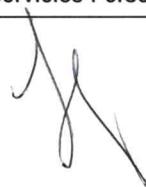


Indicador	Resultado	Parametro
01.- LIQUIDEZ (Activo Circulante / Pasivo Circulante)		
\$33,654,461.72 / \$2,621,353.62 Se dispone de 12.84 de activo circulante para pagar cada \$1.00 de obligaciones a corto plazo. Por lo que se cuenta con liquidez.	12.84	a) Positivo = mayor de 1.1 veces b) Aceptable = de 1.0 a 1.1 veces c) No aceptable = menor a 1.0 veces
02.- MÁRGEN DE SEGURIDAD ((Activo Circulante - Pasivo Circulante) / Pasivo Circulante)		
(\$33,654,461.72 - \$2,621,353.62) / \$2,621,353.62 Se cuenta con un nivel positivo de margen de seguridad para solventar contingencias.	1183.85%	a) Positivo = mayor a 35% b) Aceptable = de 0% a 35% c) No aceptable = menor a 0%
03.- PROPORCIÓN DEL PASIVO A CORTO PLAZO SOBRE EL PASIVO TOTAL (Pasivo Circulante/Pasivo Total)		
(\$2,621,353.62 / \$2,622,353.62) El resultado indica que el financiamiento a corto plazo predomina respecto al pasivo a largo plazo.	99.96%	a) Positivo = mayor o igual a 50% b) No Aceptable = menor a 50%
04.- SOLVENCIA (Pasivo Total / Activo Total)		
\$2,622,353.62 / \$299,460,299.19 Se cuenta con un nivel positivo de solvencia para cumplir con sus compromisos a largo plazo.	0.87%	a) Positivo = mayor a 35% b) Aceptable = de 0% a 35% c) No aceptable = menor a 0%
05.- AUTONOMÍA FINANCIERA (Ingresos Propios / Ingresos Totales)		
\$4,484,321.58 / \$4,484,321.58 El resultado refleja el porcentaje de los ingresos propios, por lo que se cuenta con autonomía financiera.	100.00%	a) Positivo = mayor o igual a 50% b) No aceptable = menor a 50%
06.- AUTONOMÍA FINANCIERA PARA CUBRIR EL GASTO CORRIENTE (Ingresos Propios / Gasto Corriente)		
\$4,484,321.58 / \$1,941,584.88 El gasto corriente es cubierto en un 230.96% con recursos propios, por lo cual se cuenta con un nivel positivo de autonomía financiera, para cubrir su gasto corriente.	230.96%	a) Positivo = mayor al 55% b) Aceptable = 45% al 55% c) No aceptable = menor al 45%
07.- REALIZACIÓN DE INVERSIONES, SERVICIOS Y BENEFICIO SOCIAL (Gasto de capital / Otros Ingresos)		
	0.00	a) Positivo = mayor al 70% b) Aceptable = 60% al 70% c) No aceptable = menor al 60%
08.- RESULTADO FINANCIERO ((Saldo Inicial + Ingresos Totales) / Gasto Total)		
\$33,459,185.36 + \$4,484,321.58 / \$1,941,584.88 Se cuenta con un nivel Positivo de equilibrio financiero en la administración de los recursos.	19.54	a) Positivo = Igual o mayor a 1 b) No Aceptable = Menor a 1
09.- PROPORCIÓN DEL GASTO CORRIENTE SOBRE EL GASTO TOTAL (Gasto corriente / Gasto Total)		
\$1,941,584.88 / \$1,941,584.88 El gasto corriente representan el 100.00% del gasto total.	100.00%	
10.- PROPORCIÓN DE LOS SERVICIOS PERSONALES S/GASTO CORRIENTE (Servicios Personales/Gasto corriente)		
\$979,227.05 / \$1,941,584.88 Los servicios personales representan el 50.43% del gasto corriente.	50.43%	



**COMPANIA INMOBILIARIA FOMENTO TURISTICO DE
MICHOCÁN DE OCAMPO
Indicadores Financieros**

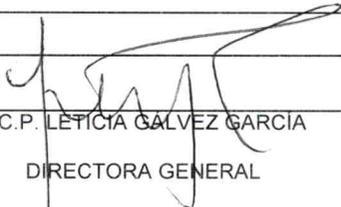
Del 01/ene/2021 Al 30/abr/2021

Usu: Supervisor
Rep: rptIndicadores

Fecha y hora de Impresión | 09/sep/2021
05:25 p.m.

