



COMPañA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.
MICHOACAN DE OCAMPO

Estado de Situación Financiera

Utr: Supervisor
 Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

Al 30/abr/2022
 (Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión
 06/may/2022
 02:16 p.m.

CONCEPTO	2022	2021	CONCEPTO	2022	2021
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CIRCULANTE			PASIVO CIRCULANTE		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$9,343,941.77	\$11,807,286.96	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$4,680,033.99	\$4,040,609.14
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$33,292,156.87	\$27,901,542.18	DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$0.00	\$0.00	PORCIÓN A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PÚBLICA A LARGO	\$0.00	\$0.00
INVENTARIOS	\$0.00	\$0.00	TÍTULOS Y VALORES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ALMACENES	\$0.00	\$0.00	PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS	\$0.00	\$0.00	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	PROVISIONES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
Total de Activos Circulantes	\$42,636,098.64	\$39,708,829.14	OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
			Total de Pasivos Circulantes	\$4,680,033.99	\$4,040,609.14
ACTIVO NO CIRCULANTE			PASIVO NO CIRCULANTE		
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A	\$332,955.31	\$332,955.31	DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y	\$264,588,111.27	\$264,588,111.27	DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
BIENES MUEBLES	\$8,381,675.07	\$8,381,675.07	PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ACTIVOS INTANGIBLES	\$4,750.00	\$4,750.00	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O	\$1,000.00	\$1,000.00
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA	-\$8,129,569.01	-\$7,986,292.01	PROVISIONES A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ACTIVOS DIFERIDOS	\$441,785.05	\$877,759.27	Total de Pasivos No Circulantes	\$1,000.00	\$1,000.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO	\$0.00	\$0.00			
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	Total del Pasivo	\$4,681,033.99	\$4,041,609.14
Total de Activos No Circulantes	\$265,619,707.69	\$266,196,958.91			
Total del Activo	\$308,255,806.33	\$305,905,788.05	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
			HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	\$2,644,700.00	\$2,644,700.00
			APORTACIONES	\$2,644,700.00	\$2,644,700.00
			DONACIONES DE CAPITAL	\$0.00	\$0.00
			ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00
			HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO	\$300,930,072.34	\$299,219,478.91
			RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$1,710,593.43	\$7,463,839.68
			RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$45,720,538.91	\$36,256,699.23
			REVALUOS	\$252,970,000.00	\$252,970,000.00
			RESERVAS	\$528,940.00	\$528,940.00



COMPAÑÍA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.
MICHOACAN DE OCAMPO
Estado de Situación Financiera

Usu: Supervisor
Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

Al 30/abr/2022
(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión: 06/may/2022 02:16 p.m.

CONCEPTO	2022	2021	CONCEPTO	2022	2021
			RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS	\$0.00	\$0.00
			EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	\$0.00	\$0.00
			RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	\$0.00	\$0.00
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	\$303,574,772.34	\$301,864,178.91
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	\$308,255,806.33	\$305,905,788.05



COMPANÍA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.
MICHOACAN DE OCAMPO

Estado de Situación Financiera

Usu: Supervisor

Al 30/abr/2022
(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión | 06/may/2022 | 02:16 p.m.

