

Indicador	Resultado	Parametro
01.- LIQUIDEZ (Activo Circulante / Pasivo Circulante)		
\$31,527,317.15 / \$2,512,421.81 Se dispone de 12.55 de activo circulante para pagar cada \$1.00 de obligaciones a corto plazo. Por lo que se cuenta con liquidez.	12.55	a) Positivo = mayor de 1.1 veces b) Aceptable = de 1.0 a 1.1 veces c) No aceptable = menor a 1.0 veces
02.- MÁRGEN DE SEGURIDAD ((Activo Circulante - Pasivo Circulante) / Pasivo Circulante)		
(\$31,527,317.15 - \$2,512,421.81) / \$2,512,421.81 Se cuenta con un nivel positivo de margen de seguridad para solventar contingencias.	1154.85%	a) Positivo = mayor a 35% b) Aceptable = de 0% a 35% c) No aceptable = menor a 0%
03.- PROPORCIÓN DEL PASIVO A CORTO PLAZO SOBRE EL PASIVO TOTAL (Pasivo Circulante/Pasivo Total)		
(\$2,512,421.81 / \$2,513,421.81) El resultado indica que el financiamiento a corto plazo predomina respecto al pasivo a largo plazo.	99.96%	a) Positivo = mayor o igual a 50% b) No Aceptable = menor a 50%
04.- SOLVENCIA (Pasivo Total / Activo Total)		
\$2,513,421.81 / \$297,232,670.43 Se cuenta con un nivel positivo de solvencia para cumplir con sus compromisos a largo plazo.	0.84%	a) Positivo = mayor a 35% b) Aceptable = de 0% a 35% c) No aceptable = menor a 0%
05.- AUTONOMÍA FINANCIERA (Ingresos Propios / Ingresos Totales)		
\$1,097,380.14 / \$1,097,380.14 El resultado refleja el porcentaje de los ingresos propios, por lo que se cuenta con autonomía financiera.	100.00%	a) Positivo = mayor o igual a 50% b) No aceptable = menor a 50%
06.- AUTONOMÍA FINANCIERA PARA CUBRIR EL GASTO CORRIENTE (Ingresos Propios / Gasto Corriente)		
\$1,097,380.14 / \$741,872.40 El gasto corriente es cubierto en un 147.92% con recursos propios, por lo cual se cuenta con un nivel positivo de autonomía financiera, para cubrir su gasto corriente.	147.92%	a) Positivo = mayor al 55% b) Aceptable = 45% al 55% c) No aceptable = menor al 45%
07.- REALIZACIÓN DE INVERSIONES, SERVICIOS Y BENEFICIO SOCIAL (Gasto de capital / Otros Ingresos)		
	0.00	a) Positivo = mayor al 70% b) Aceptable = 60% al 70% c) No aceptable = menor al 60%
08.- RESULTADO FINANCIERO ((Saldo Inicial + Ingresos Totales) / Gasto Total)		
\$33,459,185.36 + \$1,097,380.14 / \$741,872.40 Se cuenta con un nivel Positivo de equilibrio financiero en la administración de los recursos.	46.58	a) Positivo = Igual o mayor a 1 b) No Aceptable = Menor a 1
09.- PROPORCIÓN DEL GASTO CORRIENTE SOBRE EL GASTO TOTAL (Gasto corriente / Gasto Total)		
\$741,872.40 / \$741,872.40 El gasto corriente representan el 100.00% del gasto total.	100.00%	
10.- PROPORCIÓN DE LOS SERVICIOS PERSONALES S/GASTO CORRIENTE (Servicios Personales/Gasto corriente)		
\$229,951.00 / \$741,872.40 Los servicios personales representan el 30.99% del gasto corriente.	30.99%	






**COMPANIA INMOBILIARIA FOMENTO TURISTICO DE
MICHOCÁN DE OCAMPO**

Indicadores Financieros
Del 01/ene/2021 Al 31/ene/2021

Usu: Supervisor
Rep: rptIndicadores

Fecha y hora de Impresión | 09/sep/2021
05:14 p.m.

