



**COMPañA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

**Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026**  
**Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)**

Usr: MEPEREZM  
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión: 08/abr./2026  
 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1000	ACTIVO	\$187,436,991.98	\$0.00	\$11,207,300.95	\$8,638,356.65	\$190,005,936.28	\$0.00
D	1100	ACTIVO CIRCULANTE	\$30,830,676.53	\$0.00	\$10,728,387.16	\$8,585,228.21	\$32,973,835.48	\$0.00
D	1110	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$15,718,616.41	\$0.00	\$5,248,065.68	\$2,937,277.94	\$18,029,404.15	\$0.00
D	1111	EFFECTIVO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1111-1	Fondo de Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1112	BANCOS/TESORERIA	\$8,061,047.16	\$0.00	\$5,048,610.25	\$2,921,809.36	\$10,187,848.05	\$0.00
D	1112-1	Banco Santander	\$8,061,047.16	\$0.00	\$5,048,610.25	\$2,921,809.36	\$10,187,848.05	\$0.00
D	1112-1-1	65-50739960-5 Cuenta Eje General	\$8,061,047.16	\$0.00	\$5,048,610.25	\$2,921,809.36	\$10,187,848.05	\$0.00
D	1112-1-2	22-00067770-6 Cuenta Eje Inver. del Gts y Promoción	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1112-1-3	22-00067768-0 Cuenta Eje Inver. del Fondo Contingencia	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1112-1-4	Tarjeta Bancaria	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1112-1-4-1	José Enrique Ávila Lemus	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1113	BANCOS/DEPENDENCIAS Y OTROS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1113-1	Banco Santander	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1113-1-1	Cuenta Eje General	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1113-1-2	Cuenta Eje Inver. de Gts y Promoción	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1113-1-3	Cuenta Eje Inver. del Fondo Contingencia	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1113-1-4	Tarjetas Bancarias	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1113-1-4-1	José Enrique Ávila Lemus	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1114	INVERSIONES TEMPORALES (HASTA 3 MESES)	\$7,657,569.25	\$0.00	\$199,455.43	\$15,468.58	\$7,841,556.10	\$0.00
D	1114-1	Inversión Banco Santander	\$7,657,569.25	\$0.00	\$199,455.43	\$15,468.58	\$7,841,556.10	\$0.00
D	1114-1-1	68-00002655-2 Inversión para Gts y Promoción	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1114-1-2	68-00002654-9 Inversión para Fondo Contingencia	\$6,914,333.42	\$0.00	\$191,538.01	\$15,468.58	\$7,090,402.85	\$0.00
D	1114-1-3	BME-65507399605 Inversión para Reserva Legal	\$743,235.83	\$0.00	\$7,917.42	\$0.00	\$751,153.25	\$0.00
D	1115	FONDOS CON AFECTACIÓN ESPECÍFICA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1116	DEPÓSITOS DE FONDOS DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1119	OTROS EFFECTIVOS Y EQUIVALENTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1120	DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES	\$15,112,060.12	\$0.00	\$5,480,321.48	\$5,647,950.27	\$14,944,431.33	\$0.00
D	1121	INVERSIONES FINANCIERAS DE CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1122	CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO	\$14,106,673.12	\$0.00	\$5,122,314.59	\$5,122,314.59	\$14,106,673.12	\$0.00
D	1122-1	Grupo Hotelero H de A SA de CV	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1122-2	Instituto del Artesano Michoacano	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1122-3	Anticipo a cuenta de rentas 2020	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1122-4	Abono a las Cuentas por Cobrar de las Rentas 2020	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1122-74	Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales Empresariales No Financieras con Participación Estatal Mayoritaria	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1122-79	Otros Ingresos, Intereses Ganados de Títulos, Valores y demás Instrumentos Financieros	\$0.00	\$0.00	\$76,314.59	\$76,314.59	\$0.00	\$0.00
D	1122-79-01	Otros Ingresos, Intereses Ganados de Títulos, Valores y demás Instrumentos Financieros	\$0.00	\$0.00	\$76,313.64	\$76,313.64	\$0.00	\$0.00



**COMPañIA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

**Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026**  
**Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)**

Usr: MEPEREZM  
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión: 08/abr./2026 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1122-79-02	Otros Ingresos, Otros Ingresos y Beneficios Varios	\$0.00	\$0.00	\$0.95	\$0.95	\$0.00	\$0.00
D	1123	DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO	\$750.00	\$0.00	\$0.00	\$750.00	\$0.00	\$0.00
D	1123-1	Funcionarios y Empleados	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1123-1-00001	Gustavo Adolfo Mendoza Garcia	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1123-2	Otros Deudores	\$750.00	\$0.00	\$0.00	\$750.00	\$0.00	\$0.00
D	1123-2-00001	Banco Santander Mexico, S.A.	\$750.00	\$0.00	\$0.00	\$750.00	\$0.00	\$0.00
D	1124	INGRESOS POR RECUPERAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1125	DEUDORES POR ANTICIPOS DE LA TESORERIA A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1126	PRÉSTAMOS OTORGADOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1129	OTROS DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A CORTO PLAZO	\$1,004,637.00	\$0.00	\$358,006.89	\$524,885.68	\$837,758.21	\$0.00
D	1129-1	Impuestos a favor	\$68.54	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$68.54	\$0.00
D	1129-1-1	Retención de ISR Bancario	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1129-1-1-1	2016	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1129-1-1-2	2017	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1129-1-1-3	2018	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1129-1-1-4	2019	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1129-1-1-5	Beneficios del SAT (Actual. de Impptos)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1129-1-2	ISR por Pagos Provisionales Refer.	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1129-1-2-1	2016	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1129-1-2-2	2017	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1129-1-2-3	2018	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1129-1-2-4	2019	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1129-1-2-5	Beneficios del SAT (Actual. de Impptos)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1129-1-2-6	2023	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1129-1-3	Ret 10% ISR S/Honorarios a favor	\$68.54	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$68.54	\$0.00
D	1129-1-3-1	2021	\$68.54	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$68.54	\$0.00
D	1129-2	Iva Acreditable	\$1,004,568.46	\$0.00	\$358,006.89	\$524,885.68	\$837,689.67	\$0.00
D	1129-2-1	Iva Acreditable	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1129-2-2	Iva Acred. Efectivamente Pagado	\$1,004,568.46	\$0.00	\$327,800.54	\$494,830.78	\$837,538.22	\$0.00
D	1129-2-3	Iva Acred. Pendiente de Pagar	\$0.00	\$0.00	\$30,206.35	\$30,054.90	\$151.45	\$0.00
D	1130	DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1131	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1132	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES Y MUEBLES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1133	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES INTANGIBLES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1134	ANTICIPO A CONTRATISTAS POR OBRAS PÚBLICAS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1139	OTROS DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



**COMPañIA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

**Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026**  
**Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)**

Usr: MEPEREZM  
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión: 08/abr./2026 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1140	INVENTARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1141	INVENTARIO DE MERCANCIAS PARA VENTA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1142	INVENTARIO DE MERCANCIAS TERMINADAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1143	INVENTARIO DE MERCANCIAS EN PROCESO DE ELABORACIÓN	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1144	INVENTARIO DE MATERIAS PRIMAS, MATERIALES Y SUMINISTROS PARA PRODUCCIÓN	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1144-1	Productos Alimenticios, Agropecuarios y Forestales Adquiridos como Materia Prima	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1144-2	Insumos Textiles Adquiridos como Materia Prima	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1144-3	Productos de Papel, Cartón e Impresos Adquiridos como Materia Prima	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1144-4	Combustibles, Lubricantes y Aditivos Adquiridos, Carbón y sus Derivados Adquiridos como Materia Prima	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1144-5	Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio Adquiridos como Materia Prima	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1144-6	Productos Metálicos y a Base de Minerales no Metálicos Adquiridos como Materia Prima	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1144-7	Productos de Cuero, Piel, Plástico y Hule Adquiridos como Materia Prima	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1144-9	Otros Productos y Mercancías Adquiridas como Materia Prima	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1145	BIENES EN TRANSITO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1150	ALMACENES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1151	ALMACÉN DE MATERIALES Y SUMINISTROS DE CONSUMO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1151-1	Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1151-2	Alimentos y Utensilios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1151-3	Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1151-4	Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1151-5	Combustibles, Lubricantes y Aditivos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1151-6	Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1151-7	Materiales y Suministros de Seguridad	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1151-8	Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores para Consumo	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	1160	ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	1161	ESTIMACIONES PARA CUENTAS INCOBRABLES POR DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	1162	ESTIMACIÓN POR DETERIORO DE INVENTARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1190	OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1191	VALORES EN GARANTÍA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1192	BIENES EN GARANTÍA (EXCLUYE DEPÓSITOS DE FONDOS)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1193	BIENES DERIVADOS DE EMBARGOS, DECOMISOS, ASEGURAMIENTOS Y DACIÓN EN PAGO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1194	ADQUISICIÓN CON FONDOS DE TERCEROS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1200	ACTIVO NO CIRCULANTE	\$156,606,315.45	\$0.00	\$478,913.79	\$53,128.44	\$157,032,100.80	\$0.00



# COMPañIA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.

## MICHOACAN DE OCAMPO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026  
 Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usu: MEPEZM

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión 08/abr./2026 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1210	INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1211	INVERSIONES A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1211-1	Depósitos a LP en Moneda Nacional	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1211-2	Depósitos a LP en Moneda Extranjera	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1212	TÍTULOS Y VALORES A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1212-1	Bonos a LP	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1212-2	Valores Representativos de Deuda a LP	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1212-3	Obligaciones Negociables a LP	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1212-9	Otros Valores a LP	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1213	FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANÁLOGOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1213-1	Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos del Poder Ejecutivo	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1213-2	Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos del Poder Legislativo	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1213-3	Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos del Poder Judicial	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1213-4	Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos Públicos no Empresariales y no Financieros	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1213-5	Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos Públicos Empresariales y no Financieros	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1213-6	Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos Públicos Financieros	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1213-7	Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos de Entidades Federativas	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1213-8	Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos de Municipios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1213-9	Otros Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1214	PARTICIPACIONES Y APORTACIONES DE CAPITAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1214-1	Participaciones y Aportaciones de Capital a LP en el Sector Público	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1214-2	Participaciones y Aportaciones de Capital a LP en el Sector Privado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1214-3	Participaciones y Aportaciones de Capital a LP en el Sector Externo	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1220	DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	\$332,955.31	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$332,955.31	\$0.00
D	1221	DOCUMENTOS POR COBRAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1222	DEUDORES DIVERSOS A LARGO PLAZO	\$332,955.31	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$332,955.31	\$0.00
D	1222-1	Grupo Hotelero H de A SA de CV	\$332,955.31	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$332,955.31	\$0.00
D	1222-1-1	Alimentos	\$59,386.26	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$59,386.26	\$0.00
D	1222-1-1-01	Frutas y Verduras	\$9,354.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$9,354.00	\$0.00
D	1222-1-1-02	Lacteos	\$3,497.89	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,497.89	\$0.00
D	1222-1-1-03	Abarrotes	\$23,117.56	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$23,117.56	\$0.00
D	1222-1-1-04	Bimbo	\$902.89	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$902.89	\$0.00
D	1222-1-1-05	Sigma	\$3,872.44	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,872.44	\$0.00
D	1222-1-1-06	Nieve	\$1,303.54	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,303.54	\$0.00
D	1222-1-1-07	Lyncot	\$1,370.13	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,370.13	\$0.00
D	1222-1-1-08	Fromart	\$1,439.21	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,439.21	\$0.00
D	1222-1-1-09	Simplot	\$3,219.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,219.60	\$0.00
D	1222-1-1-10	Carne	\$11,309.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$11,309.00	\$0.00



**COMPANÍA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

**Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026**  
**Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)**

Usr: MPEPEREZM  
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión: 08/abr./2026 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1222-1-2	Bebidas	\$13,668.49	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$13,668.49	\$0.00
D	1222-1-3	Inv. de Químicos Limpieza	\$9,900.56	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$9,900.56	\$0.00
D	1222-1-4	Enseres del Taller de Maatto.	\$250,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$250,000.00	\$0.00
D	1223	INGRESOS POR RECUPERAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1224	PRÉSTAMOS OTORGADOS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1224-1	Préstamos Otorgados a LP al Sector Público	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1224-2	Préstamos Otorgados a LP al Sector Privado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1224-3	Préstamos Otorgados a LP al Sector Externo	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1229	OTROS DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1230	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$152,468,296.10	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$152,468,296.10	\$0.00
D	1231	TERRENOS	\$42,098,816.15	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$42,098,816.15	\$0.00
D	1231-1	Terrenos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1231-2	Revalúo (Valor Mercado-Superavit)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1231-58103	Terrenos	\$184,432.30	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$184,432.30	\$0.00
D	1231-6	Revalúo de Terrenos (Valor Catastral) después del Histórico	\$41,914,383.85	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$41,914,383.85	\$0.00
D	1232	VIVENDAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1233	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1233-1	Edificios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1233-2	Adiciones y Mejoras al Edificio	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1233-2-1	Acond. y Adapt. del Edificio (Histórico)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1233-2-2	Acond. y Adapt. Areas Libreas (Histórico)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1233-2-3	Acond. y Adapt. Inst. Elect. (Histórico)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1233-3	Revalúo (Valor de Mercado-Superavit)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1233-58301	Edificios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1233-61201	Edificios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1234	INFRAESTRUCTURA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1234-1	Infraestructura de Carreteras	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1234-2	Infraestructura Ferroviaria y Multimodal	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1234-3	Infraestructura Portuaria	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1234-4	Infraestructura Aeroportuaria	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1234-5	Infraestructura de Telecomunicaciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1234-6	Infraestructura de Agua Potable, Saneamiento, Hidroagrícola y Control de Inundaciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1234-7	Infraestructura Eléctrica	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1234-8	Infraestructura de Producción de Hidrocarburos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1234-9	Infraestructura de Refinación, Gas y Petroquímica	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1235	CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1235-1	Edificación Habitacional en Proceso	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1235-2	Edificación no Habitacional en Proceso	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



**COMPañIA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

**Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026**  
**Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)**

Usr: MEPEREZM  
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión 08/abr./2026 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1235-3	Construcción de Obras para el Abastecimiento de Agua, Petróleo, Gas, Electricidad y Telecomunicaciones en Proceso	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1235-4	División de Terrenos y Construcción de Obras de Urbanización en Proceso	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1235-5	Construcción de Vías de Comunicación en Proceso	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1235-6	Otras Construcciones de Ingeniería Civil u Obra Pesada en Proceso	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1235-7	Instalaciones y Equipamiento en Construcciones en Proceso	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1235-9	Trabajos de Acabados en Edificaciones y Otros Trabajos Especializados en Proceso	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1236	CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES PROPIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1236-1	Edificación Habitacional en Proceso	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1236-2	Edificación no Habitacional en Proceso	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1236-3	Construcción de Obras para el Abastecimiento de Agua, Petróleo, Gas, Electricidad y Telecomunicaciones en Proceso	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1236-4	División de Terrenos y Construcción de Obras de Urbanización en Proceso	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1236-5	Construcción de Vías de Comunicación en Proceso	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1236-6	Otras Construcciones de Ingeniería Civil u Obra Pesada en Proceso	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1236-7	Instalaciones y Equipamiento en Construcciones en Proceso	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1236-9	Trabajos de Acabados en Edificaciones y Otros Trabajos Especializados en Proceso	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1239	OTROS BIENES INMUEBLES	\$110,369,479.95	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$110,369,479.95	\$0.00
D	1239-1	Revalúo de Edificios (Valor Mercado-Superavit)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1239-58904	Edificios	\$2,057,316.10	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,057,316.10	\$0.00
D	1239-6	Revalúo de Edificios (Valor Catastral) después del Histórico	\$108,312,163.85	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$108,312,163.85	\$0.00
D	1240	BIENES MUEBLES	\$8,948,650.71	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$8,948,650.71	\$0.00
D	1241	MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$6,785,960.75	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,785,960.75	\$0.00
D	1241-1	Muebles de Oficina y Estantería	\$153,777.78	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$153,777.78	\$0.00
D	1241-1-1	Mob. y Equipo de Oficina Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1241-1-2	Mob. y Equipo de Oficina Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1241-1-51101	Muebles de Oficina y Estantería	\$153,777.78	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$153,777.78	\$0.00
D	1241-1-51101-1	Mob. y Equipo de Oficina Arrendado	\$59,499.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$59,499.20	\$0.00
D	1241-1-51101-2	Mob. y Equipo de Oficina Arrendado	\$94,278.58	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$94,278.58	\$0.00
D	1241-2	Muebles, Excepto de Oficina y Estantería	\$4,758,777.68	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,758,777.68	\$0.00
D	1241-2-1	Mobiliario y Equipo Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1241-2-2	Mobiliario y Equipo Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1241-2-51201	Muebles, Excepto de Oficina y Estantería	\$4,758,777.68	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,758,777.68	\$0.00
D	1241-2-51201-1	Mobiliario y Equipo Arrendado	\$1,020,994.78	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,020,994.78	\$0.00
D	1241-2-51201-2	Mobiliario y Equipo Cinfotur	\$3,737,782.90	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,737,782.90	\$0.00
D	1241-3	Equipo de Cómputo y de Tecnologías de la Información	\$239,524.54	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$239,524.54	\$0.00
D	1241-3-1	Equipo de Cómputo Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1241-3-51501	Equipo de Cómputo y de Tecnologías de la Información	\$239,524.54	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$239,524.54	\$0.00
D	1241-3-51501-1	Equipo de Cómputo cinfotur	\$239,524.54	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$239,524.54	\$0.00



**COMPANÍA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

**Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026**  
**Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)**