CONCEPTO	2022	2021	CONCEPTO	2022	2021
CUENTAS DE ORDEN CONTABLES			CONTRATO DE COMODATO POR BIENES	\$0.00	\$0.00
VALORES	\$0.00	\$0.00			
VALORES EN CUSTODIA	\$0.00	\$0.00			
CUSTODIA DE VALORES	\$0.00	\$0.00			
INSTRUMENTOS DE VALORES	\$0.00	\$0.00			
INSTRUMENTOS DE CRÉDITO PRESTADOS A FORMADORES	\$0.00	\$0.00			
PRÉSTAMO DE INSTRUMENTOS DE CRÉDITO A	\$0.00	\$0.00			
INSTRUMENTOS DE CRÉDITO RECIBIDOS EN GARANTÍA DE	\$0.00	\$0.00			
GARANTÍA DE CRÉDITOS RECIBIDOS DE LOS FORMADORES	\$0.00	\$0.00			
EMISIÓN DE OBLIGACIONES	\$0.00	\$0.00			
AUTORIZACIÓN PARA LA EMISIÓN DE BONOS, TÍTULOS Y	\$0.00	\$0.00			
AUTORIZACIÓN PARA LA EMISIÓN DE BONOS, TÍTULOS Y	\$0.00	\$0.00			
EMISIONES AUTORIZADAS DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA	\$0.00	\$0.00			
SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS	\$0.00	\$0.00			
SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS	\$0.00	\$0.00			
CONTRATOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES DE	\$0.00	\$0.00			
AVALES Y GARANTÍAS	\$0.00	\$0.00			
AVALES AUTORIZADOS	\$0.00	\$0.00			
AVALES FIRMADOS	\$0.00	\$0.00			
FIANZAS Y GARANTÍAS RECIBIDAS POR DEUDAS A COBRAR	\$0.00	\$0.00			
FIANZAS Y GARANTÍAS RECIBIDAS	\$0.00	\$0.00			
FIANZAS OTORGADAS PARA RESPALDAR OBLIGACIONES	\$0.00	\$0.00			
FIANZAS OTORGADAS DEL GOBIERNO PARA RESPALDAR	\$0.00	\$0.00			
JUICIOS	\$0.00	\$0.00			
DEMANDAS JUDICIAL EN PROCESO DE RESOLUCIÓN	\$0.00	\$0.00			
RESOLUCIÓN DE DEMANDAS EN PROCESO JUDICIAL	\$0.00	\$0.00			
INVERSIÓN MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACIÓN DE	\$0.00	\$0.00			
CONTRATOS PARA INVERSIÓN MEDIANTE PROYECTOS	\$0.00	\$0.00			
INVERSIÓN PÚBLICA CONTRATADA MEDIANTE PROYECTOS	\$0.00	\$0.00			
BIENES EN CONCESIONADOS O EN COMODATO	\$0.00	\$0.00			
BIENES BAJO CONTRATO EN CONCESIÓN	\$0.00	\$0.00			
CONTRATO DE CONCESIÓN POR BIENES	\$0.00	\$0.00			
BIENES BAJO CONTRATO EN COMODATO	\$0.00	\$0.00			



COMPañA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.
MICHOACAN DE OCAMPO

Estado de Situación Financiera

AI 30/abr/2022
 (Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión | 06/may/2022 | 02:16 p.m.

Utr: Supervisor
 Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

CONCEPTO	2022	2021
CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIAS		
LEY DE INGRESOS		
LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$22,641,235.40	\$19,761,789.40
LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR	\$16,972,574.47	\$4,186,474.00
MODIFICACIONES A LA LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$0.00	\$0.00
LEY DE INGRESOS DEVENGADA	\$5,668,660.93	\$15,575,315.40
LEY DE INGRESOS RECAUDADA	\$150,714.16	\$483,553.83
PRESUPUESTO DE EGRESOS		
PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	\$5,131,998.01	\$13,826,673.35
PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	\$3,530,914.37	\$7,818,154.03
MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS	\$0.00	\$0.00
PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO	\$1,601,083.64	\$6,008,519.32
PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	\$1,601,083.64	\$6,008,519.32
PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO	\$1,601,083.64	\$6,008,519.32
PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	\$1,601,083.64	\$5,955,628.41

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

MEAP LUCERO DEL ROCIO GARCIA MEDINA
 ENCARGADA DE DESPACHO DE LA DIRECCION GENERAL

C.P. MARIA DEL ROCIO ARNAIZ TAPIA
 CONTADOR GENERAL



COMPANÍA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.
MICHOACAN DE OCAMPO
Estado de Situación Financiera

Usr: Supervisor
 Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

Al 31/may/2022
 (Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión
 07/jun/2022 04:32 p.m.

CONCEPTO	2022	2021	CONCEPTO	2022	2021
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CIRCULANTE			PASIVO CIRCULANTE		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$8,784,038.32	\$11,807,286.96	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$4,736,442.72	\$4,040,609.14
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$34,665,274.03	\$27,901,542.18	DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$0.00	\$0.00	PORCIÓN A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PÚBLICA A LARGO	\$0.00	\$0.00
INVENTARIOS	\$0.00	\$0.00	TÍTULOS Y VALORES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ALMACENES	\$0.00	\$0.00	PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS	\$0.00	\$0.00	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	PROVISIONES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
Total de Activos Circulantes	\$43,449,312.35	\$39,708,829.14	OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
			Total de Pasivos Circulantes	\$4,736,442.72	\$4,040,609.14
ACTIVO NO CIRCULANTE					
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	PASIVO NO CIRCULANTE		
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A	\$332,955.31	\$332,955.31	CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y	\$264,588,111.27	\$264,588,111.27	DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
BIENES MUEBLES	\$8,381,675.07	\$8,381,675.07	DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ACTIVOS INTANGIBLES	\$4,750.00	\$4,750.00	PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA	-\$8,164,888.26	-\$7,988,292.01	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O	\$1,000.00	\$1,000.00
ACTIVOS DIFERIDOS	\$579,690.97	\$877,759.27	PROVISIONES A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO	\$0.00	\$0.00	Total de Pasivos No Circulantes	\$1,000.00	\$1,000.00
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00			
Total de Activos No Circulantes	\$265,722,294.36	\$266,196,958.91	Total del Pasivo	\$4,737,442.72	\$4,041,609.14
Total del Activo	\$309,171,606.71	\$305,905,788.05	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
			HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	\$2,644,700.00	\$2,644,700.00
			APORTACIONES	\$2,644,700.00	\$2,644,700.00
			DONACIONES DE CAPITAL	\$0.00	\$0.00
			ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00
			HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO	\$301,789,463.99	\$299,219,478.91
			RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$2,569,985.08	\$7,463,839.68
			RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$45,720,538.91	\$38,256,699.23
			REVALUOS	\$252,970,000.00	\$252,970,000.00
			RESERVAS	\$528,940.00	\$528,940.00



