



COMPAÑÍA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.

MICHOACAN DE OCAMPO

Estado Analítico del Activo

Del 01/ene./2026 al 30/jun./2026

(Cifras en Pesos)

Fecha y 06/jul./2026

hora de Impresión 07:49 p. m.

Usr: MEPEREZM

Rep: rptEstadoAnalíticoDeActivosYPasivos_R

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del periodo	Abonos del periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO	\$187,436,991.98	\$22,606,842.22	\$21,969,925.45	\$188,073,908.75	\$636,916.77
ACTIVO CIRCULANTE	\$30,830,676.53	\$22,096,706.92	\$21,863,847.31	\$31,063,536.14	\$232,859.61
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$15,718,616.41	\$10,496,188.37	\$11,062,386.09	\$15,152,418.69	-\$566,197.72
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$15,112,060.12	\$11,600,518.55	\$10,801,461.22	\$15,911,117.45	\$799,057.33
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
INVENTARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ALMACENES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ACTIVO NO CIRCULANTE	\$156,606,315.45	\$510,135.30	\$106,078.14	\$157,010,372.61	\$404,057.16
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	\$332,955.31	\$0.00	\$0.00	\$332,955.31	\$0.00
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$152,468,296.10	\$0.00	\$0.00	\$152,468,296.10	\$0.00
BIENES MUEBLES	\$8,948,650.71	\$13,128.08	\$0.00	\$8,961,778.79	\$13,128.08
ACTIVOS INTANGIBLES	\$4,750.00	\$0.00	\$0.00	\$4,750.00	\$0.00
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	-\$7,340,564.94	\$0.00	\$106,078.14	-\$7,446,643.08	-\$106,078.14
ACTIVOS DIFERIDOS	\$2,192,228.27	\$497,007.22	\$0.00	\$2,689,235.49	\$497,007.22
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

DRA. LILIANA GIL GARCIA

ENCARGADA DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN GENERAL