Usr: MEPEREZM  
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión: 08/abr./2026 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1241-9	Otros Mobiliarios y Equipos de Administración	\$1,633,880.75	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,633,880.75	\$0.00
D	1241-9-1	Mob. y Equipo de Operación Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1241-9-2	Mob. y Equipo Decoración Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1241-9-3	Mob. y Equipo Decoración Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1241-9-4	Mob. y Equipo Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1241-9-51901	Otros Mobiliarios y Equipos de Administración	\$1,633,880.75	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,633,880.75	\$0.00
D	1241-9-51901-1	Mob. y Equipo de Operación Arrendado	\$1,458,647.95	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,458,647.95	\$0.00
D	1241-9-51901-2	Mob. y Equipo Decoración Arrendado	\$170,171.93	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$170,171.93	\$0.00
D	1241-9-51901-3	Mob. y Equipo Decoración Cinfotur	\$5,060.87	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$5,060.87	\$0.00
D	1242	MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1242-1	Equipos y Aparatos Audiovisuales	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1242-2	Aparatos Deportivos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1242-3	Cámaras Fotográficas y de Video	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1242-9	Otro Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1243	EQUIPO E INSTRUMENTAL MÉDICO Y DE LABORATORIO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1243-1	Equipo Médico y de Laboratorio	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1243-2	Instrumental Médico y de Laboratorio	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1244	VEHICULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	\$1,058,425.93	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,058,425.93	\$0.00
D	1244-1	vehiculos y equipo terrestre	\$1,058,425.93	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,058,425.93	\$0.00
D	1244-1-1	Equipo de Transporte Deducible Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1244-1-2	Equipo de Transporte No Deducible Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1244-1-54101	Vehiculos y Equipo Terrestre	\$511,569.90	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$511,569.90	\$0.00
D	1244-1-54101-1	Equipo de Transporte Deducible Cinfotur	\$305,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$305,000.00	\$0.00
D	1244-1-54101-2	Equipo de Transporte No Deducible Cinfotur	\$206,569.90	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$206,569.90	\$0.00
D	1244-1-54103	Vehiculos y equipos terrestres destinados a servicios públicos y la operación de programas públicos	\$546,856.03	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$546,856.03	\$0.00
D	1244-2	Carrocerías y Remolques	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1244-3	Equipo Aeroespacial	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1244-4	Equipo Ferroviario	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1244-5	Embarcaciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1244-9	Otros Equipos de Transporte	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1245	EQUIPO DE DEFENSA Y SEGURIDAD	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1246	MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	\$1,104,264.03	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,104,264.03	\$0.00
D	1246-1	Maquinaria y Equipo Agropecuario	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1246-2	Maquinaria y Equipo Industrial	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1246-3	Maquinaria y Equipo de Construcción	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1246-4	Sistemas de Aire Acondicionado, Calefacción y de Refrigeración Industrial y Comercial	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1246-5	Equipo de Comunicación y Telecomunicación	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1246-6	Equipos de Generación Eléctrica, Aparatos y Accesorios Eléctricos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1246-7	Herramientas y Máquinas-Herramienta	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1246-9	Otros Equipos	\$1,104,264.03	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,104,264.03	\$0.00



# COMPañIA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.

## MICHOACAN DE OCAMPO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026  
 Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usr: MEPEREZM  
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión 08/abr./2026  
 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1246-9-1	Maquinaria y Equipo Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1246-9-56901	Otros Equipos	\$1,104,264.03	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,104,264.03	\$0.00
D	1246-9-56901-1	Maquinaria y Equipo Arrendado	\$1,104,264.03	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,104,264.03	\$0.00
D	1247	COLECCIONES, OBRAS DE ARTE Y OBJETOS VALIOSOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1247-1	Bienes Artísticos, Culturales y Científicos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1247-2	Objetos de Valor	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1248	ACTIVOS BIOLÓGICOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1248-1	Bovinos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1248-2	Porcinos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1248-3	Aves	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1248-4	Ovinos y Caprinos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1248-5	Peces y Acuicultura	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1248-6	Equinos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1248-7	Especies Menores y de Zoológico	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1248-8	Árboles y Plantas	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1248-9	Otros Activos Biológicos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1250	ACTIVOS INTANGIBLES	\$4,750.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,750.00	\$0.00
D	1251	SOFTWARE	\$4,750.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,750.00	\$0.00
D	1251-01	Adq. de Paquetes y Programs Informaticos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1251-59101	Adq. de Paquetes y Programas Informáticos	\$4,750.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,750.00	\$0.00
D	1252	PATENTES, MARCAS Y DERECHOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1252-1	Patentes	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1252-2	Marcas	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1252-3	Derechos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1253	CONCESIONES Y FRANQUICIAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1253-1	Concesiones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1253-2	Franquicias	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1254	LICENCIAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1254-1	Licencias Informáticas e Intelectuales	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1254-2	Licencias Industriales, Comerciales y Otras	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1259	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	1260	DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	\$0.00	\$7,340,564.94	\$0.00	\$53,128.44	\$0.00	\$7,393,693.38
A	1261	DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE BIENES INMUEBLES	\$0.00	\$2,057,315.10	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,057,315.10
A	1261-58103	Terrenos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	1261-58904	Dep. Acum. de Edificios	\$0.00	\$2,057,315.10	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,057,315.10
A	1262	DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE INFRAESTRUCTURA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	1262-1	Edificio	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	1262-61201	Dep. Acum. de Edificios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	1263	DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE BIENES MUEBLES	\$0.00	\$5,282,458.17	\$0.00	\$53,128.44	\$0.00	\$5,335,586.61
A	1263-1	Dep. Acum. de Eq. de Oficina	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	1263-2	Dep. Acum. Mobiliario y Equipo	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



**COMPañIA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

**Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026**  
**Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)**

Usr: MEPEREZM

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión: 08/abr/2026 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	1263-3	Dep. Acum. Mob. y Eq. de Eq. de Computo	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	1263-4	Dep. Acum. Mob. y Eq. de Oper. y Decor.	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	1263-5	Dep. Acum. Eq. de Transporte	\$0.00	\$5,282,458.17	\$0.00	\$53,128.44	\$0.00	\$5,335,586.61
A	1263-51101	Dep. Acum. Mob. y Eq. de Oficina	\$0.00	\$107,232.84	\$0.00	\$896.31	\$0.00	\$108,129.15
A	1263-51201	Dep. Acum. Mobiliario y Equipo	\$0.00	\$4,015,567.17	\$0.00	\$12,962.64	\$0.00	\$4,028,529.81
A	1263-51501	Dep. Acum. Mob. y Eq. de Computo	\$0.00	\$161,268.76	\$0.00	\$5,091.00	\$0.00	\$166,359.76
A	1263-51901	Dep. Acum. Mob. y Eq. de Oper. y Decor.	\$0.00	\$629,467.75	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$629,467.75
A	1263-54101	Dep. Acum. Eq. de Transporte	\$0.00	\$304,999.96	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$304,999.96
A	1263-54103	Dep. Acum. Eq. de Transporte p/Prog Púb.	\$0.00	\$22,785.66	\$0.00	\$34,178.49	\$0.00	\$56,964.15
A	1263-56901	Dep. Acum. Maq. y Eq.	\$0.00	\$41,136.03	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$41,136.03
A	1263-6	Dep. Acum. Maq. y Eq.	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	1264	DETERIORO ACUMULADO DE BIENES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	1265	AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS INTANGIBLES	\$0.00	\$791.67	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$791.67
A	1265-59101	Amort. Adq. de Paquetes y Programas Informáticos	\$0.00	\$791.67	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$791.67
D	1270	ACTIVOS DIFERIDOS	\$2,192,228.27	\$0.00	\$478,913.79	\$0.00	\$2,671,142.06	\$0.00
D	1271	ESTUDIOS, FORMULACIÓN Y EVALUACIÓN DE PROYECTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1272	DERECHOS SOBRE BIENES EN RÉGIMEN DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1273	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1274	ANTICIPOS A LARGO PLAZO	\$2,171,249.24	\$0.00	\$478,913.79	\$0.00	\$2,650,163.03	\$0.00
D	1274-1	Anticipos a Impuestos	\$2,171,249.24	\$0.00	\$478,913.79	\$0.00	\$2,650,163.03	\$0.00
D	1274-1-1	Anticipos de ISR Bancarios	\$34,202.24	\$0.00	\$17,326.79	\$0.00	\$51,529.03	\$0.00
D	1274-1-2	Anticipos de ISR (Pagos Provisionales)	\$2,137,047.00	\$0.00	\$461,587.00	\$0.00	\$2,598,634.00	\$0.00
D	1274-2	Anticipos Gastos por Comprobar	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1275	BENEFICIOS AL RETIRO DE EMPLEADOS PAGADOS POR ADELANTADO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1279	OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	\$20,979.03	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$20,979.03	\$0.00
D	1279-1	Depósitos en Garantía	\$20,979.03	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$20,979.03	\$0.00
D	1279-1-1	Renta de Oficina	\$20,979.03	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$20,979.03	\$0.00
D	1279-1-2	Gastos Anticipados	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	1280	ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	1281	ESTIMACIONES POR PÉRDIDA DE CUENTAS INCOBRABLES DE DOCUMENTOS POR COBRAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	1282	ESTIMACIONES POR PÉRDIDA DE CUENTAS INCOBRABLES DE DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	1283	ESTIMACIONES POR PÉRDIDA DE CUENTAS INCOBRABLES DE INGRESOS POR COBRAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	1284	ESTIMACIONES POR PÉRDIDA DE CUENTAS INCOBRABLES DE PRÉSTAMOS OTORGADOS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	1289	ESTIMACIONES POR PÉRDIDA DE OTRAS CUENTAS INCOBRABLES A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1290	OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



**COMPañA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026

Usr: MEPEREZM

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y 08/abr./2026

hora de Impresión 07:10 p. m.

Nat. Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
		DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D 1291	BIENES EN CONCESIÓN	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D 1292	BIENES EN ARRENDAMIENTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D 1293	BIENES EN COMODATO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A 2000	PASIVO	\$0.00	\$9,550,888.39	\$3,302,745.90	\$3,525,829.89	\$0.00	\$9,773,972.38
A 2100	PASIVO CIRCULANTE	\$0.00	\$5,649,888.39	\$3,302,745.90	\$3,525,829.89	\$0.00	\$5,872,972.38
A 2110	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$3,649,888.39	\$3,302,745.90	\$3,525,829.89	\$0.00	\$3,872,972.38
A 2111	SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$14,265.36	\$224,615.63	\$211,686.90	\$0.00	\$1,336.63
A 2111-1	Remuneración por pagar al Personal de carácter permanente a CP	\$0.00	\$0.00	\$177,761.07	\$177,761.07	\$0.00	\$0.00
A 2111-1-11301	Sueldos base	\$0.00	\$0.00	\$177,761.07	\$177,761.07	\$0.00	\$0.00
A 2111-2	Remuneración por pagar al Personal de carácter transitorio a CP	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A 2111-3	Remuneraciones Adicionales y Especiales por Pagar a CP	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A 2111-3-13201	Prima vacacional	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A 2111-3-13202	Aguinaldo o gratificación de fin de año	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A 2111-3-13414	Compensaciones extraordinarias	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A 2111-4	Seguridad Social y Seguros por pagar a CP	\$0.00	\$14,265.36	\$46,854.56	\$33,925.83	\$0.00	\$1,336.63
A 2111-4-1	Cuotas Imss	\$0.00	\$14,265.36	\$45,206.54	\$30,941.18	\$0.00	\$0.00
A 2111-4-1-1	Patronal	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A 2111-4-1-2	Obrero	\$0.00	\$1,233.63	\$1,782.97	\$549.34	\$0.00	\$0.00
A 2111-4-14103	Aportaciones al IMSS	\$0.00	\$9,506.57	\$33,729.99	\$24,223.42	\$0.00	\$0.00
A 2111-4-14105	Aportaciones al seguro de cesantía en edad avanzada y vejez	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A 2111-4-14202	Aportaciones al INFONAVIT	\$0.00	\$3,525.16	\$9,693.58	\$6,168.42	\$0.00	\$0.00
A 2111-4-14301	Aportaciones al Sistema de Ahorro para el Retiro	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A 2111-4-2	Cesantía y Vejez	\$0.00	\$0.00	\$1,648.02	\$2,984.65	\$0.00	\$1,336.63
A 2111-4-2-1	Patronal	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A 2111-4-2-2	Obrero	\$0.00	\$0.00	\$1,648.02	\$2,984.65	\$0.00	\$0.00
A 2111-4-3	Infonavit	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A 2111-4-4	Fondo de Retiro	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A 2111-5	Otras prestaciones sociales y económicas por pagar a CP	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A 2111-5-1	Sodexo Motivation Solut Mexico SA de CV	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A 2111-5-15202	Pago de liquidaciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A 2111-5-15401	Prestaciones establecidas por condiciones generales de trabajo o contratos colectivos de trabajo	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A 2111-5-15901	Otras prestaciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A 2111-5-2	P. T.U	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A 2111-6	Estímulos a servidores públicos por pagar a CP	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A 2112	PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$1,075.01	\$1,021,572.10	\$1,021,595.09	\$0.00	\$1,098.00
A 2112-1	Deudas por Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios por Pagar a CP	\$0.00	\$0.01	\$1,019,060.10	\$1,020,158.09	\$0.00	\$1,098.00
A 2112-1-000001	Maria Esther Zavala Zavala	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A 2112-1-000002	Centro de Convenciones de Morelia	\$0.00	\$0.00	\$313,200.00	\$313,200.00	\$0.00	\$0.00
A 2112-1-000003	Organismo Operador de Agua Potable Alcantarillado y Saneamiento de Morelia	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



**COMPANÍA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

**Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026**  
**Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)**

Usr: MEPEREZM  
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión: 08/abr./2026 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	2112-1-000004	CFE suministrador de Servicios Básicos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000005	Telefonos de Mexico SAB de CV	\$0.00	\$0.00	\$2,196.00	\$3,294.00	\$0.00	\$1,098.00
A	2112-1-000006	Gasolinera Independiente SA de CV	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000007	Leal Gil y Cia SA de CV	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000008	Abastecedora Lumen SA de CV	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000009	Francisco José Corona Nuñez	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000010	Nueva Wal Mart de Mexico S de RL de CV	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000011	Costco de Mexico SA de CV	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000012	Martin Lopez Orduña	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000013	Eligio Rafael Garcia Rojas	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000014	Antero José Rodriguez Barcena	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000015	Julio Cesar Reynoso Herrera	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000016	Sodexo Motivation Solut Mexico SA de CV	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000017	Autotur Juliators SA de CV	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000024	Intrades Consulting and Services	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000025	Banco Santander (Mexico) SA	\$0.00	\$0.00	\$2,610.00	\$2,610.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000026	Instituto del Artesano Michoacano	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$538,894.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000027	Municipio de Morelia Mich	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000028	Servicio Santa Maria Canchesca SA de CV	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000029	Apatzingan Film Festival Internacional AFFIAC	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000030	Maria de Lourdes Sedeño Simontes	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000031	Maria Esther Morales Rentería	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000032	Seguros el Potosí S.A.	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000033	Victor Manuel Lopez Figueroa	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000034	Aspel de Mexico SA de CV	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000035	Gobierno del Estado de Michoacán	\$0.00	\$0.00	\$3,390.00	\$3,390.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000036	Cuitlahuac Mojica Gonzaléz	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000037	Empleados PTU	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000038	R2B Arquitectura SA de CV	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000039	Isaias Ayala Alipio	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000040	A.N.A. COMPANÍA DE SEGUROS SA DE CV	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000041	Autocom Alfa SAPI de CV	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000042	Manuel Martínez Chavez	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000043	Servicio Ventura Puente SA de CV	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000044	Operadora San Miguelito SA de CV	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000045	Office Depot de Mexico SA de CV	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000046	Rosalva Tamayo Mota	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000047	Comercializadora de Consumibles Insumos y Accesorios de Computo SA de CV	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000048	Marco Antonio Santoyo Cortes	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000049	Tiendas Chedraui SA de CV	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



# COMPañIA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.

## MICHOACAN DE OCAMPO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026  
 Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usr: MEPEREZM  
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión 08/abr./2026 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	2112-1-000050	Cadena Comercial Oxxo, S.A. de C.V.	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000051	Ivonne Imelda Guiza Perez	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000052	Eduardo Enrique Martinez Baca Rivera	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000053	Oscar Celis silva	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000054	Tokio Marine HCC México Compañía Afianzadora	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000055	HDI Seguros, S.A. de C.V.	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000056	Hayde Corona Vega	\$0.00	\$0.01	\$60,839.39	\$0.00	\$60,839.38	\$0.00
A	2112-1-000057	Montañez Salmieron y Asociados	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000058	Carlos Ariel Garcia López	\$0.00	\$0.00	\$7,308.00	\$0.00	\$7,308.00	\$0.00
A	2112-1-000059	Instituto para el Desarrollo Técnico de las Haciendas Públicas	\$0.00	\$0.00	\$3,500.00	\$0.00	\$3,500.00	\$0.00
A	2112-1-000060	Marcos Vela Godínez	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000061	Pavel Aurelio Ocegueda Robledo	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000062	Global de Morelia	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000063	Ana Karen Esteban Jimenez	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000064	Everardo Cerda Farias	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000065	Daniel Lavan Caravantes Rodriguez	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000066	Servicios Alsujoa, SAS de CV	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000067	María Elena Pérez Medina	\$0.00	\$0.00	\$61,979.69	\$0.00	\$61,979.69	\$0.00
A	2112-1-000068	Andrés Alwin Nahmmacher Romero	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000070	Mario Gabriel Sotomayor Ortiz	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000071	Noé Rivera Perea	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000072	José Joaquín Jarquín Sibaja	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000073	Instituto Mexicano del Seguro Social	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000074	Volaris, S.A. de C.V.	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000075	Adriana Cabello Figueroa	\$0.00	\$0.00	\$8,305.60	\$0.00	\$8,305.60	\$0.00
A	2112-1-000076	MORELIA GOURMET	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-001076	MICHOACAN MOTORS, S.A. DE C.V.	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-001077	Grupo Editorial Hess, S.A. de C.V.	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-001078	Ramón Salvador Arreola Vega	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-001079	Comercio y Aplicación de Productos y Tecnología para la Construcción	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-001080	Colegio de Contadores Públicos de Michoacán	\$0.00	\$0.00	\$8,000.01	\$0.00	\$8,000.01	\$0.00
A	2112-1-001081	Servicio Principal	\$0.00	\$0.00	\$1,650.15	\$0.00	\$1,650.15	\$0.00
A	2112-1-001082	Veronica Aguilar López	\$0.00	\$0.00	\$8,687.26	\$0.00	\$8,687.26	\$0.00
A	2112-1-21101	Materiales y útiles de oficina	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-29201	Refacciones y accesorios menores de edificios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-31301	Servicio de agua	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-31401	SERVICIO TELEFÓNICO CONVENCIONAL.	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-34101	Servicios financieros y bancarios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-34101	Instalación, Reparación y Mantenimiento de Equipo de Cómputo y Tecnología de la Información	\$0.00	\$0.00	-\$1,500.00	\$0.00	-\$1,500.00	\$0.00
A	2112-1-35301		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



**COMPANÍA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

**Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026**  
**Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)**