COMPañA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.
MICHOACAN DE OCAMPO
Estado de Situación Financiera

Usr: Supervisor
Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

Al 31/may/2022
(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión 07/jun/2022 04:32 p.m.

CONCEPTO	2022	2021	CONCEPTO	2022	2021
			RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS	\$0.00	\$0.00
			EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	\$0.00	\$0.00
			RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	\$0.00	\$0.00
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	\$304,434,163.99	\$301,864,178.91
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	\$309,171,606.71	\$305,905,788.05



COMPañA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.

MICHOACAN DE OCAMPO Estado de Situación Financiera

Usr: Supervisor

Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

Al 31/may/2022
(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión 07/jun/2022 04:32 p.m.

CONCEPTO	2022	2021	CONCEPTO	2022	2021
CUENTAS DE ORDEN CONTABLES			CONTRATO DE COMODATO POR BIENES	\$0.00	\$0.00
VALORES					
VALORES EN CUSTODIA	\$0.00	\$0.00			
CUSTODIA DE VALORES	\$0.00	\$0.00			
INSTRUMENTOS DE CRÉDITO PRESTADOS A FORMADORES	\$0.00	\$0.00			
PRÉSTAMO DE INSTRUMENTOS DE CRÉDITO A	\$0.00	\$0.00			
INSTRUMENTOS DE CRÉDITO RECIBIDOS EN GARANTÍA DE	\$0.00	\$0.00			
GARANTÍA DE CRÉDITOS RECIBIDOS DE LOS FORMADORES	\$0.00	\$0.00			
EMISIÓN DE OBLIGACIONES					
AUTORIZACIÓN PARA LA EMISIÓN DE BONOS, TÍTULOS Y	\$0.00	\$0.00			
AUTORIZACIÓN PARA LA EMISIÓN DE BONOS, TÍTULOS Y	\$0.00	\$0.00			
EMISIONES AUTORIZADAS DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA	\$0.00	\$0.00			
SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS	\$0.00	\$0.00			
SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS	\$0.00	\$0.00			
CONTRATOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES DE	\$0.00	\$0.00			
AVALES Y GARANTÍAS					
AVALES AUTORIZADOS	\$0.00	\$0.00			
AVALES FIRMADOS	\$0.00	\$0.00			
FIANZAS Y GARANTÍAS RECIBIDAS POR DEUDAS A COBRAR	\$0.00	\$0.00			
FIANZAS Y GARANTÍAS RECIBIDAS	\$0.00	\$0.00			
FIANZAS OTORGADAS PARA RESPALDAR OBLIGACIONES	\$0.00	\$0.00			
FIANZAS OTORGADAS DEL GOBIERNO PARA RESPALDAR	\$0.00	\$0.00			
JUICIOS					
DEMANDAS JUDICIAL EN PROCESO DE RESOLUCIÓN	\$0.00	\$0.00			
RESOLUCIÓN DE DEMANDAS EN PROCESO JUDICIAL	\$0.00	\$0.00			
INVERSIÓN MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACIÓN DE					
CONTRATOS PARA INVERSIÓN MEDIANTE PROYECTOS	\$0.00	\$0.00			
INVERSIÓN PÚBLICA CONTRATADA MEDIANTE PROYECTOS	\$0.00	\$0.00			
BIENES EN CONCESIONADOS O EN COMODATO					
BIENES BAJO CONTRATO EN CONCESIÓN	\$0.00	\$0.00			
CONTRATO DE CONCESIÓN POR BIENES	\$0.00	\$0.00			
BIENES BAJO CONTRATO EN COMODATO	\$0.00	\$0.00			



COMPañA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.
MICHOACAN DE OCAMPO

Estado de Situación Financiera

Usr: Supervisor
Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

Al 31/may/2022
(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión 07/jun/2022 04:32 p.m.