Indicador

Resultado Parametro


L.C.P. LETICIA GALVEZ GARCIA

DIRECTORA GENERAL


C.P. MARIA DEL ROCIO ARNAIZ TAPIA

CONTADOR GENERAL

Indicador	Resultado	Parametro
01.- LIQUIDEZ (Activo Circulante / Pasivo Circulante)		
\$34,314,672.23 / \$2,692,872.78 Se dispone de 12.74 de activo circulante para pagar cada \$1.00 de obligaciones a corto plazo. Por lo que se cuenta con liquidez.	12.74	a) Positivo = mayor de 1.1 veces b) Aceptable = de 1.0 a 1.1 veces c) No aceptable = menor a 1.0 veces
02.- MÁRGEN DE SEGURIDAD ((Activo Circulante - Pasivo Circulante) / Pasivo Circulante)		
(\$34,314,672.23 - \$2,692,872.78) / \$2,692,872.78 Se cuenta con un nivel positivo de margen de seguridad para solventar contingencias.	1174.27%	a) Positivo = mayor a 35% b) Aceptable = de 0% a 35% c) No aceptable = menor a 0%
03.-PROPORCIÓN DEL PASIVO A CORTO PLAZO SOBRE EL PASIVO TOTAL (Pasivo Circulante/Pasivo Total)		
(\$2,692,872.78 / \$2,693,872.78) El resultado indica que el financiamiento a corto plazo predomina respecto al pasivo a largo plazo.	99.96%	a) Positivo = mayor o igual a 50% b) No Aceptable = menor a 50%
04.- SOLVENCIA (Pasivo Total / Activo Total)		
\$2,693,872.78 / \$300,155,388.02 Se cuenta con un nivel positivo de solvencia para cumplir con sus compromisos a largo plazo.	0.89%	a) Positivo = mayor a 35% b) Aceptable = de 0% a 35% c) No aceptable = menor a 0%
05.- AUTONOMÍA FINANCIERA (Ingresos Propios / Ingresos Totales)		
\$5,614,328.99 / \$5,614,328.99 El resultado refleja el porcentaje de los ingresos propios, por lo que se cuenta con autonomía financiera.	100.00%	a) Positivo = mayor o igual a 50% b) No aceptable = menor a 50%
06.- AUTONOMÍA FINANCIERA PARA CUBRIR EL GASTO CORRIENTE (Ingresos Propios / Gasto Corriente)		
\$5,614,328.99 / \$2,435,236.33 El gasto corriente es cubierto en un 230.54% con recursos propios, por lo cual se cuenta con un nivel positivo de autonomía financiera, para cubrir su gasto corriente.	230.54%	a) Positivo = mayor al 55% b) Aceptable = 45% al 55% c) No aceptable = menor al 45%
07.- REALIZACIÓN DE INVERSIONES, SERVICIOS Y BENEFICIO SOCIAL (Gasto de capital / Otros Ingresos)		
	0.00	a) Positivo = mayor al 70% b) Aceptable = 60% al 70% c) No aceptable = menor al 60%
08.- RESULTADO FINANCIERO ((Saldo Inicial + Ingresos Totales) / Gasto Total)		
\$33,459,185.36 + \$5,614,328.99 / \$2,559,346.33 Se cuenta con un nivel Positivo de equilibrio financiero en la administración de los recursos.	15.27	a) Positivo = Igual o mayor a 1 b) No Aceptable = Menor a 1
09.- PROPORCIÓN DEL GASTO CORRIENTE SOBRE EL GASTO TOTAL (Gasto corriente / Gasto Total)		
\$2,435,236.33 / \$2,559,346.33 El gasto corriente representan el 95.15% del gasto total.	95.15%	
10.- PROPORCIÓN DE LOS SERVICIOS PERSONALES S/GASTO CORRIENTE (Servicios Personales/Gasto corriente)		
\$1,264,172.60 / \$2,435,236.33 Los servicios personales representan el 51.91% del gasto corriente.	51.91%	






**COMPANIA INMOBILIARIA FOMENTO TURISTICO DE
MICHOACÁN DE OCAMPO
Indicadores Financieros**

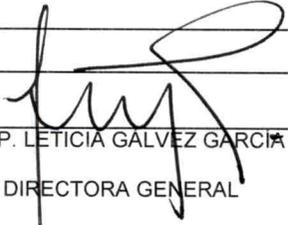
Del 01/ene/2021 Al 31/may/2021

Usu: Supervisor
Rep: rptIndicadores

Fecha y hora de Impresión | 10/sep/2021
08:29 p.m.