Usr: IMEPEREZM  
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión: 08/abr./2026 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	2112-1-35501	Reparación, mantenimiento y conservación de equipo de transporte	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-35801	Servicios de limpieza y Manejo de desechos.	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-39202	Valores de tránsito, placas, tarjetas y calcomanías	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-39207	Otros derechos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2	<i>Deudas por Adquisición de Bienes Inmuebles, Muebles e Intangibles por Pagar a CP</i>	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000001	Maria Esther Zavala Zavala	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000002	Centro de Convenciones de Morelia	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000005	Telefonos de Mexico SAB de CV	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000015	Julio Cesar Reynoso Herrera	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000024	Intrades Consulting and Services	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000025	Banco Santander (Mexico) SA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000026	Instituto del Artesano Michoacano	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000027	Municipio de Morelia Mich	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000028	Servicio Santa Maria Canchesca SA de CV	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000029	Apatzingan Film Festival Internacional AFFIAC	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000030	Maria de Lourdes Sedeño Simontes	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000031	Maria Esther Morales Renteria	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000032	Seguros el Potosí S.A.	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000033	Victor Manuel Lopez Figueroa	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000034	Aspel de Mexico SA de CV	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000035	Gobierno del Estado de Michoacán	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000036	Cuitlahuac Mojica González	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000037	Empleados PTU	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000038	R2B Arquitectura SA de CV	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000039	Isaias Ayala Alipio	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000040	A.N.A. COMPANÍA DE SEGUROS SA DE CV	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000041	Autocom Alfa SAPI de CV	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000042	Manuel Martinez Chavez	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000043	Servicio Ventura Puento SA de CV	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000044	Operadora San Miguelito SA de CV	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000045	Office Depot de Mexico SA de CV	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000046	Rosalva Tamayo Mota	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000047	Comercializadora de Consumibles Insumos y Accesorios de Computo SA de CV	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000048	Marco Antonio Santoyo Cortes	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000049	Tiendas Chedraui SA de CV	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000050	Cadena Comercial Oxxo, S.A. de C.V.	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000051	Ivonne Imelda Guiza Perez	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000052	Eduardo Enrique Martinez Baca Rivera	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



# COMPañIA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.

## MICHOACAN DE OCAMPO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026  
 Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usr: MEPEREZM  
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión 08/abr./2026 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	2112-2-000053	Oscar Celis silva	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000054	Tokio Marine HCC México Compañía Afianzadora	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000055	HDI Seguros, S.A. de C.V.	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000056	Hayde Corona Vega	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000057	Montañez Salmeron y Asociados	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000058	Carlos Ariel García López	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000059	Instituto para el Desarrollo Técnico de las Haciendas Públicas	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000060	Marcos Vela Godínez	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000061	Pavel Aurelio Ocegueda Robledo	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000062	Global de Morelia	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000063	Ana Karen Esteban Jiménez	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000064	Everardo Cerda Fariás	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000065	Daniel Lavan Caravantes Rodríguez	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000066	Servicios Alsujoa, SAS de CV	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000067	Maria Elena Pérez Medina	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000068	Andres Alwin Nahmmacher Romero	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000070	Mario Gabriel Sotomayor Ortiz	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000071	Noé Rivera Perea	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000072	José Joaquín Jarquín Sibaja	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000073	Instituto Mexicano del Seguro Social	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000074	Volaris, S.A. de C.V.	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000075	Adriana Cabello Figueroa	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-000076	MORELIA GOURMET	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-001076	MICHOACAN MOTORS, S.A. DE C.V.	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-001077	Grupo Editorial Hess, S.A. de C.V.	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-001078	Ramón Salvador Arreola Vega	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-001079	Comercio y Aplicación de Productos y Tecnología para la Construcción	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-001080	Colegio de Contadores Públicos de Michoacán	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-001081	Servicio Principal	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-001082	Veronica Aguilar López	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-399801	Impuesto sobre nóminas y similares	\$0.00	\$1,075.00	\$2,512.00	\$1,437.00	\$0.00	\$0.00
A	2113	CONTRATISTAS POR OBRAS PÚBLICAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2114	PARTICIPACIONES Y APORTACIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$863,197.29	\$863,197.29	\$0.00	\$0.00
A	2114-01	Autotur Juliatours SA de CV	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2114-02	Publicaciones CU SA de CV	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2114-03	Adrian Solis Perez	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2114-04	J Fco. Padilla Hernandez	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2114-05	J. Cirilo Moreno Botello	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



**COMPANÍA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

**Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026**  
**Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)**

Usr: MEPEREZM  
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión: 08/abr./2026 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	2114-06	Morelia Social SA de CV	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2114-07	Liliana Alonso Aveleyra	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2114-85301	Otros convenios	\$0.00	\$0.00	\$863,197.29	\$863,197.29	\$0.00	\$0.00
A	2115	TRANSFERENCIAS OTORGADAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2116	INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PUBLICA POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2117	RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$3,633,508.02	\$1,192,320.88	\$1,429,321.61	\$0.00	\$3,870,508.75
A	2117-01	ISR	\$0.00	\$232,609.00	\$232,609.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2117-02	I.S.P.T.	\$0.00	\$2,523.38	\$15,388.02	\$20,025.72	\$0.00	\$7,161.08
A	2117-03	Ret. 10% ISR S/Hon. y Arren.	\$0.00	\$2,705.88	\$5,722.19	\$6,002.15	\$0.00	\$2,985.84
A	2117-03-1	Ret 10% ISR S/Honorarios	\$0.00	\$2,500.00	\$5,017.50	\$5,244.77	\$0.00	\$2,727.27
A	2117-03-2	Ret. 10% ISR S/Arrendamiento	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2117-03-3	Ret Resico ISR	\$0.00	\$205.88	\$704.69	\$757.38	\$0.00	\$258.57
A	2117-04	Ret. 10.66667% IVA S/Hon. y Arren.	\$0.00	\$4,266.69	\$10,601.67	\$11,293.74	\$0.00	\$4,958.76
A	2117-04-1	Ret. 10.66667% IVA S/Honorarios	\$0.00	\$2,666.68	\$5,352.00	\$5,594.43	\$0.00	\$2,909.11
A	2117-04-2	Ret. 10.66667% IVA S/Arrendamiento	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2117-04-3	Retención RESICO IVA	\$0.00	\$1,600.01	\$5,249.67	\$5,699.31	\$0.00	\$2,049.65
A	2117-05	% S/Nóminas	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2117-06	IVA Causado	\$0.00	\$3,391,403.07	\$928,000.00	\$1,392,000.00	\$0.00	\$3,855,403.07
A	2117-06-1	IVA Causado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2117-06-2	IVA Causado Efectivamente Cobrado	\$0.00	\$232,000.00	\$232,000.00	\$696,000.00	\$0.00	\$696,000.00
A	2117-06-3	IVA Causado Pendiente de Cobrar	\$0.00	\$3,159,403.07	\$696,000.00	\$696,000.00	\$0.00	\$3,159,403.07
A	2117-07	Iva por Pagar	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2117-39801	Impuesto sobre nóminas y similares	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2118	DEVOLUCIONES DE LA LEY DE INGRESOS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2119	OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$1,040.00	\$1,040.00	\$29.00	\$0.00	\$29.00
A	2119-01	Otras Cuentas por pagar a corto plazo	\$0.00	\$1,040.00	\$1,040.00	\$29.00	\$0.00	\$29.00
A	2119-01-1	Dra. Liliana Gil Garcia	\$0.00	\$1,040.00	\$1,040.00	\$29.00	\$0.00	\$29.00
A	2120	DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2121	DOCUMENTOS COMERCIALES POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2122	DOCUMENTOS CON CONTRATISTAS POR OBRAS PÚBLICAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2129	OTROS DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2130	PORCIÓN A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2131	PORCIÓN A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2131-1	Porción a CP de Títulos y Valores de Deuda Pública Interna	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2131-2	Porción a CP de los Préstamos de la Deuda Pública Interna	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2132	PORCIÓN A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PÚBLICA EXTERNA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2132-1	Porción a CP de Títulos y Valores de Deuda Pública Externa	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



**COMPañIA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

**Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026**  
**Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)**

Usr: MEPEREZM  
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 08/abr./2026  
 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	2132-2	Porción a CP de los Préstamos de la Deuda Pública Externa	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2133	PORCIÓN A CORTO PLAZO DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2133-1	Porción a CP de Arrendamiento Financiero Nacional	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2133-2	Porción a CP de Arrendamiento Financiero Internacional	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2140	TÍTULOS Y VALORES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2141	TÍTULOS Y VALORES DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2142	TÍTULOS Y VALORES DE LA DEUDA PÚBLICA EXTERNA A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2150	PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2151	INGRESOS COBRADOS POR ADELANTADO A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2152	INTERESES COBRADOS POR ADELANTADO A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2159	OTROS PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2160	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2161	FONDOS EN GARANTÍA A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2162	FONDOS EN ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2163	FONDOS CONTINGENTES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2164	FONDOS DE FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANALÓGOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2165	OTROS FONDOS DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2166	VALORES Y BIENES EN GARANTÍA A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2170	PROVISIONES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$2,000,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,000,000.00
A	2171	PROVISIÓN PARA DEMANDAS Y JUICIOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2172	PROVISIÓN PARA CONTINGENCIAS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$2,000,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,000,000.00
A	2172-1	Convenios	\$0.00	\$2,000,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,000,000.00
A	2172-1-01	Secretaría de Turismo	\$0.00	\$2,000,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,000,000.00
A	2179	OTRAS PROVISIONES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2190	OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2191	INGRESOS POR CLASIFICAR	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2192	RECAUDACIÓN POR PARTICIPAR	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2199	OTROS PASIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2200	PASIVO NO CIRCULANTE	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2210	CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2211	PROVEEDORES POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2212	CONTRATISTAS POR OBRAS PÚBLICAS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2220	DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2221	DOCUMENTOS COMERCIALES POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2222	DOCUMENTOS CON CONTRATISTAS POR OBRAS PÚBLICAS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2229	OTROS DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



**COMPañIA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

**Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026**  
**Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)**

Usu: MEPEREZM  
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión: 08/abr./2026 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	2230	DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2231	TÍTULOS Y VALORES DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2232	TÍTULOS Y VALORES DE LA DEUDA PÚBLICA EXTERNA A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2233	PRESTAMOS DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2234	PRESTAMOS DE LA DEUDA PÚBLICA EXTERNA POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2235	ARRENDAMIENTO FINANCIERO POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2240	PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2241	CRÉDITOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2242	INTERESES COBRADOS POR ADELANTADO A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2249	OTROS PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2250	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A LARGO PLAZO	\$0.00	\$3,901,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,901,000.00
A	2251	FONDOS EN GARANTÍA A LARGO PLAZO	\$0.00	\$3,901,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,901,000.00
A	2251-1	Fianza del Comisario de Cinfotur	\$0.00	\$1,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,000.00
A	2251-2	Depósito en Garantía Servicios Turísticos Mazz, SA de CV (Cantalegua)	\$0.00	\$3,900,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,900,000.00
A	2252	FONDOS EN ADMINISTRACIÓN A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2253	FONDOS CONTINGENTES A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2254	FONDOS DE FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANALÓGOS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2255	OTROS FONDOS DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2256	VALORES Y BIENES EN GARANTÍA A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2260	PROVISIONES A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2261	PROVISIÓN PARA DEMANDAS Y JUICIOS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2262	PROVISIÓN PARA PENSIONES A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2263	PROVISIÓN PARA CONTINGENCIAS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2269	OTRAS PROVISIONES A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	3000	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$177,886,103.59	-\$24,737,392.00	-\$24,737,392.00	\$0.00	\$177,886,103.59
A	3100	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	\$0.00	\$2,644,700.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,644,700.00
A	3110	APORTACIONES	\$0.00	\$2,644,700.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,644,700.00
A	3110-1	Gobierno del Estado de Michoacán	\$0.00	\$1.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1.00
A	3110-2	Parque Zoológico "Benito Juárez"	\$0.00	\$1.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1.00
A	3110-3	Centro de Convenciones de Morelia	\$0.00	\$2.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2.00
A	3110-4	Fomento Turístico de Michoacán	\$0.00	\$2,644,696.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,644,696.00
A	3120	DONACIONES DE CAPITAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	3130	ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	3200	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO GENERADO	\$0.00	\$175,241,403.59	-\$24,737,392.00	-\$24,737,392.00	\$0.00	\$175,241,403.59
A	3210	RESULTADO DEL EJERCICIO (AHORRO/DESAHORRO)	\$0.00	-\$24,737,392.00	-\$24,737,392.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



# COMPañA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.

## MICHOACAN DE OCAMPO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026

Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usr: MEPEREZM

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y 08/abr./2026

hora de Impresión 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	3210-01	Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	3210-200	Resultado del Ejercicio Actual 2020	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	3210-201	Resultado del Ejercicio Actual 2021	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	3210-202	Resultado del Ejercicio Actual 2022	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	3210-203	Resultado del Ejercicio Actual 2023	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	3210-204	Resultado del Ejercicio Actual 2024	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	3210-205	Resultado del Ejercicio Actual 2025	\$0.00	-\$24,737,392.00	-\$24,737,392.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	3220	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$49,223,307.89	\$0.00	-\$24,737,392.00	\$0.00	\$24,485,915.89
A	3220-1	Utilidades de Ejercicios Anteriores	\$0.00	\$69,567,183.22	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$69,567,183.22
A	3220-1-1989	Resultado del Ejercicio 1989	\$0.00	\$7,987.02	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$7,987.02
A	3220-1-1991	Resultado del Ejercicio 1991	\$0.00	\$580,421.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$580,421.00
A	3220-1-1992	Resultado del Ejercicio 1992	\$0.00	\$449,432.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$449,432.00
A	3220-1-1994	Resultado del Ejercicio 1994	\$0.00	\$1,191,069.24	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,191,069.24
A	3220-1-1999	Resultado del Ejercicio 1999	\$0.00	\$87,436.85	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$87,436.85
A	3220-1-2000	Resultado del Ejercicio 2000	\$0.00	\$3,000,169.90	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,000,169.90
A	3220-1-2001	Resultado del Ejercicio 2001	\$0.00	\$4,635,012.05	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,635,012.05
A	3220-1-2002	Resultado del Ejercicio 2002	\$0.00	\$3,177,593.93	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,177,593.93
A	3220-1-2003	Resultado del Ejercicio 2003	\$0.00	\$2,844,850.65	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,844,850.65
A	3220-1-2004	Resultado del Ejercicio 2004	\$0.00	\$277,582.23	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$277,582.23
A	3220-1-2005	Resultado del Ejercicio 2005	\$0.00	\$755,487.48	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$755,487.48
A	3220-1-2006	Resultado del Ejercicio 2006	\$0.00	\$37,976.57	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$37,976.57
A	3220-1-2009	Resultado del Ejercicio 2009	\$0.00	\$1,262,839.35	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,262,839.35
A	3220-1-2010	Resultado del Ejercicio 2010	\$0.00	\$2,490,493.64	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,490,493.64
A	3220-1-2012	Resultado del Ejercicio 2012	\$0.00	\$804,155.59	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$804,155.59
A	3220-1-2013	Resultado del Ejercicio 2013	\$0.00	\$19,493,508.59	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$19,493,508.59
A	3220-1-2014	Resultado del Ejercicio 2014	\$0.00	\$7,211,721.16	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$7,211,721.16
A	3220-1-2016	Resultado del Ejercicio 2016	\$0.00	\$1,949,932.98	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,949,932.98
A	3220-1-2017	Resultado del Ejercicio 2017	\$0.00	\$1,897,562.30	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,897,562.30
A	3220-1-2018	Resultado del Ejercicio 2018	\$0.00	\$4,534,627.21	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,534,627.21
A	3220-1-2019	Resultado del Ejercicio 2019	\$0.00	\$2,709,793.13	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,709,793.13
A	3220-1-2020	Resultado del Ejercicio 2020	\$0.00	\$2,703,690.67	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,703,690.67
A	3220-1-2021	Resultado del Ejercicio 2021	\$0.00	\$7,463,839.68	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$7,463,839.68
A	3220-2	Perdida de Ejercicios Anteriores	\$0.00	-\$20,343,875.33	\$0.00	-\$24,737,392.00	\$0.00	-\$45,081,267.33
A	3220-2020	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES 2020	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	3220-2021	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES 2021	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	3220-2022	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES 2022	\$0.00	-\$312,344.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$312,344.50
A	3220-2023	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES 2023	\$0.00	-\$1,554,493.54	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$1,554,493.54
A	3220-2024	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES 2024	\$0.00	\$5,369,607.02	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$5,369,607.02
A	3220-2025	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES 2025	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$24,737,392.00	\$0.00	-\$24,737,392.00
A	3220-2-1986	Resultado del Ejercicio 1986	\$0.00	-\$692,488.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$692,488.00
A	3220-2-1987	Resultado del Ejercicio 1987	\$0.00	-\$1,429,640.98	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$1,429,640.98



**COMPAÑÍA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

**Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026**  
**Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)**

Usr: MEPEREZM

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión: 08/abr./2026 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	3220-2-1988	Resultado del Ejercicio 1988	\$0.00	-\$234,701.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$234,701.00
A	3220-2-1990	Resultado del Ejercicio 1990	\$0.00	-\$380,513.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$380,513.00
A	3220-2-1993	Resultado del Ejercicio 1993	\$0.00	-\$1,396,891.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$1,396,891.00
A	3220-2-1995	Resultado del Ejercicio 1995	\$0.00	-\$2,121,056.58	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$2,121,056.58
A	3220-2-1996	Resultado del Ejercicio 1996	\$0.00	-\$1,797,402.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$1,797,402.40
A	3220-2-1997	Resultado del Ejercicio 1997	\$0.00	-\$1,240,393.71	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$1,240,393.71
A	3220-2-1998	Resultado del Ejercicio 1998	\$0.00	-\$3,706,040.56	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$3,706,040.56
A	3220-2-2007	Resultado del Ejercicio 2007	\$0.00	-\$326,898.90	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$326,898.90
A	3220-2-2008	Resultado del Ejercicio 2008	\$0.00	-\$3,844,127.98	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$3,844,127.98
A	3220-2-2011	Resultado del Ejercicio 2011	\$0.00	-\$2,477,386.27	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$2,477,386.27
A	3220-2-2015	Resultado del Ejercicio 2015	\$0.00	-\$4,199,103.93	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$4,199,103.93
A	3230	REVALUOS	\$0.00	\$150,226,547.70	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$150,226,547.70
A	3231	REVALUO DE BIENES INMUEBLES	\$0.00	\$150,226,547.70	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$150,226,547.70
A	3231-1	Terreño	\$0.00	\$41,914,383.85	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$41,914,383.85
A	3231-2	Edificio	\$0.00	\$108,312,163.85	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$108,312,163.85
A	3232	REVALUO DE BIENES MUEBLES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	3233	REVALUO DE BIENES INTANGIBLES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	3239	OTROS REVALUOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	3240	RESERVAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	3241	RESERVAS DE PATRIMONIO	\$0.00	\$528,940.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$528,940.00
A	3241-1	Reserva Legal	\$0.00	\$528,940.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$528,940.00
A	3242	RESERVAS TERRITORIALES	\$0.00	\$528,940.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$528,940.00
A	3243	RESERVAS POR CONTINGENCIAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	3250	RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	3251	CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	3252	CAMBIOS POR ERRORES CONTABLES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	3252-9999	Depreciaciones de ejercicios anteriores	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	3252-9999-2025	Depreciaciones de ejercicios anteriores 2025	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	3252-9999-2026	Depreciaciones de ejercicios anteriores 2026	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	3253	CAMBIOS EN ESTIMACIONES CONTABLES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	3300	EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	3310	RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	3320	RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4000	INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,426,510.97	\$0.00	\$4,426,510.97
A	4100	INGRESOS DE GESTIÓN	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,350,000.00	\$0.00	\$4,350,000.00
A	4110	IMPUESTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4111	IMPUESTOS SOBRE LOS INGRESOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4112	IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4113	IMPUESTOS SOBRE LA PRODUCCIÓN, EL CONSUMO Y LAS TRANSACCIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



**COMPañA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

**Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026**  
**Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)**

Fecha y hora de Impresión | 08/abr./2026 | 07:10 p. m.