CONCEPTO	2022	2021
CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIAS		
LEY DE INGRESOS		
LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$22,641,235.40	\$19,761,789.40
LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR	\$15,584,534.35	\$4,186,474.00
MODIFICACIONES A LA LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$0.00	\$0.00
LEY DE INGRESOS DEVENGADA	\$7,056,701.05	\$15,575,315.40
LEY DE INGRESOS RECAUDADA	\$185,225.94	\$483,553.83
PRESUPUESTO DE EGRESOS		
PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	\$5,131,998.01	\$13,826,673.35
PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	\$3,080,664.74	\$7,818,154.03
MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS	\$0.00	\$0.00
PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO	\$2,051,333.27	\$6,008,519.32
PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	\$2,051,333.27	\$6,008,519.32
PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO	\$2,051,333.27	\$6,008,519.32
PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	\$2,051,333.27	\$5,955,628.41

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

C.P. MARIA DEL ROCIO ARNAIZ TAPIA
CONTADOR GENERAL

MEAP LUCERO DEL ROCIO GARCIA MEDINA
ENCARGADA DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN GENERAL

COMPañIA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.
MICHOACAN DE OCAMPO
Estado de Situación Financiera



Utr. Supervisor
 Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

Al 30/jun/2022
 (Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión
 06/jul/2022 08:11 p.m.

CONCEPTO	2022	2021	CONCEPTO	2022	2021
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CIRCULANTE			PASIVO CIRCULANTE		
EFEKTIVO Y EQUIVALENTES	\$8,310,859.61	\$11,807,286.96	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$4,911,566.39	\$4,040,609.14
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$36,045,442.62	\$27,901,542.18	DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$0.00	\$0.00	PORCIÓN A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PÚBLICA A LARGO	\$0.00	\$0.00
INVENTARIOS	\$0.00	\$0.00	TÍTULOS Y VALORES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ALMACENES	\$0.00	\$0.00	PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS	\$0.00	\$0.00	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	PROVISIONES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
Total de Activos Circulantes	\$44,356,302.23	\$39,708,829.14	OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
			Total de Pasivos Circulantes	\$4,911,566.39	\$4,040,609.14
ACTIVO NO CIRCULANTE			PASIVO NO CIRCULANTE		
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y BIENES MUEBLES	\$332,955.31	\$332,955.31	DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
	\$255,211,748.40	\$264,588,111.27	DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
	\$8,357,922.14	\$8,381,675.07	PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ACTIVOS INTANGIBLES	\$4,750.00	\$4,750.00	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O	\$1,000.00	\$1,000.00
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA	-\$6,612,601.87	-\$7,988,292.01	PROVISIONES A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ACTIVOS DIFERIDOS	\$716,477.79	\$877,759.27	Total de Pasivos No Circulantes	\$1,000.00	\$1,000.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	Total del Pasivo	\$4,912,566.39	\$4,041,609.14
Total de Activos No Circulantes	\$258,011,251.77	\$266,196,958.91	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
Total del Activo	\$302,367,554.00	\$305,905,788.05	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	\$2,644,700.00	\$2,644,700.00
			APORTACIONES	\$2,644,700.00	\$2,644,700.00
			DONACIONES DE CAPITAL	\$0.00	\$0.00
			ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00
			HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO GENERADO	\$294,810,287.61	\$299,219,478.91
			RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	-\$4,409,191.30	\$7,463,839.68
			RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$45,720,538.91	\$38,256,699.23
			REVALUOS	\$252,970,000.00	\$252,970,000.00
			RESERVAS	\$528,940.00	\$528,940.00



COMPAÑÍA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.
MICHOACAN DE OCAMPO
Estado de Situación Financiera

Usr: Supervisor
Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

Al 30/jun/2022
(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión
06/jul/2022 08:11 p.m.

CONCEPTO	2022	2021	CONCEPTO	2022	2021
			RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS	\$0.00	\$0.00
			EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	\$0.00	\$0.00
			RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	\$0.00	\$0.00
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	\$297,454,987.61	\$301,864,178.91
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	\$302,367,554.00	\$305,905,788.05



COMPañA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.
MICHOACAN DE OCAMPO
Estado de Situación Financiera

Utr: Supervisor
Rep: rptEstadoSituaciónFinanciera

Fecha y hora de Impresión
06/jul/2022 08:11 p.m.