Indicador

Resultado Parametro

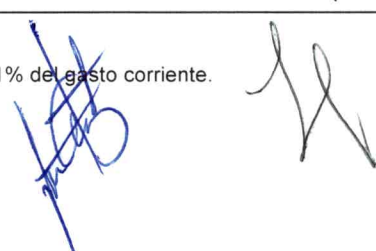
L.C.P. LETICIA GALVEZ GARCIA

DIRECTORA GENERAL

C.P. MARIA DEL ROCIO ARNAIZ TAPIA

CONTADOR GENERAL

Indicador	Resultado	Parametro
01.- LIQUIDEZ (Activo Circulante / Pasivo Circulante)		
\$32,342,910.10 / \$2,605,443.18 Se dispone de 12.41 de activo circulante para pagar cada \$1.00 de obligaciones a corto plazo. Por lo que se cuenta con liquidez.	12.41	a) Positivo = mayor de 1.1 veces b) Aceptable = de 1.0 a 1.1 veces c) No aceptable = menor a 1.0 veces
02.- MÁRGEN DE SEGURIDAD ((Activo Circulante - Pasivo Circulante) / Pasivo Circulante)		
(\$32,342,910.10 - \$2,605,443.18) / \$2,605,443.18 Se cuenta con un nivel positivo de margen de seguridad para solventar contingencias.	1141.35%	a) Positivo = mayor a 35% b) Aceptable = de 0% a 35% c) No aceptable = menor a 0%
03.-PROPORCIÓN DEL PASIVO A CORTO PLAZO SOBRE EL PASIVO TOTAL (Pasivo Circulante/Pasivo Total)		
(\$2,605,443.18 / \$2,606,443.18) El resultado indica que el financiamiento a corto plazo predomina respecto al pasivo a largo plazo.	99.96%	a) Positivo = mayor o igual a 50% b) No Aceptable = menor a 50%
04.- SOLVENCIA (Pasivo Total / Activo Total)		
\$2,606,443.18 / \$298,055,058.06 Se cuenta con un nivel positivo de solvencia para cumplir con sus compromisos a largo plazo.	0.87%	a) Positivo = mayor a 35% b) Aceptable = de 0% a 35% c) No aceptable = menor a 0%
05.- AUTONOMÍA FINANCIERA (Ingresos Propios / Ingresos Totales)		
\$2,224,690.28 / \$2,224,690.28 El resultado refleja el porcentaje de los ingresos propios, por lo que se cuenta con autonomía financiera.	100.00%	a) Positivo = mayor o igual a 50% b) No aceptable = menor a 50%
06.- AUTONOMÍA FINANCIERA PARA CUBRIR EL GASTO CORRIENTE (Ingresos Propios / Gasto Corriente)		
\$2,224,690.28 / \$1,132,048.10 El gasto corriente es cubierto en un 196.51% con recursos propios, por lo cual se cuenta con un nivel positivo de autonomía financiera, para cubrir su gasto corriente.	196.51%	a) Positivo = mayor al 55% b) Aceptable = 45% al 55% c) No aceptable = menor al 45%
07.- REALIZACIÓN DE INVERSIONES, SERVICIOS Y BENEFICIO SOCIAL (Gasto de capital / Otros Ingresos)		
	0.00	a) Positivo = mayor al 70% b) Aceptable = 60% al 70% c) No aceptable = menor al 60%
08.- RESULTADO FINANCIERO ((Saldo Inicial + Ingresos Totales) / Gasto Total)		
\$33,459,185.36 + \$2,224,690.28 / \$1,132,048.10 Se cuenta con un nivel Positivo de equilibrio financiero en la administración de los recursos.	31.52	a) Positivo = Igual o mayor a 1 b) No Aceptable = Menor a 1
09.- PROPORCIÓN DEL GASTO CORRIENTE SOBRE EL GASTO TOTAL (Gasto corriente / Gasto Total)		
\$1,132,048.10 / \$1,132,048.10 El gasto corriente representan el 100.00% del gasto total.	100.00%	
10.- PROPORCIÓN DE LOS SERVICIOS PERSONALES S/GASTO CORRIENTE (Servicios Personales/Gasto corriente)		
\$466,560.72 / \$1,132,048.10 Los servicios personales representan el 41.21% del gasto corriente.	41.21%	





**COMPANIA INMOBILIARIA FOMENTO TURISTICO DE
MICHOCÁN DE OCAMPO
Indicadores Financieros**

Del 01/ene/2021 Al 28/feb/2021

Usr: Supervisor
Rep: rptIndicadores

Fecha y hora de Impresión | 09/sep/2021
05:20 p.m.