Usu: MEPEREZM  
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	4114	IMPUESTOS AL COMERCIO EXTERIOR	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4115	IMPUESTOS SOBRE NÓMINAS Y ASIMILABLES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4116	IMPUESTOS ECOLOGICOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4117	ACCESORIOS DE IMPUESTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4118	IMPUESTOS NO COMPENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4119	OTROS IMPUESTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4120	CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4121	APORTACIONES PARA FONDOS DE VIVIENDA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4122	CUOTAS PARA LA SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4123	CUOTAS DE AHORRO PARA EL RETIRO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4124	ACCESORIOS DE CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4129	OTRAS CUOTAS Y APORTACIONES PARA LA SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4130	CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4131	CONTRIBUCIONES DE MEJORAS POR OBRAS PÚBLICAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4132	CONTRIBUCIONES DE MEJORAS NO COMPENDIDAS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4140	DERECHOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4141	DERECHOS POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4143	DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4144	ACCESORIOS DE DERECHOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4145	DERECHOS NO COMPENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4149	OTROS DERECHOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4150	PRODUCTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4151	PRODUCTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4154	PRODUCTOS NO COMPENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4160	APROVECHAMIENTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4162	MULTAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4163	INDEMNIZACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4164	REINTEGROS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4165	APROVECHAMIENTOS PROVENIENTES DE OBRAS PÚBLICAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4166	APROVECHAMIENTOS NO COMPENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4168	ACCESORIOS DE APROVECHAMIENTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4169	OTROS APROVECHAMIENTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



**COMPañIA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

**Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026**  
**Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)**

Usr: MEPEREZM

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión: 08/abr./2026 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	4169-1	Otros Aprovechamientos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4169-2	Aprovechamientos Patrimoniales	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4170	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,350,000.00	\$0.00	\$4,350,000.00
A	4171	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE INSTITUCIONES PÚBLICAS DE SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4172	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE EMPRESAS PÚBLICAS DEL ESTADO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4173	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4174	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES NO FINANCIERAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,350,000.00	\$0.00	\$4,350,000.00
A	4174-1	Ingresos por Arrendamiento	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4174-2	Ingresos por Arrendam. de Villa Michoacana	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4174-3	Venta de Activos Fijos Obsoletos y/o Dañados	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4175	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4176	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS NO MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4177	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE FIDEICOMISOS FINANCIEROS PÚBLICOS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4178	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LOS PODERES LEGISLATIVO Y JUDICIAL, Y DE LOS ORGANOS AUTÓNOMOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4200	PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL, FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4210	PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4211	PARTICIPACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4212	APORTACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4213	CONVENIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4214	INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4215	FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4220	TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4221	TRANSFERENCIAS Y ASIGNACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	4223	SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4225	PENSIONES Y JUBILACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4227	TRANSFERENCIAS DEL FONDO MEXICANO DEL PETRÓLEO PARA LA ESTABILIZACIÓN Y EL DESARROLLO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4300	OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$76,510.97	\$0.00	\$76,510.97
A	4310	INGRESOS FINANCIEROS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$76,313.64	\$0.00	\$76,313.64
A	4311	INTERESES GANADOS DE TÍTULOS, VALORES Y DEMÁS INSTRUMENTOS FINANCIEROS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$76,313.64	\$0.00	\$76,313.64
A	4311-1	Intereses Bancarios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$76,313.64	\$0.00	\$76,313.64
A	4319	OTROS INGRESOS FINANCIEROS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4320	INCREMENTO POR VARIACIÓN DE INVENTARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4321	INCREMENTO POR VARIACIÓN DE INVENTARIOS DE MERCANCIAS PARA VENTA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4322	INCREMENTO POR VARIACIÓN DE INVENTARIOS DE MERCANCIAS TERMINADAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4323	INCREMENTO POR VARIACIÓN DE INVENTARIOS DE MERCANCIAS EN PROCESO DE ELABORACIÓN	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4324	INCREMENTO POR VARIACIÓN DE INVENTARIOS DE MATERIAS PRIMAS, MATERIALES Y SUMINISTROS PARA PRODUCCIÓN	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4325	INCREMENTO POR VARIACIÓN DE ALMACÉN DE MATERIAS PRIMAS, MATERIALES Y SUMINISTROS DE CONSUMO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4330	DISMINUCIÓN DEL EXCESO DE ESTIMACIONES POR PÉRDIDA O DETERIORO U OBSOLESCENCIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4331	DISMINUCIÓN DEL EXCESO DE ESTIMACIONES POR PÉRDIDA O DETERIORO U OBSOLESCENCIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4340	DISMINUCIÓN DEL EXCESO DE PROVISIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4341	DISMINUCIÓN DEL EXCESO DE PROVISIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4390	OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$197.33	\$0.00	\$197.33
A	4392	BONIFICACIONES Y DESCUENTOS OBTENIDOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4392-1	Devoluciones de Facturas	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4393	DIFERENCIAS POR TIPO DE CAMBIO A FAVOR	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4393-1	Utilidad Cambiaria	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4394	DIFERENCIAS DE COTIZACIONES A FAVOR EN VALORES NEGOCIABLES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4395	RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4396	UTILIDADES POR PARTICIPACIÓN PATRIMONIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4397	DIFERENCIAS POR REESTRUCTURACIÓN DE DEUDA PÚBLICA A FAVOR	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4399	OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$197.33	\$0.00	\$197.33
A	4399-1	Otros Ingresos (Ajuste de Renta del Inmueble Anual)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4399-2	Otros Ingresos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4399-3	Beneficios del SAT (Actual. de Imptos)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4399-4	Otros Productos Fiscales (PTU)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4399-5	Ingresos por Venta de Bienes	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



**COMPañA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

**Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026**  
**Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)**

Usr: MPEPEREZM  
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión: 08/abr./2026  
 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	4399-6	Otros Productos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$197.33	\$0.00	\$197.33
D	5000	GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS	\$0.00	\$0.00	\$2,080,650.66	\$0.00	\$2,080,650.66	\$0.00
D	5100	GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	\$0.00	\$0.00	\$1,164,267.01	\$0.00	\$1,164,267.01	\$0.00
D	5110	SERVICIOS PERSONALES	\$0.00	\$0.00	\$208,152.91	\$0.00	\$208,152.91	\$0.00
D	5111	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE	\$0.00	\$0.00	\$177,761.07	\$0.00	\$177,761.07	\$0.00
D	5111-11301	Sueldos base	\$0.00	\$0.00	\$177,761.07	\$0.00	\$177,761.07	\$0.00
D	5112	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER TRANSITORIO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5113	REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5113-2	Prima Vacacional	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5113-3	Aguinaldo	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5113-5	Prima de Antigüedad	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5114	SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00	\$30,391.84	\$0.00	\$30,391.84	\$0.00
D	5114-14103	Aportaciones al IMSS	\$0.00	\$0.00	\$24,223.42	\$0.00	\$24,223.42	\$0.00
D	5114-14202	Aportaciones al INFONAVIT	\$0.00	\$0.00	\$6,168.42	\$0.00	\$6,168.42	\$0.00
D	5115	OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5115-2	PTU	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5115-5	Despensa	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5116	PAGO DE ESTÍMULOS A SERVIDORES PÚBLICOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5120	MATERIALES Y SUMINISTROS	\$0.00	\$0.00	\$16,228.38	\$0.00	\$16,228.38	\$0.00
D	5121	MATERIALES DE ADMINISTRACIÓN, EMISIÓN DE DOCUMENTOS Y ARTÍCULOS OFICIALES	\$0.00	\$0.00	\$7,489.02	\$0.00	\$7,489.02	\$0.00
D	5121-01	Materiales y Útiles de Oficina (Papelería, desechables)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5121-02	Mater. y Útiles de Impresión y Rep. (Insumos de Equipo de Computo)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5121-05	Suministros de Limpieza	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5121-21401	Materiales y útiles para el procesamiento en equipos y bienes informáticos	\$0.00	\$0.00	\$7,489.02	\$0.00	\$7,489.02	\$0.00
D	5122	ALIMENTOS Y UTENSILIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5122-01	Suministros	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5122-02	Sumin. Reuniones Asamblea y Consejo	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5122-03	Consumos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5123	MATERIAS PRIMAS Y MATERIALES DE PRODUCCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5124	MATERIALES Y ARTÍCULOS DE CONSTRUCCIÓN Y DE REPARACIÓN	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5125	PRODUCTOS QUÍMICOS, FARMACÉUTICOS Y DE LABORATORIO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5126	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	\$0.00	\$0.00	\$1,579.36	\$0.00	\$1,579.36	\$0.00
D	5126-26102	Combustibles, lubricantes y aditivos no deducibles	\$0.00	\$0.00	\$1,122.08	\$0.00	\$1,122.08	\$0.00
D	5126-26103	Combustibles, lubricantes y aditivos para vehículos terrestres, aéreos, marítimos, lacustres y fluviales destinados a servicios administrativos	\$0.00	\$0.00	\$457.28	\$0.00	\$457.28	\$0.00
D	5127	VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCIÓN Y ARTÍCULOS DEPORTIVOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



**COMPañIA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

**Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026**  
**Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)**

Usr: MEPEREZM

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y 08/abr./2026

hora de Impresión 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	5128	MATERIALES Y SUMINISTROS PARA SEGURIDAD	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5129	HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES	\$0.00	\$0.00	\$7,160.00	\$0.00	\$7,160.00	\$0.00
D	5129-01	Refacciones y Accesorios Menores para Eq. de Transporte	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5129-03	Refacciones y Accesorios Menores	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5129-29401	Refacciones y accesorios para equipo de cómputo	\$0.00	\$0.00	\$7,160.00	\$0.00	\$7,160.00	\$0.00
D	5130	SERVICIOS GENERALES	\$0.00	\$0.00	\$939,885.72	\$0.00	\$939,885.72	\$0.00
D	5131	SERVICIOS BÁSICOS	\$0.00	\$0.00	\$2,839.65	\$0.00	\$2,839.65	\$0.00
D	5131-2	Serv. de Agua Potable	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5131-31401	SERVICIO TELEFÓNICO CONVENCIONAL.	\$0.00	\$0.00	\$2,839.65	\$0.00	\$2,839.65	\$0.00
D	5131-5	Servicios Integrales y Otros Servicios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5132	SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO	\$0.00	\$0.00	\$270,000.00	\$0.00	\$270,000.00	\$0.00
D	5132-32101	Arrendamiento de terrenos	\$0.00	\$0.00	\$270,000.00	\$0.00	\$270,000.00	\$0.00
D	5133	OTROS SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS Y OTROS SERVICIOS	\$0.00	\$0.00	\$116,275.07	\$0.00	\$116,275.07	\$0.00
D	5133-33104	Otras asesorías para la operación de programas	\$0.00	\$0.00	\$105,878.51	\$0.00	\$105,878.51	\$0.00
D	5133-33401	Servicios de capacitación a servidores públicos	\$0.00	\$0.00	\$10,396.56	\$0.00	\$10,396.56	\$0.00
D	5133-4	Otros Servicios Comerciales (Copias y Escaneos)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5134	SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIALES	\$0.00	\$0.00	\$750.00	\$0.00	\$750.00	\$0.00
D	5134-1	Seguro de Eq. de Transporte	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5134-3	Seguro de Equipo de Transporte	\$0.00	\$0.00	\$750.00	\$0.00	\$750.00	\$0.00
D	5134-34101	Servicios financieros y bancarios	\$0.00	\$0.00	\$750.00	\$0.00	\$750.00	\$0.00
D	5134-4	Seguros y Fianzas	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5135	SERVICIOS DE INSTALACIÓN, REPARACIÓN, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN	\$0.00	\$0.00	\$6,300.00	\$0.00	\$6,300.00	\$0.00
D	5135-3	Mantenimiento Eq. de Computo	\$0.00	\$0.00	\$6,300.00	\$0.00	\$6,300.00	\$0.00
D	5135-35501	Reparación, mantenimiento y conservación de equipo de transporte	\$0.00	\$0.00	\$6,300.00	\$0.00	\$6,300.00	\$0.00
D	5135-4	Mtto. de Eq. de Transporte	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5135-5	Servicio de Limpieza y Basura	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5135-6	Jardinería y Fumigación	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5135-6-1	Jardinería	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5136	SERVICIOS DE COMUNICACIÓN SOCIAL Y PUBLICIDAD	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5137	SERVICIOS DE TRASLADO Y VIÁTICOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5137-1	Viaticos Pasajes Terrestres	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5137-2	Viaticos Alimentos y Hospedaje	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5138	SERVICIOS OFICIALES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5139	OTROS SERVICIOS GENERALES	\$0.00	\$0.00	\$543,721.00	\$0.00	\$543,721.00	\$0.00
D	5139-1	Refrendo Anual, Tenencias, Placas y Calcomanías	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5139-2	Verificación Vehicular	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5139-3	Impuesto Predial	\$0.00	\$0.00	\$543,721.00	\$0.00	\$543,721.00	\$0.00
D	5139-39202	Valores de tránsito, placas, tarjetas y calcomanías	\$0.00	\$0.00	\$3,390.00	\$0.00	\$3,390.00	\$0.00
D	5139-39203	Impuesto predial	\$0.00	\$0.00	\$538,894.00	\$0.00	\$538,894.00	\$0.00



**COMPañÍA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

**Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026**  
**Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)**

Usr: MPEPEREZM  
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión: 08/abr./2026 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	5139-39801	Impuesto sobre nóminas y similares	\$0.00	\$0.00	\$1,437.00	\$0.00	\$1,437.00	\$0.00
D	5139-7	Otros Derechos (Verificación, Gts Escrituración, Certif, Tenencias, Canje placas)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5139-7-1	Refrendo Anual	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5139-7-2	Canje de Placas	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5200	TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5210	TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PÚBLICO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5211	ASIGNACIONES AL SECTOR PÚBLICO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5212	TRANSFERENCIAS INTERNAS AL SECTOR PÚBLICO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5220	TRANSFERENCIAS AL RESTO DEL SECTOR PÚBLICO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5221	TRANSFERENCIAS A ENTIDADES PARAESTATALES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5222	TRANSFERENCIAS A ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5230	SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5231	SUBSIDIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5232	SUBVENCIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5240	AYUDAS SOCIALES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5241	AYUDAS SOCIALES A PERSONAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5242	BECAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5243	AYUDAS SOCIALES A INSTITUCIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5244	AYUDAS SOCIALES POR DESASTRES NATURALES Y OTROS SINIESTROS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5250	PENSIONES Y JUBILACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5251	PENSIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5252	JUBILACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5259	OTRAS PENSIONES Y JUBILACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5260	TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANALOGOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5261	TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANALOGOS AL GOBIERNO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5262	TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANALOGOS A ENTIDADES PARAESTATALES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5270	TRANSFERENCIAS A LA SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5271	TRANSFERENCIAS POR OBLIGACIONES DE LEY	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5280	DONATIVOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5281	DONATIVOS A INSTITUCIONES SIN FINES DE LUCRO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5282	DONATIVOS A ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5283	DONATIVOS A FIDEICOMISO, MANDATOS Y CONTRATOS ANALOGOS PRIVADOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5284	DONATIVOS A FIDEICOMISO, MANDATOS Y CONTRATOS ANALOGOS ESTATALES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5285	DONATIVOS INTERNACIONALES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5290	TRANSFERENCIAS AL EXTERIOR	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



# COMPañIA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.

## MICHOACAN DE OCAMPO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026

Usr: MEPÉREZM  
Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 08/abr./2026  
07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	5291	TRANSFERENCIAS AL EXTERIOR A GOBIERNOS EXTRANJEROS Y ORGANISMOS INTERNACIONALES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5292	TRANSFERENCIAS AL SECTOR PRIVADO EXTERNO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5300	PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	\$0.00	\$0.00	\$863,197.29	\$0.00	\$863,197.29	\$0.00
D	5310	PARTICIPACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5311	PARTICIPACIONES DE LA FEDERACIÓN A ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5312	PARTICIPACIONES DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS A LOS MUNICIPIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5320	APORTACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5321	APORTACIONES DE LA FEDERACIÓN A ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5322	APORTACIONES DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS A LOS MUNICIPIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5330	CONVENIOS	\$0.00	\$0.00	\$863,197.29	\$0.00	\$863,197.29	\$0.00
D	5331	CONVENIOS DE REASIGNACIÓN	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5332	CONVENIOS DE DESCENTRALIZACIÓN Y OTROS	\$0.00	\$0.00	\$863,197.29	\$0.00	\$863,197.29	\$0.00
D	5332-85301	Otros convenios	\$0.00	\$0.00	\$863,197.29	\$0.00	\$863,197.29	\$0.00
D	5400	INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5410	INTERESES DE LA DEUDA PÚBLICA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5411	INTERESES DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5412	INTERESES DE LA DEUDA PÚBLICA EXTERNA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5420	COMISIONES DE LA DEUDA PÚBLICA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5421	COMISIONES DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5422	COMISIONES DE LA DEUDA PÚBLICA EXTERNA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5430	GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5431	GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5432	GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA EXTERNA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5440	COSTO POR COBERTURAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5441	COSTO POR COBERTURAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5450	APOYOS FINANCIEROS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5451	APOYOS FINANCIEROS A INTERMEDIARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5452	APOYO FINANCIEROS A AHORRADORES Y DEUDORES DEL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5500	OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS	\$0.00	\$0.00	\$53,186.36	\$0.00	\$53,186.36	\$0.00
D	5510	ESTIMACIONES, DEPRECIACIONES, DETERIORS, OBSOLESCENCIA Y AMORTIZACIONES	\$0.00	\$0.00	\$53,128.44	\$0.00	\$53,128.44	\$0.00
D	5511	ESTIMACIONES DE PÉRDIDA POR DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5512	ESTIMACIONES DE PÉRDIDA POR DETERIORO DE ACTIVO NO CIRCULANTE	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5513	DEPRECIACIÓN DE BIENES INMUEBLES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5513-58103	Terrenos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