Al 30/jun/2022
(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2022	2021	CONCEPTO	2022	2021
CUENTAS DE ORDEN CONTABLES			CONTRATO DE COMODATO POR BIENES	\$0.00	\$0.00
VALORES	\$0.00	\$0.00			
VALORES EN CUSTODIA	\$0.00	\$0.00			
CUSTODIA DE VALORES	\$0.00	\$0.00			
INSTRUMENTOS DE CRÉDITO PRESTADOS A FORMADORES	\$0.00	\$0.00			
PRÉSTAMO DE INSTRUMENTOS DE CRÉDITO A	\$0.00	\$0.00			
INSTRUMENTOS DE CRÉDITO RECIBIDOS EN GARANTÍA DE	\$0.00	\$0.00			
GARANTÍA DE CRÉDITOS RECIBIDOS DE LOS FORMADORES	\$0.00	\$0.00			
EMISIÓN DE OBLIGACIONES	\$0.00	\$0.00			
AUTORIZACIÓN PARA LA EMISIÓN DE BONOS, TÍTULOS Y	\$0.00	\$0.00			
AUTORIZACIÓN PARA LA EMISIÓN DE BONOS, TÍTULOS Y	\$0.00	\$0.00			
EMISIONES AUTORIZADAS DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA	\$0.00	\$0.00			
SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS	\$0.00	\$0.00			
SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS	\$0.00	\$0.00			
CONTRATOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES DE	\$0.00	\$0.00			
AVALES Y GARANTÍAS	\$0.00	\$0.00			
AVALES AUTORIZADOS	\$0.00	\$0.00			
AVALES FIRMADOS	\$0.00	\$0.00			
FIANZAS Y GARANTÍAS RECIBIDAS POR DEUDAS A COBRAR	\$0.00	\$0.00			
FIANZAS Y GARANTÍAS RECIBIDAS	\$0.00	\$0.00			
FIANZAS OTORGADAS PARA RESPALDAR OBLIGACIONES	\$0.00	\$0.00			
FIANZAS OTORGADAS DEL GOBIERNO PARA RESPALDAR	\$0.00	\$0.00			
JUICIOS	\$0.00	\$0.00			
DEMANDAS JUDICIAL EN PROCESO DE RESOLUCIÓN	\$0.00	\$0.00			
RESOLUCIÓN DE DEMANDAS EN PROCESO JUDICIAL	\$0.00	\$0.00			
INVERSIÓN MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACIÓN DE	\$0.00	\$0.00			
CONTRATOS PARA INVERSIÓN MEDIANTE PROYECTOS	\$0.00	\$0.00			
INVERSIÓN PÚBLICA CONTRATADA MEDIANTE PROYECTOS	\$0.00	\$0.00			
BIENES EN CONCESIONADOS O EN COMODATO	\$0.00	\$0.00			
BIENES BAJO CONTRATO EN CONCESIÓN	\$0.00	\$0.00			
CONTRATO DE CONCESION POR BIENES	\$0.00	\$0.00			
BIENES BAJO CONTRATO EN COMODATO	\$0.00	\$0.00			



COMPañÍA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.
MICHOACAN DE OCAMPO

Estado de Situación Financiera

Al 30/jun/2022
(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión | 06/jul/2022 | 08:11 p.m.

Usr: Supervisor
Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

CONCEPTO	2022	2021
CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIAS		
LEY DE INGRESOS		
LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$22,641,235.40	\$19,761,789.40
LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR	\$14,664,181.02	\$4,186,474.00
MODIFICACIONES A LA LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$464,358.00	\$0.00
LEY DE INGRESOS DEVENGADA	\$8,441,412.38	\$15,575,315.40
LEY DE INGRESOS RECAUDADA	\$216,408.93	\$483,553.83
PRESUPUESTO DE EGRESOS		
PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	\$5,131,998.01	\$13,826,673.35
PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	\$3,193,832.90	\$7,818,154.03
MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS	\$464,358.00	\$0.00
PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO	\$2,402,523.11	\$6,008,519.32
PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	\$2,402,523.11	\$6,008,519.32
PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO	\$2,402,523.11	\$6,008,519.32
PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	\$2,402,523.11	\$5,955,628.41

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".


MEAP LUCERO DEL ROCIO GARCIA MEDINA
ENCARGADA DE DESPACHO DE LA DIRECCION GENERAL


C.P. MARIA DEL ROCIO ARNAIZ TAPIA
CONTADOR GENERAL