Indicador

Resultado Parametro


L.C.P. LETICIA GALVEZ GARCIA

DIRECTORA GENERAL


C.P. MARIA DEL ROCIO ARNAIZ TAPIA

CONTADOR GENERAL

Indicador	Resultado	Parametro
01.- LIQUIDEZ (Activo Circulante / Pasivo Circulante)		
\$35,132,241.61 / \$2,844,934.76	12.35	a) Positivo = mayor de 1.1 veces
Se dispone de 12.35 de activo circulante para pagar cada \$1.00 de obligaciones a corto plazo. Por lo que se cuenta con liquidez.		b) Aceptable = de 1.0 a 1.1 veces
		c) No aceptable = menor a 1.0 veces
02.- MÁRGEN DE SEGURIDAD (Activo Circulante - Pasivo Circulante) / Pasivo Circulante)		
(\$35,132,241.61 - \$2,844,934.76) / \$2,844,934.76	1134.90%	a) Positivo = mayor a 35%
Se cuenta con un nivel positivo de margen de seguridad para solventar contingencias.		b) Aceptable = de 0% a 35%
		c) No aceptable = menor a 0%
03.-PROPORCIÓN DEL PASIVO A CORTO PLAZO SOBRE EL PASIVO TOTAL (Pasivo Circulante/Pasivo Total)		
(\$2,844,934.76 / \$2,845,934.76)	99.96%	a) Positivo = mayor o igual a 50%
El resultado indica que el financiamiento a corto plazo predomina respecto al pasivo a largo plazo.		b) No Aceptable = menor a 50%
04.- SOLVENCIA (Pasivo Total / Activo Total)		
\$2,845,934.76 / \$301,007,307.67	0.94%	a) Positivo = mayor a 35%
Se cuenta con un nivel positivo de solvencia para cumplir con sus compromisos a largo plazo.		b) Aceptable = de 0% a 35%
		c) No aceptable = menor a 0%
05.- AUTONOMÍA FINANCIERA (Ingresos Propios / Ingresos Totales)		
\$6,740,647.47 / \$6,740,647.47	100.00%	a) Positivo = mayor o igual a 50%
El resultado refleja el porcentaje de los ingresos propios, por lo que se cuenta con autonomia financiera.		b) No aceptable = menor a 50%
06.- AUTONOMÍA FINANCIERA PARA CUBRIR EL GASTO CORRIENTE (Ingresos Propios / Gasto Corriente)		
\$6,740,647.47 / \$2,847,154.29	236.75%	a) Positivo = mayor al 55%
El gasto corriente es cubierto en un 236.75% con recursos propios, por lo cual se cuenta con un nivel positivo de autonomia financiera, para cubrir su gasto corriente.		b) Aceptable = 45% al 55%
		c) No aceptable = menor al 45%
07.- REALIZACIÓN DE INVERSIONES, SERVICIOS Y BENEFICIO SOCIAL (Gasto de capital / Otros Ingresos)		
	0.00	a) Positivo = mayor al 70%
		b) Aceptable = 60% al 70%
		c) No aceptable = menor al 60%
08.- RESULTADO FINANCIERO ((Saldo Inicial + Ingresos Totales) / Gasto Total)		
\$33,459,185.36 + \$6,740,647.47 / \$2,971,264.29	13.53	a) Positivo = Igual o mayor a 1
Se cuenta con un nivel Positivo de equilibrio financiero en la administración de los recursos.		b) No Aceptable = Menor a 1
09.- PROPORCIÓN DEL GASTO CORRIENTE SOBRE EL GASTO TOTAL (Gasto corriente / Gasto Total)		
\$2,847,154.29 / \$2,971,264.29	95.82%	
El gasto corriente representan el 95.82% del gasto total.		
10.- PROPORCIÓN DE LOS SERVICIOS PERSONALES S/GASTO CORRIENTE (Servicios Personales/Gasto corriente)		
\$1,498,811.52 / \$2,847,154.29	52.64%	
Los servicios personales representan el 52.64% del gasto corriente.		





**COMPANIA INMOBILIARIA FOMENTO TURISTICO DE
MICHOACÁN DE OCAMPO**

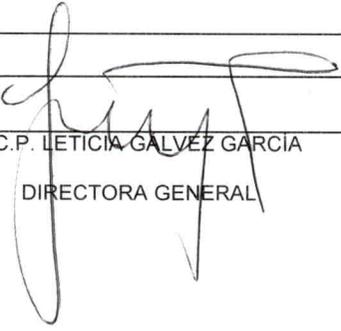
Indicadores Financieros
Del 01/ene/2021 Al 30/jun/2021

Usr: Supervisor
Rep: rptIndicadores

Fecha y hora de Impresión | 09/sep/2021
05:26 p.m.

Indicador

Resultado Parametro


L.C.P. LETICIA GALVEZ GARCIA

DIRECTORA GENERAL


C.P. MARIA DEL ROSO ARNAIZ TAPIA

CONTADOR GENERAL