**COMPañA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

**Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026**  
**Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)**

Usu: MPEPEREZM  
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión: 08/abr./2026 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	5513-58904	Dep. de Edificios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5514	DEPRECIACIÓN DE INFRAESTRUCTURA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5514-1	Dep. Edificio	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5514-2	Edificios No Deducibles	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5514-61201	Dep. Edificio	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5515	DEPRECIACIÓN DE BIENES MUEBLES	\$0.00	\$0.00	\$53,128.44	\$0.00	\$53,128.44	\$0.00
D	5515-1	Dep. Mob. y Eq. de Oficina	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5515-2	Dep. Mob. y Equipo	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5515-3	Dep. Eq. de Computo	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5515-4	Dep. Mob. y Eq. de Oper. y Decor.	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5515-5	Dep. Eq. de Transporte	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5515-51101	Dep. Mob. y Eq. de Oficina	\$0.00	\$0.00	\$53,128.44	\$0.00	\$53,128.44	\$0.00
D	5515-51201	Dep. Mob. y Eq.	\$0.00	\$0.00	\$896.31	\$0.00	\$896.31	\$0.00
D	5515-51501	Dep. Eq. de Computo	\$0.00	\$0.00	\$12,962.64	\$0.00	\$12,962.64	\$0.00
D	5515-51901	Dep. Mob. y Eq. de Oper. y Decor.	\$0.00	\$0.00	\$5,091.00	\$0.00	\$5,091.00	\$0.00
D	5515-54101	Dep. Eq. de Transporte No Deducible	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5515-54103	Dep. Eq. de Transporte p/Prog. Públicos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5515-56901	Dep. Maq. y Equipo	\$0.00	\$0.00	\$34,178.49	\$0.00	\$34,178.49	\$0.00
D	5515-6	Dep. Maq. y Equipo	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5516	DETERIORO DE BIENES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5517	AMORTIZACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5517-59101	Amort. Acum. Adq. de Paquetes y Programas Informáticos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5518	DISMINUCIÓN DE BIENES POR PÉRDIDA U OBSOLESCENCIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5520	PROVISIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5521	PROVISIONES DE PASIVOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5521-85301	Convenios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5522	PROVISIONES DE PASIVOS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5530	DISMINUCIÓN DE INVENTARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5531	DISMINUCIÓN DE INVENTARIOS DE MERCANCIAS PARA VENTA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5532	DISMINUCIÓN DE INVENTARIOS DE MERCANCIAS TERMINADAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5533	DISMINUCIÓN DE INVENTARIOS DE MERCANCIAS EN PROCESO DE ELABORACIÓN	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5534	DISMINUCIÓN DE INVENTARIOS DE MATERIAS PRIMAS, MATERIALES Y SUMINISTROS PARA PRODUCCIÓN	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5535	DISMINUCIÓN DE ALMACÉN DE MATERIALES Y SUMINISTROS DE CONSUMO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5590	OTROS GASTOS	\$0.00	\$0.00	\$57.92	\$0.00	\$57.92	\$0.00
D	5591	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5591-1	Año 2016	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5591-2	Año 2019	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5591-3	Año 2020	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5591-4	Año 2021	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



# COMPañIA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.

## MICHOACAN DE OCAMPO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026  
 Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usr: MPEPEREZM  
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión 08/abr./2026 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	5591-5	Año 2022	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5591-6	Año 2024	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5592	PÉRDIDAS POR RESPONSABILIDADES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5593	BONIFICACIONES Y DESCUENTOS OTORGADOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5594	DIFERENCIAS POR TIPO DE CAMBIO NEGATIVAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5594-1	Perdida Cambiaria	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5595	DIFERENCIAS DE COTIZACIONES NEGATIVAS EN VALORES NEGOCIABLES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5596	RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5597	PÉRDIDAS POR PARTICIPACIÓN PATRIMONIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5598	DIFERENCIAS POR REESTRUCTURACIÓN DE DEUDA PÚBLICA NEGATIVAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5599	OTROS GASTOS VARIOS	\$0.00	\$0.00	\$57.92	\$0.00	\$57.92	\$0.00
D	5599-1	Otros Gastos	\$0.00	\$0.00	\$57.92	\$0.00	\$57.92	\$0.00
D	5600	INVERSIÓN PÚBLICA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5610	INVERSIÓN PÚBLICA NO CAPITALIZABLE	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5611	CONSTRUCCIÓN EN BIENES NO CAPITALIZABLE	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	6000	CUENTAS DE CIERRE CONTABLE	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	6100	RESUMEN DE INGRESOS Y GASTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	6100-99	Resumen de Ingresos y Gastos 2025	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	6200	AHORRO DE LA GESTIÓN	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	6200-99	Ahorro de la Gestión	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	6300	DESAHORRO DE LA GESTIÓN	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	6300-99	Desahorro de la Gestión	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	7000	CUENTAS DE ORDEN CONTABLES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	7100	VALORES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	7110	VALORES EN CUSTODIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	7120	CUSTODIA DE VALORES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	7130	INSTRUMENTOS DE CRÉDITO PRESTADOS A FORMADORES DE MERCADO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	7140	PRÉSTAMO DE INSTRUMENTOS DE CRÉDITO A FORMADORES DE MERCADO Y SU GARANTÍA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	7150	INSTRUMENTOS DE CRÉDITO RECIBIDOS EN GARANTÍA DE LOS FORMADORES DE MERCADO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	7160	GARANTÍA DE CRÉDITOS RECIBIDOS DE LOS FORMADORES DE MERCADO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	7200	EMISIÓN DE OBLIGACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	7210	AUTORIZACIÓN PARA LA EMISIÓN DE BONOS, TÍTULOS Y VALORES DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	7220	AUTORIZACIÓN PARA LA EMISIÓN DE BONOS, TÍTULOS Y VALORES DE LA DEUDA PÚBLICA EXTERNA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	7230	EMISIONES AUTORIZADAS DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA Y EXTERNA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00

*C*



**COMPANÍA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

**Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026**  
**Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)**

Usr: MEPEREZM  
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión: 08/abr./2026 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	7240	SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	7250	SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES DE LA DEUDA PÚBLICA EXTERNA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	7260	CONTRATOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA Y EXTERNA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	7300	AVALES Y GARANTÍAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	7310	AVALES AUTORIZADOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	7320	AVALES FIRMADOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	7330	FIANZAS Y GARANTÍAS RECIBIDAS POR DEUDAS A COBRAR	\$17,400,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$17,400,000.00	\$0.00
D	7330-1	Deudora	\$17,400,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$17,400,000.00	\$0.00
D	7330-1-1	Fianza pagada por Arrendatario del Inmueble Hotelero	\$17,400,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$17,400,000.00	\$0.00
A	7340	FIANZAS Y GARANTÍAS RECIBIDAS	\$0.00	\$17,400,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$17,400,000.00
A	7340-1	Deudora	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	7340-1-1	Fianza pagada por Arrendatario del Inmueble Hotelero	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	7340-2	Acreeedora	\$0.00	\$17,400,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$17,400,000.00
A	7340-2-1	Fianza pagada por Arrendatario del Inmueble Hotelero	\$0.00	\$17,400,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$17,400,000.00
D	7350	FIANZAS OTORGADAS PARA RESPALDAR OBLIGACIONES NO FISCALES DEL GOBIERNO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	7360	FIANZAS OTORGADAS DEL GOBIERNO PARA RESPALDAR OBLIGACIONES NO FISCALES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	7400	JUICIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	7410	DEMANDAS JUDICIALES EN PROCESO DE RESOLUCIÓN	\$14,106,673.12	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$14,106,673.12	\$0.00
D	7410-1	Demanda contra el Arrendatario	\$14,106,673.12	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$14,106,673.12	\$0.00
A	7420	RESOLUCIÓN DE DEMANDAS EN PROCESO JUDICIAL	\$0.00	\$14,106,673.12	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$14,106,673.12
A	7420-1	Demanda contra el Arrendatario	\$0.00	\$14,106,673.12	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$14,106,673.12
D	7500	INVERSIÓN MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACIÓN DE SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	7510	CONTRATOS PARA INVERSIÓN MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACIÓN DE SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	7520	INVERSIÓN PÚBLICA CONTRATADA MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACIÓN DE SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	7600	BIENES CONCESIONADOS O EN COMODATO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	7610	BIENES BAJO CONTRATO EN CONCESIÓN	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	7620	CONTRATO DE CONCESIÓN POR BIENES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	7630	BIENES BAJO CONTRATO EN COMODATO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	7640	CONTRATO DE COMODATO POR BIENES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8000	CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIAS	\$0.00	\$0.00	\$51,905,491.60	\$51,905,491.60	\$0.00	\$0.00
D	8100	LEY DE INGRESOS	\$0.00	\$0.00	\$26,324,629.18	\$26,324,629.18	\$0.00	\$0.00
D	8110	LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$0.00	\$0.00	\$17,472,000.00	\$17,472,000.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-02	Productos Patrimoniales, Terrenos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-02-1	Terrenos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-02-2	Revalúo (Valor Mercado-Superavit)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



**COMPañA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

**Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026**  
**Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)**

Usr: MEPEREZM  
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión 08/abr./2026 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	8110-51-02-58103	Terrenos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-02-6	Revalúo de Terrenos (Valor Catastral) después del Histórico	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-04	Productos Patrimoniales, Edificios no Residenciales	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-04-1	Edificios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-04-2	Adiciones y Mejoras al Edificio	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-04-2-1	Acond. y Adapt. del Edificio (Histórico)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-04-2-2	Acond. y Adapt. Areas Libreas (Histórico)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-04-2-3	Acond. y Adapt. Inst. Elect. (Histórico)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-04-3	Revalúo (Valor de Mercado-Superavit)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-04-58301	Edificios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-04-61201	Edificios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-05	Productos Patrimoniales, Otros bienes Inmuebles	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-05-1	Revalúo de Edificios (Valor Mercado-Superavit)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-05-58904	Edificios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-05-6	Revalúo de Edificios (Valor Catastral) después del Histórico	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-06	Productos Patrimoniales, Mobiliario y Equipo de Administración	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-06-1	Muebles de Oficina y Estantería	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-06-1-1	Mob. y Equipo de Oficina Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-06-1-2	Mob. y Equipo de Oficina Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-06-1-51101	Muebles de Oficina y Estantería	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-06-1-51101-1	Mob. y Equipo de Oficina Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-06-1-51101-2	Mob. y Equipo de Oficina Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-06-2	Muebles, Excepto de Oficina y Estantería	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-06-2-1	Mobiliario y Equipo Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-06-2-2	Mobiliario y Equipo Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-06-2-51201	Muebles, Excepto de Oficina y Estantería	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-06-2-51201-1	Mobiliario y Equipo Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-06-2-51201-2	Mobiliario y Equipo Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-06-3	Equipo de Computo y de Tecnologías de la Información	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-06-3-1	Equipo de Computo Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-06-3-51501	Equipo de Computo y de Tecnologías de la Información	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-06-3-51501-1	Equipo de Computo cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-06-9	Otros Mobiliarios y Equipos de Administración	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-06-9-1	Mob. y Equipo de Operación Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-06-9-2	Mob. y Equipo Decoración Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-06-9-3	Mob. y Equipo Decoración Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-06-9-4	Mob. y Equipo Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-06-9-51901	Otros Mobiliarios y Equipos de Administración	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-06-9-51901-1	Mob. y Equipo de Operación Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-06-9-51901-2	Mob. y Equipo Decoración Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-06-9-51901-3	Mob. y Equipo Decoración Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



**COMPañía INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

**Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026**  
**Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)**

Usr: MEPEREZM  
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión: 08/abr./2026 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	8110-51-09	Productos Patrimoniales, Equipo de Transporte	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-09-1	vehiculos y equipo terrestre	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-09-1-1	Equipo de Transporte Deducible Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-09-1-2	Equipo de Transporte No Deducible Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-09-1-54101	Vehiculos y Equipo Terrestre	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-09-1-54101-1	Equipo de Transporte Deducible Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-09-1-54101-2	Equipo de Transporte No Deducible Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-09-1-54103	Vehiculos y equipos terrestres destinados a servicios públicos y la operacion de programas publicos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-09-2	Carrocerias y Remolques	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-09-3	Equipo Aeroespacial	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-09-4	Equipo Ferroviario	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-09-5	Embarcaciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-09-9	Otros Equipos de Transporte	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-11	Productos Patrimoniales, Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-11-1	Maquinaria y Equipo Agropecuario	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-11-2	Maquinaria y Equipo Industrial	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-11-3	Maquinaria y Equipo de Construcción	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-11-4	Sistemas de Aire Acondicionado, Calefacción y de Refrigeración Industrial y Comercial	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-11-5	Equipo de Comunicación y Telecomunicación	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-11-6	Equipos de Generación Eléctrica, Aparatos y Accesorios Eléctricos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-11-7	Herramientas y Máquinas-Herramienta	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-11-9	Otros Equipos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-11-9-1	Maquinaria y Equipo Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-11-9-56901	Otros Equipos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-11-9-56901-1	Maquinaria y Equipo Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-14	Productos Patrimoniales, Software	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-14-01	Adq. de Paquetes y Programas Informaticos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-51-14-59101	Adq. de Paquetes y Programas Informaticos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-74	Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales Empresariales No Financieras con Participación Estatal Mayoritaria	\$0.00	\$0.00	\$17,400,000.00	\$0.00	\$17,400,000.00	\$0.00
D	8110-74-1	Ingresos por Arrendamiento	\$0.00	\$0.00	\$17,400,000.00	\$0.00	\$17,400,000.00	\$0.00
D	8110-74-2	Ingresos por Arrendam. de Villa Michoacana	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-74-3	Venta de Activos Fijos Obsoletos y/o Dañados	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-79-01	Otros Ingresos, Intereses Ganados de Títulos, Valores y demás Instrumentos Financieros	\$0.00	\$0.00	\$72,000.00	\$0.00	\$72,000.00	\$0.00
D	8110-79-01-1	Intereses Bancarios	\$0.00	\$0.00	\$72,000.00	\$0.00	\$72,000.00	\$0.00
D	8110-79-02	Otros Ingresos, Otros Ingresos y Beneficios Varios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-79-02-1	Otros Ingresos (Ajuste de Renta del Inmueble Anual)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-79-02-2	Otros Ingresos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-79-02-3	Beneficios del SAT (Actual. de Imptos)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



**COMPañA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

**Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026**  
**Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)**

Usr: MPEPEREZM  
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión 08/abr./2026 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	8110-79-02-4	Otros Productos Fiscales (PTU)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-79-02-5	Ingresos por Venta de Bienes	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-79-02-6	Otros Productos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120	LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR	\$0.00	\$0.00	\$4,426,314.59	\$17,472,000.00	\$0.00	\$13,045,685.41
A	8120-51-02	Productos Patrimoniales, Terrenos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-02-1	Terrenos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-02-2	Revalúo (Valor Mercado-Superavit)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-02-58103	Terrenos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-02-6	Revalúo de Terrenos (Valor Catastral) después del Histórico	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-04	Productos Patrimoniales, Edificios no Residenciales	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-04-1	Edificios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-04-2	Adiciones y Mejoras al Edificio	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-04-2-1	Acond. y Adapt. del Edificio (Histórico)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-04-2-2	Acond. y Adapt. Areas Libreas (Histórico)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-04-2-3	Acond. y Adapt. Inst. Elect. (Histórico)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-04-3	Revalúo (Valor de Mercado-Superavit)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-04-58301	Edificios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-04-61201	Edificios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-05	Productos Patrimoniales, Otros bienes Inmuebles	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-05-1	Revalúo de Edificios (Valor Mercado-Superavit)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-05-58904	Edificios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-05-6	Revalúo de Edificios (Valor Catastral) después del Histórico	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-06	Productos Patrimoniales, Mobiliario y Equipo de Administración	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-06-1	Muebles de Oficina y Estantería	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-06-1-1	Mob. y Equipo de Oficina Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-06-1-2	Mob. y Equipo de Oficina Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-06-1-51101	Muebles de Oficina y Estantería	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-06-1-51101-1	Mob. y Equipo de Oficina Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-06-1-51101-2	Mob. y Equipo de Oficina Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-06-2	Muebles, Excepto de Oficina y Estantería	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-06-2-1	Mobiliario y Equipo Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-06-2-2	Mobiliario y Equipo Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-06-2-51201	Muebles, Excepto de Oficina y Estantería	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-06-2-51201-1	Mobiliario y Equipo Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-06-2-51201-2	Mobiliario y Equipo Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-06-3	Equipo de Cómputo y de Tecnologías de la Información	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-06-3-1	Equipo de Cómputo Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-06-3-51501	Equipo de Cómputo y de Tecnologías de la Información	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-06-3-51501-1	Equipo de Cómputo cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-06-9	Otros Mobiliarios y Equipos de Administración	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-06-9-1	Mob. y Equipo de Operación Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



**COMPANÍA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

**Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026**  
**Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)**

Usr: MEPEREZM  
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión: 08/abr./2026 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	8120-51-06-9-2	Mob. y Equipo Decoración Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-06-9-3	Mob. y Equipo Decoración Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-06-9-4	Mob. y Equipo Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-06-9-51901	Otros Mobiliarios y Equipos de Administración	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-06-9-51901-1	Mob. y Equipo de Operación Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-06-9-51901-2	Mob. y Equipo Decoración Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-06-9-51901-3	Mob. y Equipo Decoración Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-09	Productos Patrimoniales, Equipo de Transporte vehiculos y equipo terrestre	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-09-1	Equipo de Transporte Deducible Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-09-1-1	Equipo de Transporte No Deducible Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-09-1-2	Vehiculos y Equipo Terrestre	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-09-1-54101	Equipo de Transporte Deducible Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-09-1-54101-1	Equipo de Transporte No Deducible Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-09-1-54101-2	Vehiculos y equipos terrestres destinados a servicios publicos y la operacion de programas publicos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-09-1-54103	Carrocerías y Remolques	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-09-2	Equipo Aeroespacial	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-09-3	Equipo Ferroviario	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-09-4	Embarcaciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-09-5	Otros Equipos de Transporte	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-09-9	Productos Patrimoniales, Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-11	Maquinaria y Equipo Agropecuario	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-11-1	Maquinaria y Equipo Industrial	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-11-2	Maquinaria y Equipo de Construcción	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-11-3	Sistemas de Aire Acondicionado, Calefacción y de Refrigeración Industrial y Comercial	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-11-4	Equipo de Comunicación y Telecomunicación	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-11-5	Equipos de Generación Eléctrica, Aparatos y Accesorios Eléctricos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-11-6	Herramientas y Máquinas-Herramienta	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-11-7	Otros Equipos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-11-9	Maquinaria y Equipo Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-11-9-1	Otros Equipos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-11-9-56901	Maquinaria y Equipo Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-11-9-56901-1	Productos Patrimoniales, Software	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-14	Adq. de Paquetes y Programas Informáticos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-14-01	Adq. de Paquetes y Programas Informáticos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-51-14-59101	Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales Empresariales No Financieras con Participación Estatal Mayoritaria	\$0.00	\$0.00	\$4,350,000.00	\$17,400,000.00	\$0.00	\$13,050,000.00
A	8120-74	Ingresos por Arrendamiento	\$0.00	\$0.00	\$4,350,000.00	\$17,400,000.00	\$0.00	\$13,050,000.00
A	8120-74-1	Ingresos por Arrendam. de Villa Michoacana	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-74-2		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