Indicador

Resultado Parametro


L.C.P. LETICIA GALVEZ GARCIA

DIRECTORA GENERAL


C.P. MARIA DEL ROCIO ARNAIZ TAPIA

CONTADOR GENERAL

Indicador	Resultado	Parametro
01.- LIQUIDEZ (Activo Circulante / Pasivo Circulante)		
\$32,847,574.68 / \$2,453,847.18	13.39	a) Positivo = mayor de 1.1 veces
Se dispone de 13.39 de activo circulante para pagar cada \$1.00 de obligaciones a corto plazo. Por lo que se cuenta con liquidez.		b) Aceptable = de 1.0 a 1.1 veces
		c) No aceptable = menor a 1.0 veces
02.- MÁRGEN DE SEGURIDAD ((Activo Circulante - Pasivo Circulante) / Pasivo Circulante)		
(\$32,847,574.68 - \$2,453,847.18) / \$2,453,847.18	1238.61%	a) Positivo = mayor a 35%
Se cuenta con un nivel positivo de margen de seguridad para solventar contingencias.		b) Aceptable = de 0% a 35%
		c) No aceptable = menor a 0%
03.-PROPORCIÓN DEL PASIVO A CORTO PLAZO SOBRE EL PASIVO TOTAL (Pasivo Circulante/Pasivo Total)		
(\$2,453,847.18 / \$2,454,847.18)	99.95%	a) Positivo = mayor o igual a 50%
El resultado indica que el financiamiento a corto plazo predomina respecto al pasivo a largo plazo.		b) No Aceptable = menor a 50%
04.- SOLVENCIA (Pasivo Total / Activo Total)		
\$2,454,847.18 / \$298,570,955.54	0.82%	a) Positivo = mayor a 35%
Se cuenta con un nivel positivo de solvencia para cumplir con sus compromisos a largo plazo.		b) Aceptable = de 0% a 35%
		c) No aceptable = menor a 0%
05.- AUTONOMÍA FINANCIERA (Ingresos Propios / Ingresos Totales)		
\$3,359,049.44 / \$3,359,049.44	100.00%	a) Positivo = mayor o igual a 50%
El resultado refleja el porcentaje de los ingresos propios, por lo que se cuenta con autonomía financiera.		b) No aceptable = menor a 50%
06.- AUTONOMÍA FINANCIERA PARA CUBRIR EL GASTO CORRIENTE (Ingresos Propios / Gasto Corriente)		
\$3,359,049.44 / \$1,556,656.64	215.78%	a) Positivo = mayor al 55%
El gasto corriente es cubierto en un 215.78% con recursos propios, por lo cual se cuenta con un nivel positivo de autonomía financiera, para cubrir su gasto corriente.		b) Aceptable = 45% al 55%
		c) No aceptable = menor al 45%
07.- REALIZACIÓN DE INVERSIONES, SERVICIOS Y BENEFICIO SOCIAL (Gasto de capital / Otros Ingresos)		
	0.00	a) Positivo = mayor al 70%
		b) Aceptable = 60% al 70%
		c) No aceptable = menor al 60%
08.- RESULTADO FINANCIERO ((Saldo Inicial + Ingresos Totales) / Gasto Total)		
\$33,459,185.36 + \$3,359,049.44 / \$1,556,656.64	23.65	a) Positivo = Igual o mayor a 1
Se cuenta con un nivel Positivo de equilibrio financiero en la administración de los recursos.		b) No Aceptable = Menor a 1
09.- PROPORCIÓN DEL GASTO CORRIENTE SOBRE EL GASTO TOTAL (Gasto corriente / Gasto Total)		
\$1,556,656.64 / \$1,556,656.64	100.00%	
El gasto corriente representan el 100.00% del gasto total.		
10.- PROPORCIÓN DE LOS SERVICIOS PERSONALES S/GASTO CORRIENTE (Servicios Personales/Gasto corriente)		
\$744,588.13 / \$1,556,656.64	47.83%	
Los servicios personales representan el 47.83% del gasto corriente.		

Los servicios personales representan el 47.83% del gasto corriente.






COMPANIA INMOBILIARIA FOMENTO TURISTICO DE
MICHOACÁN DE OCAMPO

Indicadores Financieros

Del 01/ene/2021 Al 31/mar/2021

Usu: Supervisor
Rep: rptIndicadores

Fecha y hora de Impresión | 09/sep/2021
05:21 p.m.

Indicador

Resultado Parametro


L.C.P. LETICIA GALVEZ GARCIA


C.P. MARIA DEL ROCIO ARNAIZ TAPIA

DIRECTORA GENERAL

CONTADOR GENERAL