



**COMPañA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

**Estado Analítico del Activo**

Del 01/ene/2022 al 31/jul/2022

(Cifras en Pesos)

Usu: Supervisor

Rep: rptEstadoAnaliticoDeActivosYPasivos\_R

Fecha y hora de Impresión

05/ago/2022 01:35 p.m.

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del periodo	Abonos del periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
<b>ACTIVO</b>	<b>\$305,905,788.05</b>	<b>\$195,661,330.16</b>	<b>\$198,156,305.91</b>	<b>\$303,410,812.30</b>	<b>-\$2,494,975.75</b>
ACTIVO CIRCULANTE	\$39,708,829.14	\$17,664,199.93	\$12,074,159.46	\$45,298,869.61	\$5,590,040.47
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$11,807,286.96	\$7,654,182.32	\$11,576,656.28	\$7,884,813.00	-\$3,922,473.96
DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES	\$27,901,542.18	\$10,010,017.61	\$497,503.18	\$37,414,056.61	\$9,512,514.43
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
INVENTARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ALMACENES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>	<b>\$266,196,958.91</b>	<b>\$177,997,130.23</b>	<b>\$186,082,146.45</b>	<b>\$258,111,942.69</b>	<b>-\$8,085,016.22</b>
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	\$332,955.31	\$0.00	\$0.00	\$332,955.31	\$0.00
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$264,588,111.27	\$160,637,748.40	\$170,014,111.27	\$255,211,748.40	-\$9,376,362.87
BIENES MUEBLES	\$8,381,675.07	\$8,357,922.14	\$8,381,675.07	\$8,357,922.14	-\$23,752.93
ACTIVOS INTANGIBLES	\$4,750.00	\$4,750.00	\$4,750.00	\$4,750.00	\$0.00
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	-\$7,988,292.01	\$8,165,075.51	\$6,824,330.07	-\$6,647,546.57	\$1,340,745.44
ACTIVOS DIFERIDOS	\$877,759.27	\$831,634.18	\$857,280.04	\$852,113.41	-\$25,645.86
ESTIMACION POR PERDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

MEAPTUCERO DEL ROCIO GARCIA MEDINA

ENCARGADA DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN GENERAL

C.P. MARIA DEL ROCIO ARNAIZ TAPIA

CONTADOR GENERAL



**COMPañA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

Estado Analítico del Activo  
 Del 01/ene/2022 al 31/ago/2022  
 (Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión | 06/sep/2022 04:47 p.m.

Usr: Supervisor  
 Rep: rptEstadoAnalíticoDeActivosYPasivos\_R

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del periodo	Abonos del periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
<b>ACTIVO</b>	<b>\$305,905,788.05</b>	<b>\$95,330,255.03</b>	<b>\$199,459,410.64</b>	<b>\$201,776,632.44</b>	<b>-\$104,129,155.61</b>
ACTIVO CIRCULANTE	\$39,708,829.14	\$19,939,298.20	\$13,342,319.49	\$46,305,807.85	\$6,596,978.71
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$11,807,286.96	\$8,526,430.91	\$12,810,309.20	\$7,523,408.67	-\$4,283,878.29
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$27,901,542.18	\$11,412,867.29	\$532,010.29	\$38,782,399.18	\$10,880,857.00
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
INVENTARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ALMACENES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>	<b>\$266,196,958.91</b>	<b>\$75,390,956.83</b>	<b>\$186,117,091.15</b>	<b>\$155,470,824.59</b>	<b>-\$110,726,134.32</b>
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	\$332,955.31	\$0.00	\$0.00	\$332,955.31	\$0.00
BIENES INMUEBLES: INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$264,588,111.27	\$57,894,296.10	\$170,014,111.27	\$152,468,296.10	-\$112,119,815.17
BIENES MUEBLES	\$8,381,675.07	\$8,359,516.97	\$8,381,675.07	\$8,359,516.97	-\$22,158.10
ACTIVOS INTANGIBLES	\$4,750.00	\$4,750.00	\$4,750.00	\$4,750.00	\$0.00
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	-\$7,988,292.01	\$8,165,075.51	\$6,859,274.77	-\$6,682,491.27	\$1,305,800.74
ACTIVOS DIFERIDOS	\$877,759.27	\$967,318.25	\$857,280.04	\$987,797.48	\$110,038.21
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

  
 MEAPLUCERO DEL ROCIO GARCIA MEDINA

ENCARGADA DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN GENERAL

  
 C.P. MARIA DEL ROCIO ARNAIZ TAPIA

CONTADOR GENERAL



**COMPañA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

**Estado Analítico del Activo**

Del 01/ene/2022 al 30/sep/2022

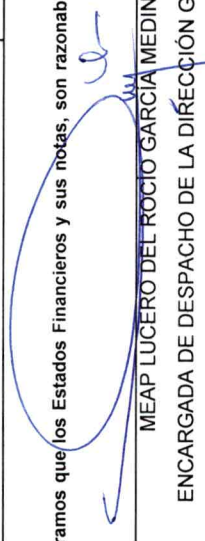
(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión | 06/oct/2022 | 04:09 p.m.

Utr: Supervisor  
 Rep: rptEstadoAnalíticoDeActivosYPasivos\_R

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del periodo	Abonos del periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
<b>ACTIVO</b>	<b>\$305,905,788.05</b>	<b>\$97,542,397.04</b>	<b>\$200,579,603.32</b>	<b>\$202,868,581.77</b>	<b>-\$103,037,206.28</b>
ACTIVO CIRCULANTE	\$39,708,829.14	\$22,015,389.98	\$14,426,513.93	\$47,297,705.19	\$7,588,876.05
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$11,807,286.96	\$9,174,872.83	\$13,862,490.06	\$7,119,669.73	-\$4,687,617.23
DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES	\$27,901,542.18	\$12,840,517.15	\$564,023.87	\$40,178,035.46	\$12,276,493.28
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
INVENTARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ALMACENES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>	<b>\$266,196,958.91</b>	<b>\$75,527,007.06</b>	<b>\$186,153,089.39</b>	<b>\$155,570,876.58</b>	<b>-\$110,626,082.33</b>
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	\$332,955.31	\$0.00	\$0.00	\$332,955.31	\$0.00
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$264,588,111.27	\$57,894,296.10	\$170,014,111.27	\$152,468,296.10	-\$112,119,815.17
BIENES MUEBLES	\$8,381,675.07	\$8,359,516.97	\$8,381,675.07	\$8,359,516.97	-\$22,158.10
ACTIVOS INTANGIBLES	\$4,750.00	\$4,750.00	\$4,750.00	\$4,750.00	\$0.00
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	-\$7,988,292.01	\$8,165,075.51	\$6,894,219.47	-\$6,717,435.97	\$1,270,856.04
ACTIVOS DIFERIDOS	\$877,759.27	\$1,103,368.48	\$658,333.58	\$1,122,794.17	\$245,034.90
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

  
 MEAP LUCERO DEL ROCIO GARCIA MEDINA  
 ENCARGADA DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN GENERAL

  
 C.P. MARIA DEL ROCIO ARNAIZ TAPIA  
 CONTADOR GENERAL