**COMPañIA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

**Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026**  
**Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)**

Usr: MEPEREZM

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 08/abr./2026 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	8120-74-3	Venta de Activos Fijos Obsoletos y/o Dañados	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-79-01	Otros Ingresos, Intereses Ganados de Títulos, Valores y demás Instrumentos Financieros	\$0.00	\$0.00	\$76,313.64	\$72,000.00	\$0.00	-\$4,313.64
A	8120-79-01-1	Intereses Bancarios	\$0.00	\$0.00	\$76,313.64	\$72,000.00	\$0.00	-\$4,313.64
A	8120-79-02	Otros Ingresos, Otros Ingresos y Beneficios Varios	\$0.00	\$0.00	\$0.95	\$0.00	\$0.00	-\$0.95
A	8120-79-02-1	Otros Ingresos (Ajuste de Renta del Inmueble Anual)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-79-02-2	Otros Ingresos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-79-02-3	Beneficios del SAT (Actual, de Imptos)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-79-02-4	Otros Productos Fiscales (PTU)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-79-02-5	Ingresos por Venta de Bienes	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-79-02-6	Otros Productos	\$0.00	\$0.00	\$0.95	\$0.00	\$0.00	-\$0.95
D	8130	MODIFICACIONES A LA LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-02	Productos Patrimoniales, Terrenos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-02-1	Terrenos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-02-2	Revalúo (Valor Mercado-Superavit)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-02-58103	Terrenos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-02-6	Revalúo de Terrenos (Valor Catastral) después del Histórico	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-04	Productos Patrimoniales, Edificios no Residenciales	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-04-1	Edificios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-04-2	Adiciones y Mejoras al Edificio	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-04-2-1	Acond. y Adapt. del Edificio (Histórico)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-04-2-2	Acond. y Adapt. Areas Libreas (Histórico)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-04-2-3	Acond. y Adapt. Inst. Elect. (Histórico)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-04-3	Revalúo (Valor de Mercado-Superavit)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-04-58301	Edificios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-04-61201	Edificios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-05	Productos Patrimoniales, Otros bienes Inmuebles	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-05-1	Revalúo de Edificios (Valor Mercado-Superavit)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-05-58904	Edificios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-05-6	Revalúo de Edificios (Valor Catastral) después del Histórico	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-06	Productos Patrimoniales, Mobiliario y Equipo de Administración	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-06-1	Muebles de Oficina y Estantería	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-06-1-1	Mob. y Equipo de Oficina Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-06-1-2	Mob. y Equipo de Oficina Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-06-1-51101	Muebles de Oficina y Estantería	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-06-1-51101-1	Mob. y Equipo de Oficina Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-06-1-51101-2	Mob. y Equipo de Oficina Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-06-2	Muebles, Excepto de Oficina y Estantería	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-06-2-1	Mobiliario y Equipo Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-06-2-2	Mobiliario y Equipo Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-06-2-51201	Muebles, Excepto de Oficina y Estantería	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



**COMPANÍA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

**Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026**  
**Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)**

Usr: MEPEREZM  
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión: 08/abr./2026 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	8130-51-06-2-51201-1	Mobiliario y Equipo Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-06-2-51201-2	Mobiliario y Equipo Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-06-3	Equipo de Cómputo y de Tecnologías de la Información	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-06-3-1	Equipo de Cómputo Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-06-3-51501	Equipo de Cómputo y de Tecnologías de la Información	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-06-3-51501-1	Equipo de Cómputo cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-06-9	Otros Mobiliarios y Equipos de Administración	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-06-9-1	Mob. y Equipo de Operación Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-06-9-2	Mob. y Equipo Decoración Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-06-9-3	Mob. y Equipo Decoración Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-06-9-4	Mob. y Equipo Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-06-9-51901	Otros Mobiliarios y Equipos de Administración	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-06-9-51901-1	Mob. y Equipo de Operación Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-06-9-51901-2	Mob. y Equipo Decoración Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-06-9-51901-3	Mob. y Equipo Decoración Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-09	Productos Patrimoniales, Equipo de Transporte vehiculos y equipo terrestre	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-09-1	Equipo de Transporte Deducible Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-09-1-1	Equipo de Transporte No Deducible Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-09-1-2	Vehiculos y Equipo Terrestre	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-09-1-54101	Equipo de Transporte Deducible Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-09-1-54101-1	Equipo de Transporte No Deducible Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-09-1-54101-2	Vehiculos y equipos terrestres destinados a servicios públicos y la operación de programas públicos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-09-1-54103	Carrocerías y Remolques	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-09-2	Equipo Aeroespacial	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-09-3	Equipo Ferroviario	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-09-4	Embarcaciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-09-5	Otros Equipos de Transporte	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-09-9	Productos Patrimoniales, Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-11	Maquinaria y Equipo Agropecuario	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-11-1	Maquinaria y Equipo Industrial	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-11-2	Maquinaria y Equipo de Construcción	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-11-3	Sistemas de Aire Acondicionado, Calefacción y de Refrigeración Industrial y Comercial	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-11-4	Equipo de Comunicación y Telecomunicación	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-11-5	Equipos de Generación Eléctrica, Aparatos y Accesorios Eléctricos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-11-6	Herramientas y Máquinas-Herramienta	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-11-7	Otros Equipos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-11-9	Maquinaria y Equipo Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-11-9-1	Otros Equipos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-11-9-56901	Maquinaria y Equipo Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-11-9-56901-1		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



# COMPañIA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.

## MICHOACAN DE OCAMPO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026  
 Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usu: MEPEREZM

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y 08/abr./2026

hora de Impresión 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	8130-51-14	Productos Patrimoniales, Software	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-14-01	Adq. de Paquetes y Programas Informaticos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-51-14-59101	Adq. de Paquetes y Programas Informaticos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-74	Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales Empresariales No Financieras con Participación Estatal Mayoritaria	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-74-1	Ingresos por Arrendamiento	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-74-2	Ingresos por Arrendam. de Villa Michoacana	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-74-3	Venta de Activos Fijos Obsoletos y/o Dañados	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-79-01	Otros Ingresos. Intereses Ganados de Títulos, Valores y demás Instrumentos Financieros	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-79-01-1	Intereses Bancarios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-79-02	Otros Ingresos. Otros Ingresos y Beneficios Varios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-79-02-1	Otros Ingresos (Ajuste de Renta del Inmueble Anual)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-79-02-2	Otros Ingresos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-79-02-3	Beneficios del SAT (Actual de Imptos)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-79-02-4	Otros Productos Fiscales (PTU)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-79-02-5	Ingresos por Venta de Bienes	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-79-02-6	Otros Productos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140	LEY DE INGRESOS DEVENGADA	\$0.00	\$0.00	\$4,426,314.59	\$4,426,314.59	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-02	Productos Patrimoniales, Terrenos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-02-1	Terrenos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-02-2	Revalúo (Valor Mercado-Superavit)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-02-58103	Terrenos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-02-6	Revalúo de Terrenos (Valor Catastral) después del Histórico	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-04	Productos Patrimoniales, Edificios no Residenciales	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-04-1	Edificios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-04-2	Adiciones y Mejoras al Edificio	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-04-2-1	Acond. y Adapt. del Edificio (Histórico)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-04-2-2	Acond. y Adapt. Areas Libreas (Histórico)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-04-2-3	Acond. y Adapt. Inst. Elect. (Histórico)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-04-3	Revalúo (Valor de Mercado-Superavit)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-04-58301	Edificios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-04-61201	Edificios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-05	Productos Patrimoniales, Otros bienes Inmuebles	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-05-1	Revalúo de Edificios (Valor Mercado-Superavit)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-05-58904	Edificios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-05-6	Revalúo de Edificios (Valor Catastral) después del Histórico	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-06	Productos Patrimoniales, Mobiliario y Equipo de Administración	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-06-1	Muebles de Oficina y Estantería	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-06-1-1	Mob. y Equipo de Oficina Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-06-1-2	Mob. y Equipo de Oficina Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



**COMPANÍA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

**Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026**  
**Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)**

Usr: MEPEREZM  
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión: 08/abr./2026 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	8140-51-06-1-51101	Muebles de Oficina y Estantería	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-06-1-51101-1	Mob. y Equipo de Oficina Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-06-1-51101-2	Mob. y Equipo de Oficina Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-06-2	Muebles, Excepto de Oficina y Estantería	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-06-2-1	Mobiliario y Equipo Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-06-2-2	Mobiliario y Equipo Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-06-2-51201	Muebles, Excepto de Oficina y Estantería	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-06-2-51201-1	Mobiliario y Equipo Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-06-2-51201-2	Mobiliario y Equipo Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-06-3	Equipo de Cómputo y de Tecnologías de la Información	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-06-3-1	Equipo de Cómputo Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-06-3-51501	Equipo de Cómputo y de Tecnologías de la Información	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-06-3-51501-1	Equipo de Cómputo cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-06-9	Otros Mobiliarios y Equipos de Administración	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-06-9-1	Mob. y Equipo de Operación Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-06-9-2	Mob. y Equipo Decoración Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-06-9-3	Mob. y Equipo Decoración Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-06-9-4	Mob. y Equipo Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-06-9-51901	Otros Mobiliarios y Equipos de Administración	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-06-9-51901-1	Mob. y Equipo de Operación Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-06-9-51901-2	Mob. y Equipo Decoración Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-06-9-51901-3	Mob. y Equipo Decoración Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-09	Productos Patrimoniales, Equipo de Transporte vehiculos y equipo terrestre	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-09-1	Equipo de Transporte Deducible Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-09-1-1	Equipo de Transporte No Deducible Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-09-1-2	Vehiculos y Equipo Terrestre	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-09-1-54101	Equipo de Transporte Deducible Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-09-1-54101-1	Equipo de Transporte No Deducible Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-09-1-54101-2	Vehículos y equipos terrestres destinados a servicios públicos y la operación de programas públicos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-09-1-54103	Carrocerías y Remolques	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-09-2	Equipo Aeroespacial	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-09-4	Equipo Ferroviario	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-09-5	Embarcaciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-09-9	Otros Equipos de Transporte	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-11	Productos Patrimoniales, Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-11-1	Maquinaria y Equipo Agropecuario	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-11-2	Maquinaria y Equipo Industrial	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-11-3	Maquinaria y Equipo de Construcción	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-11-4	Sistemas de Aire Acondicionado, Calefacción y de Refrigeración Industrial y Comercial	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



**COMPañA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

**Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026**  
**Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)**

Usr: MEPEREZM  
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión 08/abr./2026 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	8140-51-11-5	Equipo de Comunicación y Telecomunicación	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-11-6	Equipos de Generación Eléctrica, Aparatos y Accesorios Eléctricos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-11-7	Herramientas y Máquinas-Herramienta	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-11-9	Otros Equipos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-11-9-1	Maquinaria y Equipo Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-11-9-56901	Otros Equipos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-11-9-56901-1	Maquinaria y Equipo Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-14	Productos Patrimoniales, Software	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-14-01	Adq. de Paquetes y Programas Informaticos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-51-14-59101	Adq. de Paquetes y Programas Informáticos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-74	Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales Empresariales No Financieras con Participación Estatal Mayoritaria	\$0.00	\$0.00	\$4,350,000.00	\$4,350,000.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-74-1	Ingresos por Arrendamiento	\$0.00	\$0.00	\$4,350,000.00	\$4,350,000.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-74-2	Ingresos por Arrendam. de Villa Michoacana	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-74-3	Venta de Activos Fijos Obsoletos y/o Dañados	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-79-01	Otros Ingresos, Intereses Ganados de Títulos, Valores y demás Instrumentos Financieros	\$0.00	\$0.00	\$76,313.64	\$76,313.64	\$0.00	\$0.00
A	8140-79-01-1	Intereses Bancarios	\$0.00	\$0.00	\$76,313.64	\$76,313.64	\$0.00	\$0.00
A	8140-79-02	Otros Ingresos, Otros Ingresos y Beneficios Varios	\$0.00	\$0.00	\$0.95	\$0.95	\$0.00	\$0.00
A	8140-79-02-1	Otros Ingresos (Ajuste de Renta del Inmueble Anual)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-79-02-2	Otros Ingresos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-79-02-3	Beneficios del SAT (Actual, de Imptos)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-79-02-4	Otros Productos Fiscales (PTU)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-79-02-5	Ingresos por Venta de Bienes	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-79-02-6	Otros Productos	\$0.00	\$0.00	\$0.95	\$0.95	\$0.00	\$0.00
A	8150	LEY DE INGRESOS RECAUDADA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,426,314.59	\$0.00	\$4,426,314.59
A	8150-51-02	Productos Patrimoniales, Terrenos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-02-1	Terrenos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-02-2	Revalúo (Valor Mercado-Superavit)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-02-58103	Terrenos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-02-6	Revalúo de Terrenos (Valor Catastral) después del Histórico	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-04	Productos Patrimoniales, Edificios no Residenciales	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-04-1	Edificios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-04-2	Adiciones y Mejoras al Edificio	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-04-2-1	Acond. y Adapt. del Edificio (Histórico)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-04-2-2	Acond. y Adapt. Areas Libreas (Histórico)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-04-2-3	Acond. y Adapt. Inst. Elect. (Histórico)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-04-3	Revalúo (Valor de Mercado-Superavit)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-04-58301	Edificios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-04-61201	Edificios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-05	Productos Patrimoniales, Otros bienes Inmuebles	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



**COMPANÍA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

**Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026**  
**Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)**

Usr: MPEPEREZM  
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión: 08/abr./2026 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	8150-51-05-1	Revaluo de Edificios (Valor Mercado-Superavit)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-05-58904	Edificios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-05-6	Revaluo de Edificios (Valor Catastral) después del Histórico	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-06	Productos Patrimoniales, Mobiliario y Equipo de Administración	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-06-1	Muebles de Oficina y Estantería	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-06-1-1	Mob. y Equipo de Oficina Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-06-1-2	Mob. y Equipo de Oficina Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-06-1-51101	Muebles de Oficina y Estantería	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-06-1-51101-1	Mob. y Equipo de Oficina Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-06-1-51101-2	Mob. y Equipo de Oficina Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-06-2	Muebles, Excepto de Oficina y Estantería	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-06-2-1	Mobiliario y Equipo Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-06-2-2	Mobiliario y Equipo Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-06-2-51201	Muebles, Excepto de Oficina y Estantería	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-06-2-51201-1	Mobiliario y Equipo Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-06-2-51201-2	Mobiliario y Equipo Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-06-3	Equipo de Cómputo y de Tecnologías de la Información	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-06-3-1	Equipo de Cómputo Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-06-3-51501	Equipo de Cómputo y de Tecnologías de la Información	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-06-3-51501-1	Equipo de Cómputo cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-06-9	Otros Mobiliarios y Equipos de Administración	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-06-9-1	Mob. y Equipo de Operación Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-06-9-2	Mob. y Equipo Decoración Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-06-9-3	Mob. y Equipo Decoración Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-06-9-4	Mob. y Equipo Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-06-9-51901	Otros Mobiliarios y Equipos de Administración	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-06-9-51901-1	Mob. y Equipo de Operación Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-06-9-51901-2	Mob. y Equipo Decoración Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-06-9-51901-3	Mob. y Equipo Decoración Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-09	Productos Patrimoniales, Equipo de Transporte vehiculos y equipo terrestre	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-09-1	Equipo de Transporte Deducible Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-09-1-1	Equipo de Transporte No Deducible Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-09-1-2	Vehiculos y Equipo Terrestre	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-09-1-54101	Equipo de Transporte Deducible Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-09-1-54101-1	Equipo de Transporte No Deducible Cinfotur	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-09-1-54101-2	Vehiculos y equipos terrestres destinados a servicios públicos y la operación de programas públicos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-09-1-54103	Carracterias y Remolques	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-09-3	Equipo Aeroespacial	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-09-4	Equipo Ferroviario	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



# COMPañIA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.

## MICHOACAN DE OCAMPO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026  
 Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usu: MEPEREZM  
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión 08/abr./2026 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	8150-51-09-5	Embarcaciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-09-9	Otros Equipos de Transporte	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-11	Productos Patrimoniales, Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-11-1	Maquinaria y Equipo Agropecuario	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-11-2	Maquinaria y Equipo Industrial	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-11-3	Maquinaria y Equipo de Construcción	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-11-4	Sistemas de Aire Acondicionado, Calefacción y de Refrigeración Industrial y Comercial	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-11-5	Equipo de Comunicación y Telecomunicación	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-11-6	Equipos de Generación Eléctrica, Aparatos y Accesorios Eléctricos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-11-7	Herramientas y Máquinas-Herramienta	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-11-9	Otros Equipos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-11-9-1	Maquinaria y Equipo Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-11-9-56901	Otros Equipos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-11-9-56901-1	Maquinaria y Equipo Arrendado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-14	Productos Patrimoniales, Software	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-14-01	Adq. de Paquetes y Programas Informáticos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-51-14-59101	Adq. de Paquetes y Programas Informáticos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-74	Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Parastatales Empresariales No Financieras con Participación Estatal Mayoritaria	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,350,000.00	\$0.00	\$4,350,000.00
A	8150-74-1	Ingresos por Arrendamiento	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,350,000.00
A	8150-74-2	Ingresos por Arrendam. de Villa Michoacana	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-74-3	Venta de Activos Fijos Obsoletos y/o Dañados	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-79-01	Otros Ingresos, Intereses Ganados de Títulos, Valores y demás Instrumentos Financieros	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$76,313.64	\$0.00	\$76,313.64
A	8150-79-01-1	Intereses Bancarios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$76,313.64	\$0.00	\$76,313.64
A	8150-79-02	Otros Ingresos, Otros Ingresos y Beneficios Varios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.95	\$0.00	\$0.95
A	8150-79-02-1	Otros Ingresos (Ajuste de Renta del Inmueble Anual)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-79-02-2	Otros Ingresos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-79-02-3	Beneficios del SAT (Actual. de Imptos)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-79-02-4	Otros Productos Fiscales (PTU)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-79-02-5	Ingresos por Venta de Bienes	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-79-02-6	Otros Productos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.95	\$0.00	\$0.95
A	8200	PRESUPUESTO DE EGRESOS	\$0.00	\$0.00	\$25,580,862.42	\$25,580,862.42	\$0.00	\$0.00
A	8210	PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$17,472,000.00	\$0.00	\$17,472,000.00
A	8210-145-G002-101-11301-1	Sueldos base G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$860,712.43	\$0.00	\$860,712.43
A	8210-145-G002-101-13201-1	Prima vacacional G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$11,178.11	\$0.00	\$11,178.11
A	8210-145-G002-101-13202-1	Aguiinaldo o gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$89,424.85	\$0.00	\$89,424.85



