



**COMPAÑÍA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

**Estado Analítico del Activo**

**Del 01/ene/2024 al 31/mar/2024**

(Cifras en Pesos)

Fecha y 08/abr/2024

hora de Impresión 04:20 p.m.

Usu: Supervisor

Rep: rptEstadoAnaliticoDeActivosYPasivos\_R

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del periodo	Abonos del periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
<b>ACTIVO</b>	<b>\$203,665,767.64</b>	<b>\$1,249,258.25</b>	<b>\$1,790,155.69</b>	<b>\$203,124,870.20</b>	<b>-\$540,897.44</b>
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>	<b>\$49,423,168.45</b>	<b>\$1,246,974.50</b>	<b>\$1,515,537.09</b>	<b>\$49,154,605.86</b>	<b>-\$268,562.59</b>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$2,092,789.79	\$1,019,232.28	\$1,495,936.09	\$1,616,085.98	-\$476,703.81
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$47,330,378.66	\$227,742.22	\$19,601.00	\$47,538,519.88	\$208,141.22
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
INVENTARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ALMACENES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>	<b>\$154,242,599.19</b>	<b>\$2,283.75</b>	<b>\$274,618.60</b>	<b>\$153,970,264.34</b>	<b>-\$272,334.85</b>
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	\$332,955.31	\$0.00	\$0.00	\$332,955.31	\$0.00
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$152,468,296.10	\$0.00	\$0.00	\$152,468,296.10	\$0.00
BIENES MUEBLES	\$8,312,830.68	\$0.00	\$0.00	\$8,312,830.68	\$0.00
ACTIVOS INTANGIBLES	\$4,750.00	\$0.00	\$0.00	\$4,750.00	\$0.00
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	-\$7,103,263.25	\$0.00	\$68,567.60	-\$7,171,830.85	-\$68,567.60
ACTIVOS DIFERIDOS	\$227,030.35	\$2,283.75	\$206,051.00	\$23,263.10	-\$203,767.25
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

LIC. GUSTAVO ADOLFO MENDOZA GARCÍA  
ENCARGADO DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN GENERAL