**COMPANÍA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAIMPO**

**Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026**  
**Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)**

Usr: MEPEREZM

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión: 08/abr./2026 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	8210-145-G002-101-14103-1	Aportaciones al IMSS G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$162,000.00	\$0.00	\$162,000.00
A	8210-145-G002-101-14105-1	Aportaciones al seguro de cesantía en edad avanzada y vejez G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$96,000.00	\$0.00	\$96,000.00
A	8210-145-G002-101-14202-1	Aportaciones al INFONAVIT G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$70,000.00	\$0.00	\$70,000.00
A	8210-145-G002-101-14301-1	Aportaciones al Sistema de Ahorro para el Retiro G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$96,000.00	\$0.00	\$96,000.00
A	8210-145-G002-101-21101-1	Materiales y útiles de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$0.00	\$60,000.00
A	8210-145-G002-101-21201-1	Materiales y útiles de impresión y reproducción G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$7,000.00	\$0.00	\$7,000.00
A	8210-145-G002-101-21401-1	Materiales y útiles para el procesamiento en equipos y bienes informáticos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$24,000.00	\$0.00	\$24,000.00
A	8210-145-G002-101-21501-1	Material de apoyo informativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,000.00	\$0.00	\$6,000.00
A	8210-145-G002-101-21601-1	Material de limpieza G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$24,000.00	\$0.00	\$24,000.00
A	8210-145-G002-101-22102-1	Productos alimenticios para personas derivado de la prestación de servicios públicos en unidades de salud, educativas, de readaptación social y otras G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$8,000.00	\$0.00	\$8,000.00
A	8210-145-G002-101-22301-1	Utensilios para el servicio de alimentación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$8,000.00	\$0.00	\$8,000.00
A	8210-145-G002-101-25301-1	Medicinas y productos farmacéuticos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,000.00	\$0.00	\$6,000.00
A	8210-145-G002-101-25401-1	Materiales, accesorios y suministros médicos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,000.00	\$0.00	\$6,000.00
A	8210-145-G002-101-26103-1	Combustibles, lubricantes y aditivos para vehículos terrestres, aéreos, marítimos, lacustres y fluviales destinados a servicios administrativos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$120,000.00	\$0.00	\$120,000.00
A	8210-145-G002-101-29101-1	Herramientas menores G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$24,000.00	\$0.00	\$24,000.00
A	8210-145-G002-101-29201-1	Refacciones y accesorios menores de edificios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$24,000.00	\$0.00	\$24,000.00
A	8210-145-G002-101-29301-1	Refacciones y accesorios menores de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$24,000.00	\$0.00	\$24,000.00
A	8210-145-G002-101-29401-1	Refacciones y accesorios para equipo de cómputo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00	\$30,000.00
A	8210-145-G002-101-29601-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$70,000.00	\$0.00	\$70,000.00
A	8210-145-G002-101-29901-1	Refacciones y accesorios menores para otros bienes muebles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$15,000.00	\$0.00	\$15,000.00
A	8210-145-G002-101-31401-1	SERVICIO TELEFÓNICO CONVENCIONAL G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$15,600.00	\$0.00	\$15,600.00
A	8210-145-G002-101-31902-1	Contratación de otros servicios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$18,000.00	\$0.00	\$18,000.00



# COMPañA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.

## MICHOACAN DE OCAMPO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026  
 Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usr: MEPEPEZM

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión 08/abr./2026 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	8210-145-G002-101-32101-1	Arrendamiento de terrenos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,252,800.00	\$0.00	\$1,252,800.00
A	8210-145-G002-101-32201-1	Arrendamiento de edificios y locales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$120,000.00	\$0.00	\$120,000.00
A	8210-145-G002-101-32701-1	Patentes, regalías y otros G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$31,000.00	\$0.00	\$31,000.00
A	8210-145-G002-101-33104-1	Otras asesorías para la operación de programas G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$360,000.00	\$0.00	\$360,000.00
A	8210-145-G002-101-33106-1	Auditorías, evaluaciones, dictámenes fiscales y de seguridad social G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$90,000.00	\$0.00	\$90,000.00
A	8210-145-G002-101-33301-1	Servicios de informática G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00	\$30,000.00
A	8210-145-G002-101-33401-1	Servicios de capacitación a servidores públicos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$20,000.00
A	8210-145-G002-101-33604-1	Impresión y elaboración de material informativo derivado de la operación y administración de los entes públicos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$10,000.00
A	8210-145-G002-101-33903-1	Otros servicios profesionales, científicos y técnicos integrales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,000,000.00	\$0.00	\$2,000,000.00
A	8210-145-G002-101-34101-1	Servicios financieros y bancarios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8210-145-G002-101-34501-1	Seguros de bienes patrimoniales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$20,000.00
A	8210-145-G002-101-35101-1	Mantenimiento y conservación de inmuebles para la prestación de servicios administrativos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$25,000.00	\$0.00	\$25,000.00
A	8210-145-G002-101-35201-1	Instalación, Reparación y Mantenimiento de Mobiliario y Equipo de Administración, Educativo y Recreativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$25,000.00	\$0.00	\$25,000.00
A	8210-145-G002-101-35301-1	Instalación, Reparación y Mantenimiento de Equipo de Cómputo y Tecnología de la Información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00	\$30,000.00
A	8210-145-G002-101-35501-1	Reparación, mantenimiento y conservación de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$70,000.00	\$0.00	\$70,000.00
A	8210-145-G002-101-35801-1	Servicios de limpieza y Manejo de desechos. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$10,000.00
A	8210-145-G002-101-39202-1	Valores de tránsito, placas, tarjetas y calcomanías G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$10,000.00
A	8210-145-G002-101-39203-1	Impuesto predial G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$600,000.00	\$0.00	\$600,000.00
A	8210-145-G002-101-39801-1	Impuesto sobre nóminas y similares G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$25,692.00	\$0.00	\$25,692.00
A	8210-145-G002-101-51101-2	Mobiliario G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$20,000.00
A	8210-145-G002-101-51201-2	Muebles excepto de oficina y estantería G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$20,000.00
A	8210-145-G002-101-51501-2	Bienes informáticos G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$150,000.00	\$0.00	\$150,000.00
A	8210-145-G002-101-51901-2	Equipo de administración G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,919,142.61	\$0.00	\$1,919,142.61



**COMPañA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

**Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026**  
**Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)**

Usr: MEPEREZM  
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión: 08/abr./2026 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	8210-145-G002-101-56501-2	Equipos y aparatos de comunicaciones y telecomunicaciones G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$8,000.00	\$0.00	\$8,000.00
A	8210-145-G002-101-59101-2	Software G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$50,000.00	\$0.00	\$50,000.00
A	8210-145-G002-101-85301-1	Otros convenios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$8,700,450.00	\$0.00	\$8,700,450.00
D	8220-145-G002-101-11301-1	PRÉSUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	\$0.00	\$0.00	\$17,472,750.00	\$2,028,063.88	\$15,444,686.12	\$0.00
D	8220-145-G002-101-13201-1	Sueldos base G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$860,712.43	\$177,761.07	\$682,951.36	\$0.00
D	8220-145-G002-101-13201-1	Prima vacacional G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$11,178.11	\$0.00	\$11,178.11	\$0.00
D	8220-145-G002-101-13202-1	Aginaldo o gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$89,424.85	\$0.00	\$89,424.85	\$0.00
D	8220-145-G002-101-14103-1	Aportaciones al IMSS G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$162,000.00	\$24,223.42	\$137,776.58	\$0.00
D	8220-145-G002-101-14105-1	Aportaciones al seguro de cesantía en edad avanzada y vejez G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$96,000.00	\$0.00	\$96,000.00	\$0.00
D	8220-145-G002-101-14202-1	Aportaciones al INFONAVIT G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$70,000.00	\$6,168.42	\$63,831.58	\$0.00
D	8220-145-G002-101-14301-1	Aportaciones al Sistema de Ahorro para el Retiro G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$96,000.00	\$0.00	\$96,000.00	\$0.00
D	8220-145-G002-101-21101-1	Materiales y útiles de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$0.00	\$60,000.00	\$0.00
D	8220-145-G002-101-21201-1	Materiales y útiles de impresión y reproducción G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$7,000.00	\$0.00	\$7,000.00	\$0.00
D	8220-145-G002-101-21401-1	Materiales y útiles para el procesamiento en equipos y bienes informáticos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$24,000.00	\$7,489.02	\$16,510.98	\$0.00
D	8220-145-G002-101-21501-1	Material de apoyo informativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$6,000.00	\$0.00	\$6,000.00	\$0.00
D	8220-145-G002-101-21601-1	Material de limpieza G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$24,000.00	\$0.00	\$24,000.00	\$0.00
D	8220-145-G002-101-22102-1	Productos alimenticios para personas derivado de la prestación de servicios públicos en unidades de salud, educativas, de readaptación social y otras G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$8,000.00	\$0.00	\$8,000.00	\$0.00
D	8220-145-G002-101-22301-1	Utensilios para el servicio de alimentación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$8,000.00	\$0.00	\$8,000.00	\$0.00
D	8220-145-G002-101-25301-1	Medicinas y productos farmacéuticos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$6,000.00	\$0.00	\$6,000.00	\$0.00
D	8220-145-G002-101-25401-1	Materiales, accesorios y suministros médicos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$5,000.00	\$0.00	\$5,000.00	\$0.00
D	8220-145-G002-101-26103-1	Combustibles, lubricantes y aditivos para vehículos terrestres, aéreos, marítimos, lacustres y fluviales destinados a servicios administrativos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$120,000.00	\$1,428.94	\$118,571.06	\$0.00
D	8220-145-G002-101-29101-1	Herramientas menores G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$24,000.00	\$0.00	\$24,000.00	\$0.00



**COMPañA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

**Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026**  
**Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)**

Usr: MEPEPEREZM  
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión 08/abr./2026 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	8220-145-G002-101-29201-1	Refacciones y accesorios menores de edificios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$24,000.00	\$0.00	\$24,000.00	\$0.00
D	8220-145-G002-101-29301-1	Refacciones y accesorios menores de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$24,000.00	\$0.00	\$24,000.00	\$0.00
D	8220-145-G002-101-29401-1	Refacciones y accesorios para equipo de cómputo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00	\$7,160.00	\$22,840.00	\$0.00
D	8220-145-G002-101-29601-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$70,000.00	\$0.00	\$70,000.00	\$0.00
D	8220-145-G002-101-29901-1	Refacciones y accesorios menores para otros bienes muebles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$15,000.00	\$0.00	\$15,000.00	\$0.00
D	8220-145-G002-101-31401-1	SERVICIO TELEFÓNICO CONVENCIONAL. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$15,600.00	\$2,839.65	\$12,760.35	\$0.00
D	8220-145-G002-101-31902-1	Contratación de otros servicios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$18,000.00	\$0.00	\$18,000.00	\$0.00
D	8220-145-G002-101-32101-1	Arrendamiento de terrenos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,252,800.00	\$270,000.00	\$982,800.00	\$0.00
D	8220-145-G002-101-32201-1	Arrendamiento de edificios y locales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$120,000.00	\$0.00	\$120,000.00	\$0.00
D	8220-145-G002-101-32701-1	Patentes, regalías y otros G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$31,000.00	\$0.00	\$31,000.00	\$0.00
D	8220-145-G002-101-33104-1	Otras asesorías para la operación de programas G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$360,000.00	\$106,628.51	\$253,371.49	\$0.00
D	8220-145-G002-101-33106-1	Auditorías, evaluaciones, dictámenes fiscales y de seguridad social G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$90,000.00	\$0.00	\$90,000.00	\$0.00
D	8220-145-G002-101-33301-1	Servicios de informática G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00
D	8220-145-G002-101-33401-1	Servicios de capacitación a servidores públicos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00	\$10,396.56	\$9,603.44	\$0.00
D	8220-145-G002-101-33604-1	Impresión y elaboración de material informativo derivado de la operación y administración de los entes públicos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00
D	8220-145-G002-101-33903-1	Otros servicios profesionales, científicos y técnicos integrales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,000,000.00	\$0.00	\$2,000,000.00	\$0.00
D	8220-145-G002-101-34101-1	Servicios financieros y bancarios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$750.00	\$750.00	\$0.00	\$0.00
D	8220-145-G002-101-34501-1	Seguros de bienes patrimoniales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00
D	8220-145-G002-101-35101-1	Mantenimiento y conservación de inmuebles para la prestación de servicios administrativos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$25,000.00	\$0.00	\$25,000.00	\$0.00
D	8220-145-G002-101-35201-1	Instalación, Reparación y Mantenimiento de Mobiliario y Equipo de Administración, Educacional y Recreativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$25,000.00	\$0.00	\$25,000.00	\$0.00
D	8220-145-G002-101-35301-1	Instalación, Reparación y Mantenimiento de Equipo de Cómputo y Tecnología de la Información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00
D	8220-145-G002-101-35501-1	Reparación, mantenimiento y conservación de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$70,000.00	\$6,300.00	\$63,700.00	\$0.00
D	8220-145-G002-101-35801-1	Servicios de limpieza y Manejo de desechos. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00



**COMPANÍA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

**Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026**  
**Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)**

Usu: MEPEREZM  
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión: 08/abr./2026 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	8220-145-G002-101-39202-1	Valores de tránsito, placas, tarjetas y calcomanías G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00	\$3,390.00	\$6,610.00	\$0.00
D	8220-145-G002-101-39203-1	Impuesto predial G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$600,000.00	\$538,894.00	\$61,106.00	\$0.00
D	8220-145-G002-101-39801-1	Impuesto sobre nóminas y similares G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$25,692.00	\$1,437.00	\$24,255.00	\$0.00
D	8220-145-G002-101-51101-2	Mobiliario G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00
D	8220-145-G002-101-51201-2	Muebles excepto de oficina y estantería G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00
D	8220-145-G002-101-51501-2	Bienes informáticos G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$150,000.00	\$0.00	\$150,000.00	\$0.00
D	8220-145-G002-101-51901-2	Equipo de administración G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$1,919,142.61	\$0.00	\$1,919,142.61	\$0.00
D	8220-145-G002-101-56501-2	Equipos y aparatos de comunicaciones y telecomunicaciones G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$8,000.00	\$0.00	\$8,000.00	\$0.00
D	8220-145-G002-101-59101-2	Software G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$50,000.00	\$0.00	\$50,000.00	\$0.00
D	8220-145-G002-101-85301-1	Otros convenios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$8,700,450.00	\$863,197.29	\$7,837,252.71	\$0.00
A	8230	MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	\$0.00	\$0.00	\$750.00	\$750.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-11301-1	Sueldos base G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-13201-1	Prima vacacional G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-13202-1	Aguinaldo o gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-14103-1	Aportaciones al IMSS G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-14105-1	Aportaciones al seguro de cesantía en edad avanzada y vejez G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-14202-1	Aportaciones al INFONAVIT G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-14301-1	Aportaciones al Sistema de Ahorro para el Retiro G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-21101-1	Materiales y útiles de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-21201-1	Materiales y útiles de impresión y reproducción G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-21401-1	Materiales y útiles para el procesamiento en equipos y bienes informáticos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-21501-1	Material de apoyo informativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-21601-1	Material de limpieza G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



**COMPañA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

**Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026**  
**Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)**

Usu: MEPEPEZM

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y 08/abr./2026

hora de Impresión 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	8230-145-G002-101-22102-1	Productos alimenticios para personas derivado de la prestación de servicios públicos en unidades de salud, educativas, de readaptación social y otras G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-22301-1	Utensilios para el servicio de alimentación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-25301-1	Medicinas y productos farmacéuticos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-25401-1	Materiales, accesorios y suministros médicos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-26103-1	Combustibles, lubricantes y aditivos para vehículos terrestres, aéreos, marítimos, lacustres y fluviales destinados a servicios administrativos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-29101-1	Herramientas menores G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-29201-1	Refacciones y accesorios menores de edificios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-29301-1	Refacciones y accesorios menores de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-29401-1	Refacciones y accesorios para equipo de cómputo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-29601-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-29901-1	Refacciones y accesorios menores para otros bienes muebles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-31401-1	SERVICIO TELEFÓNICO CONVENCIONAL. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-31902-1	Contratación de otros servicios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-32101-1	Arrendamiento de terrenos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-32201-1	Arrendamiento de edificios y locales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-32701-1	Patentes, regalías y otros G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-33104-1	Otras asesorías para la operación de programas G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$750.00	\$0.00	\$0.00	-\$750.00
A	8230-145-G002-101-33106-1	Auditorías, evaluaciones, dictámenes fiscales y de seguridad social G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-33301-1	Servicios de informática G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-33401-1	Servicios de capacitación a servidores públicos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-33604-1	Impresión y elaboración de material informativo derivado de la operación y administración de los entes públicos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-33903-1	Otros servicios profesionales, científicos y técnicos integrales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



**COMPañA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

**Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026**  
**Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)**

Utr: MPEPEREZM  
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión: 08/abr./2026 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	8230-145-G002-101-34101-1	Servicios financieros y bancarios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$750.00	\$0.00	\$750.00
A	8230-145-G002-101-34501-1	Seguros de bienes patrimoniales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-35101-1	Mantenimiento y conservación de inmuebles para la prestación de servicios administrativos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-35201-1	Instalación, Reparación y Mantenimiento de Mobiliario y Equipo de Administración, Educativo y Recreativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-35301-1	Instalación, Reparación y Mantenimiento de Equipo de Cómputo y Tecnología de la Información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-35501-1	Reparación, mantenimiento y conservación de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-35801-1	Servicios de limpieza y Manejo de desechos. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-39202-1	Valores de tránsito, placas, tarjetas y calcomanías G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-39203-1	Impuesto predial G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-39801-1	Impuesto sobre nóminas y similares G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-51101-2	Mobiliario G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-51201-2	Muebles excepto de oficina y estantería G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-51501-2	Bienes informáticos G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-51901-2	Equipo de administración G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-56501-2	Equipos y aparatos de comunicaciones y telecomunicaciones G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-59101-2	Software G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-145-G002-101-85301-1	Otros convenios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240	PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO	\$0.00	\$0.00	\$2,027,313.88	\$2,027,313.88	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-11301-1	Sueldos base G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$177,761.07	\$177,761.07	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-13201-1	Prima vacacional G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-13202-1	Agua y gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-14103-1	Aportaciones al IMSS G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$24,223.42	\$24,223.42	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-14105-1	Aportaciones al seguro de cesantía en edad avanzada y vejez G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



# COMPañA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.

## MICHOACAN DE OCAMPO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026  
 Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usu: MEPEPEZM  
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión 08/abr./2026 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	8240-145-G002-101-14202-1	Aportaciones al INFONAVT G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$6,168.42	\$6,168.42	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-14301-1	Aportaciones al Sistema de Ahorro para el Retiro G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-21101-1	Materiales y útiles de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-21201-1	Materiales y útiles de impresión y reproducción G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-21401-1	Materiales y útiles para el procesamiento en equipos y bienes informáticos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$7,489.02	\$7,489.02	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-21501-1	Material de apoyo informativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-21601-1	Material de limpieza G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-22102-1	Productos alimenticios para personas derivado de la prestación de servicios públicos en unidades de salud, educativas, de readaptación social y otras G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-22301-1	Utensilios para el servicio de alimentación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-25301-1	Medicinas y productos farmacéuticos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-25401-1	Materiales, accesorios y suministros médicos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-26103-1	Combustibles, lubricantes y aditivos para vehículos terrestres, aéreos, marítimos, lacustres y fluviales destinados a servicios administrativos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,428.94	\$1,428.94	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-29101-1	Herramientas menores G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-29201-1	Refacciones y accesorios menores de edificios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-29301-1	Refacciones y accesorios menores de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-29401-1	Refacciones y accesorios para equipo de cómputo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$7,160.00	\$7,160.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-29601-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-29901-1	Refacciones y accesorios menores para otros bienes muebles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-31401-1	SERVICIO TELEFÓNICO CONVENCIONAL. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,839.65	\$2,839.65	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-31902-1	Contratación de otros servicios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-32101-1	Arrendamiento de terrenos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$270,000.00	\$270,000.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-32201-1	Arrendamiento de edificios y locales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



**COMPañIA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

**Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026**  
**Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)**

Usr: MEPEREZM  
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión: 08/abr./2026 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR				MOVIMIENTOS				SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR		
D	8240-145-G002-101-32701-1	Patentes, regalías y otros G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-33104-1	Otras asesorías para la operación de programas G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$105,878.51	\$105,878.51	\$0.00	\$105,878.51	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-33106-1	Auditorías, evaluaciones, dictámenes fiscales y de seguridad social G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-33301-1	Servicios de informática G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-33401-1	Servicios de capacitación a servidores públicos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$10,396.56	\$10,396.56	\$0.00	\$10,396.56	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-33604-1	Impresión y elaboración de material informativo derivado de la operación y administración de los entes públicos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-33903-1	Otros servicios profesionales, científicos y técnicos integrales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-34101-1	Servicios financieros y bancarios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$750.00	\$750.00	\$0.00	\$750.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-34501-1	Seguros de bienes patrimoniales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-35101-1	Mantenimiento y conservación de inmuebles para la prestación de servicios administrativos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-35201-1	Instalación, Reparación y Mantenimiento de Mobiliario y Equipo de Administración, Educacional y Recreativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-35301-1	Instalación, Reparación y Mantenimiento de Equipo de Cómputo y Tecnología de la Información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-35501-1	Reparación, mantenimiento y conservación de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$6,300.00	\$6,300.00	\$0.00	\$6,300.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-35801-1	Servicios de limpieza y Manejo de desechos. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-39201-1	Valores de tránsito, placas, tarjetas y calcomanías G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$3,390.00	\$3,390.00	\$0.00	\$3,390.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-39203-1	Impuesto predial G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$538,894.00	\$538,894.00	\$0.00	\$538,894.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-39801-1	Impuesto sobre nóminas y similares G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,437.00	\$1,437.00	\$0.00	\$1,437.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-51101-2	Mobiliario G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-51201-2	Muebles excepto de oficina y estantería G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-51501-2	Bienes informáticos G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-51901-2	Equipo de administración G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-56501-2	Equipos y aparatos de comunicaciones y telecomunicaciones G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-145-G002-101-59101-2	Software G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



**COMPañIA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

**Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026**  
**Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)**

Usr: MEPEPEZM  
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión: 08/abr./2026 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	8240-145-G002-101-85301-1	Otros convenios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$863,197.29	\$863,197.29	\$0.00	\$0.00
D	8250	PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	\$0.00	\$0.00	\$2,027,313.88	\$2,026,367.33	\$946.55	\$0.00
D	8250-145-G002-101-11301-1	Sueldos base G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$177,761.07	\$177,761.07	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-13201-1	Prima vacacional G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-13202-1	Aguinaldo o gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-14103-1	Aportaciones al IMSS G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$24,223.42	\$24,223.42	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-14105-1	Aportaciones al seguro de cesantía en edad avanzada y vejez G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-14202-1	Aportaciones al INFONAVIT G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$6,168.42	\$6,168.42	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-14301-1	Aportaciones al Sistema de Ahorro para el Retiro G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-21101-1	Materiales y útiles de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-21201-1	Materiales y útiles de impresión y reproducción G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-21401-1	Materiales y útiles para el procesamiento en equipos y bienes informáticos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$7,489.02	\$7,489.02	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-21501-1	Material de apoyo informativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-21601-1	Material de limpieza G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-22102-1	Productos alimenticios para personas derivado de la prestación de servicios públicos en unidades de salud, educativas, de readaptación social y otras G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-22301-1	Utensilios para el servicio de alimentación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-25301-1	Medicinas y productos farmacéuticos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-25401-1	Materiales, accesorios y suministros médicos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-26103-1	Combustibles, lubricantes y aditivos para vehículos terrestres, aéreos, marítimos, lacustres y fluviales destinados a servicios administrativos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,428.94	\$1,428.94	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-29101-1	Herramientas menores G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-29201-1	Refacciones y accesorios menores de edificios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-29301-1	Refacciones y accesorios menores de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



# COMPañA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V. MICHOACAN DE OCAMPO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026  
Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usr: MEPEREZM

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión: 08/abr./2026 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	8250-145-G002-101-29401-1	Refacciones y accesorios para equipo de cómputo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$7,160.00	\$7,160.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-29601-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-29901-1	Refacciones y accesorios menores para otros bienes muebles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-31401-1	SERVICIO TELEFÓNICO CONVENCIONAL. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,839.65	\$1,893.10	\$946.55	\$0.00
D	8250-145-G002-101-31902-1	Contratación de otros servicios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-32101-1	Arrendamiento de terrenos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$270,000.00	\$270,000.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-32201-1	Arrendamiento de edificios y locales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-32701-1	Patentes, regalías y otros G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-33104-1	Otras asesorías para la operación de programas G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$105,878.51	\$105,878.51	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-33106-1	Auditorías, evaluaciones, dictámenes fiscales y de seguridad social G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-33301-1	Servicios de informática G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-33401-1	Servicios de capacitación a servidores públicos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$10,396.56	\$10,396.56	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-33604-1	Impresión y elaboración de material informativo derivado de la operación y administración de los entes públicos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-33903-1	Otros servicios profesionales, científicos y técnicos integrales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-34101-1	Servicios financieros y bancarios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$750.00	\$750.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-34501-1	Seguros de bienes patrimoniales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-35101-1	Mantenimiento y conservación de inmuebles para la prestación de servicios administrativos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-35201-1	Instalación, Reparación y Mantenimiento de Mobiliario y Equipo de Administración, Educativo y Recreativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-35301-1	Instalación, Reparación y Mantenimiento de Equipo de Cómputo y Tecnología de la Información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-35501-1	Reparación, mantenimiento y conservación de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$6,300.00	\$6,300.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-35801-1	Servicios de limpieza y Manejo de desechos. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-39202-1	Valores de tránsito, placas, tarjetas y calcomanías G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$3,390.00	\$3,390.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-39203-1	Impuesto predial G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$538,894.00	\$538,894.00	\$0.00	\$0.00



# COMPañA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.

## MICHOACAN DE OCAMPO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026  
 Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Fecha y hora de Impresión 08/abr./2026 07:10 p. m.

Usr: MEPEZM

Rep: rptBalanzaComprobacion

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	8250-145-G002-101-39801-1	Impuesto sobre nóminas y similares G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,437.00	\$1,437.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-51101-2	Mobiliario G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-51201-2	Muebles excepto de oficina y estantería G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-51501-2	Bienes informáticos G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-51901-2	Equipo de administración G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-56501-2	Equipos y aparatos de comunicaciones y telecomunicaciones G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-59101-2	Software G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-145-G002-101-85301-1	Otros convenios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$863,197.29	\$863,197.29	\$0.00	\$0.00
D	8260	PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO	\$0.00	\$0.00	\$2,026,367.33	\$2,026,367.33	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-11301-1	Sueldos base G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$177,761.07	\$177,761.07	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-13201-1	Prima vacacional G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-13202-1	Aguinaldo o gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-14103-1	Aportaciones al IMSS G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$24,223.42	\$24,223.42	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-14105-1	Aportaciones al seguro de cesantía en edad avanzada y vejez G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-14202-1	Aportaciones al INFONAVT G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$6,168.42	\$6,168.42	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-14301-1	Aportaciones al Sistema de Ahorro para el Retiro G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-21101-1	Materiales y útiles de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-21201-1	Materiales y útiles de impresión y reproducción G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-21401-1	Materiales y útiles para el procesamiento en equipos y bienes informáticos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$7,489.02	\$7,489.02	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-21501-1	Material de apoyo informativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-21601-1	Material de limpieza G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-22102-1	Productos alimenticios para personas derivado de la prestación de servicios públicos en unidades de salud, educativas, de readaptación social y otras G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-22301-1	Utensilios para el servicio de alimentación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



**COMPANÍA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

**Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026**  
**Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)**

Usr: MEPEREZM  
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión: 08/abr./2026 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	8260-145-G002-101-25301-1	Medicinas y productos farmacéuticos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-25401-1	Materiales, accesorios y suministros médicos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-26103-1	Combustibles, lubricantes y aditivos para vehículos terrestres, aéreos, marítimos, lacustres y fluviales destinados a servicios administrativos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,428.94	\$1,428.94	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-29101-1	Herramientas menores G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-29201-1	Refacciones y accesorios menores de edificios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-29301-1	Refacciones y accesorios menores de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-29401-1	Refacciones y accesorios para equipo de cómputo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$7,160.00	\$7,160.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-29601-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-29901-1	Refacciones y accesorios menores para otros bienes muebles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-31401-1	SERVICIO TELEFÓNICO CONVENCIONAL. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,893.10	\$1,893.10	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-31902-1	Contratación de otros servicios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-32101-1	Arrendamiento de terrenos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$270,000.00	\$270,000.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-32201-1	Arrendamiento de edificios y locales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-32701-1	Patentes, regalías y otros G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-33104-1	Otras asesorías para la operación de programas G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$105,878.51	\$105,878.51	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-33106-1	Auditorías, evaluaciones, dictámenes fiscales y de seguridad social G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-33301-1	Servicios de informática G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-33401-1	Servicios de capacitación a servidores públicos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$10,396.56	\$10,396.56	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-33604-1	Impresión y elaboración de material informativo derivado de la operación y administración de los entes públicos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-33903-1	Otros servicios profesionales, científicos y técnicos integrales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-34101-1	Servicios financieros y bancarios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$750.00	\$750.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-34501-1	Seguros de bienes patrimoniales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



# COMPañIA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.

## MICHOACAN DE OCAMPO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026  
 Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usr: MEPEREZM

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y 08/abr./2026

hora de Impresión 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	8260-145-G002-101-35101-1	Mantenimiento y conservación de inmuebles para la prestación de servicios administrativos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-35201-1	Instalación, Reparación y Mantenimiento de Mobiliario y Equipo de Administración, Educativo y Recreativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-35301-1	Instalación, Reparación y Mantenimiento de Equipo de Cómputo y Tecnología de la Información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-35501-1	Reparación, mantenimiento y conservación de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$6,300.00	\$6,300.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-35801-1	Servicios de limpieza y Manejo de desechos. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-39202-1	Valores de tránsito, placas, tarjetas y calcomanías G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$3,390.00	\$3,390.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-39203-1	Impuesto predial G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$538,894.00	\$538,894.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-39801-1	Impuesto sobre nóminas y similares G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,437.00	\$1,437.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-51101-2	Mobiliario G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-51201-2	Muebles excepto de oficina y estantería G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-51501-2	Bienes informáticos G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-51901-2	Equipo de administración G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-56501-2	Equipos y aparatos de comunicaciones y telecomunicaciones G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-59101-2	Software G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-145-G002-101-85301-1	Otros convenios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$863,197.29	\$863,197.29	\$0.00	\$0.00
D	8270	PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	\$0.00	\$0.00	\$2,026,367.33	\$2,026,367.33	\$0.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-11301-1	Sueldos base G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$177,761.07	\$177,761.07	\$0.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-13201-1	Prima vacacional G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-13202-1	Aguinaldo o gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-14103-1	Aportaciones al IMSS G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$24,223.42	\$24,223.42	\$0.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-14105-1	Aportaciones al seguro de cesantía en edad avanzada y vejez G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-14202-1	Aportaciones al INFONAVIT G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$6,168.42	\$6,168.42	\$0.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-14301-1	Aportaciones al Sistema de Ahorro para el Retiro G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



**COMPANÍA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAIMPO**

**Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026**  
**Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)**

Usr: MEPEREZM  
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión: 08/abr./2026 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	MOVIMIENTOS				SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	8270-145-G002-101-21101-1	Materiales y útiles de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-21201-1	Materiales y útiles de impresión y reproducción G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-21401-1	Materiales y útiles para el procesamiento en equipos y bienes informáticos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$7,489.02	\$0.00	\$7,489.02	\$0.00
D	8270-145-G002-101-21501-1	Material de apoyo informativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-21601-1	Material de limpieza G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-22102-1	Productos alimenticios para personas derivado de la prestación de servicios públicos en unidades de salud, educativas, de readaptación social y otras G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-22301-1	Utensilios para el servicio de alimentación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-25301-1	Medicinas y productos farmacéuticos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-25401-1	Materiales, accesorios y suministros médicos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-26103-1	Combustibles, lubricantes y aditivos para vehículos terrestres, aéreos, marítimos, lacustres y fluviales destinados a servicios administrativos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,428.94	\$0.00	\$1,428.94	\$0.00
D	8270-145-G002-101-29101-1	Herramientas menores G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-29201-1	Refacciones y accesorios menores de edificios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-29301-1	Refacciones y accesorios menores de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-29401-1	Refacciones y accesorios para equipo de cómputo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$7,160.00	\$0.00	\$7,160.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-29601-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-29901-1	Refacciones y accesorios menores para otros bienes muebles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-31401-1	SERVICIO TELEFÓNICO CONVENCIONAL. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,893.10	\$0.00	\$1,893.10	\$0.00
D	8270-145-G002-101-31902-1	Contratación de otros servicios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-32101-1	Arrendamiento de terrenos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$270,000.00	\$0.00	\$270,000.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-32201-1	Arrendamiento de edificios y locales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-32701-1	Patentes, regalías y otros G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-33104-1	Otras asesorías para la operación de programas G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$105,878.51	\$0.00	\$105,878.51	\$0.00



# COMPañA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.

## MICHOACAN DE OCAmPO

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026  
 Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Fecha y hora de Impresión 08/abr./2026 07:10 p. m.

Usu: MPEPEREZM  
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	8270-145-G002-101-33106-1	Auditorías, evaluaciones, dictámenes fiscales y de seguridad social G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-33301-1	Servicios de informática G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-33401-1	Servicios de capacitación a servidores públicos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$10,396.56	\$0.00	\$10,396.56	\$0.00
D	8270-145-G002-101-33604-1	Impresión y elaboración de material informativo derivado de la operación y administración de los entes públicos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-33903-1	Otros servicios profesionales, científicos y técnicos integrales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-34101-1	Servicios financieros y bancarios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$750.00	\$0.00	\$750.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-34501-1	Seguros de bienes patrimoniales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-35101-1	Mantenimiento y conservación de inmuebles para la prestación de servicios administrativos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-35201-1	Instalación, Reparación y Mantenimiento de Mobiliario y Equipo de Administración, Educativa y Recreativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-35301-1	Instalación, Reparación y Mantenimiento de Equipo de Cómputo y Tecnología de la Información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-35501-1	Reparación, mantenimiento y conservación de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$6,300.00	\$0.00	\$6,300.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-35801-1	Servicios de limpieza y Manejo de desechos. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-39202-1	Valores de tránsito, placas, tarjetas y calcomanías G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$3,390.00	\$0.00	\$3,390.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-39203-1	Impuesto predial G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$538,894.00	\$0.00	\$538,894.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-39801-1	Impuesto sobre nóminas y similares G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,437.00	\$0.00	\$1,437.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-51101-2	Mobiliario G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-51201-2	Muebles excepto de oficina y estantería G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-51501-2	Bienes informáticos G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-51901-2	Equipo de administración G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-56501-2	Equipos y aparatos de comunicaciones y telecomunicaciones G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-59101-2	Software G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8270-145-G002-101-85301-1	Otros convenios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$863,197.29	\$0.00	\$863,197.29	\$0.00
D	9000	CUENTAS DE CIERRE PRESUPUESTARIO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	9100	SUPERÁVIT FINANCIERO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



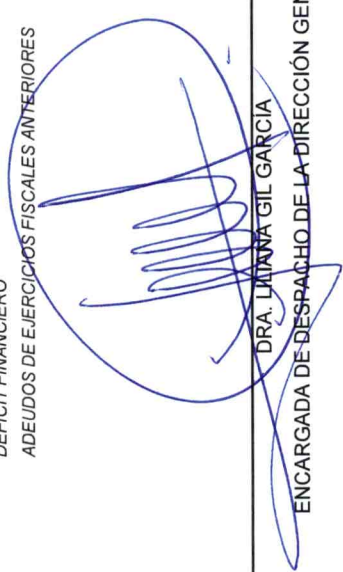
**COMPañA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.**  
**MICHOACAN DE OCAMPO**

**Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/mar./2026**  
**Todas las cuentas. (De la cuenta: 1000 a la 9999)**

Usu: MEPEREZM  
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión: 08/abr./2026 07:10 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	9200	DÉFICIT FINANCIERO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	9300	ADEUDOS DE EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Sumas =>			\$226,284,230.04	\$226,284,230.04	\$43,758,797.11	\$43,758,797.11	\$265,930,953.44	\$265,930,953.44

  
 DRA. LILIANA GIL GARCIA  
 ENCARGADA DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN GENERAL